



Banco Provincia del Neuquén S.A.
Independencia 50,
(Q8300GZB) Neuquén Capital
República Argentina
+54 9 299 4496600
www.bpn.com.ar
0800 999 3338

BANCO PROVINCIA DEL NEUQUÉN S.A.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020
junto con los Informes de los Auditores independientes
y de la Comisión Fiscalizadora

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ÍNDICE

	Página
Informe de los auditores independientes sobre estados financieros	-
Carátula	-
Estados de Situación Financiera	1
Estados de Resultados	3
Estados de Cambios en el Patrimonio	4
Estados de Flujo de Efectivo y sus Equivalentes	5
Nota 1 Información de la Entidad	7
Nota 2 Bases de presentación de los estados financieros y políticas contables aplicadas	7
Nota 3 Operaciones de pase	24
Nota 4 Activos financieros entregados en garantía	24
Nota 5 Corrección por valor por pérdidas – Provisiones por riesgo de incobrabilidad de préstamos y otras financiaciones	25
Nota 6 Operaciones contingentes	25
Nota 7 Arrendamientos	26
Nota 8 Partes relacionadas	27
Nota 9 Propiedad, Planta y Equipos	28
Nota 10 Activos no corrientes mantenidos para la venta o grupo de activos para su disposición clasificado como mantenido para la venta	28
Nota 11 Provisiones	28
Nota 12 Beneficios a empleados a pagar	29
Nota 13 Análisis de activos financieros a recuperar y de pasivos financieros a cancelar	30
Nota 14 Impuestos a las ganancias	32
Nota 15 Ingresos por comisiones	34
Nota 16 Diferencia de cotización y moneda extranjera	35
Nota 17 Otros ingresos operativos	35
Nota 18 Beneficios al personal	35
Nota 19 Gastos de administración	36
Nota 20 Otros gastos operativos	36
Nota 21 Otros activos financieros	37
Nota 22 Otros activos no financieros	37

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

ÍNDICE (Continuación)

	Página
Nota 23 Otros pasivos financieros	37
Nota 24 Otros pasivos no financieros	38
Nota 25 Información adicional al estado de flujos de efectivo	38
Nota 26 Información cuantitativa y cualitativa sobre valores razonables	38
Nota 27 Gestión de riesgo y gobierno societario	41
Nota 28 Sistema de seguro de garantía de los depósitos bancarios	56
Nota 29 Activos de disponibilidad restringida	56
Nota 30 Cumplimiento de las disposiciones para actuar en las distintas categorías de agentes definidas por la C.N.V.	57
Nota 31 Efectivo mínimo y capitales mínimos	57
Nota 32 Sanciones aplicadas a la entidad financiera y sumarios iniciados por el BCRA	58
Nota 33 Restricción a la distribución de utilidades	58
Nota 34 Política de transparencia en materia de gobierno societario	59
Nota 35 Evolución de la situación macroeconómica del sistema financiero y del mercado de capitales	62
Nota 36 Hechos ocurridos después del ejercicio que se informa	64
Anexo A Detalle de Títulos Públicos	65
Anexo B Clasificación de las financiaciones por situación y garantías recibidas	66
Anexo C Concentración de las financiaciones	68
Anexo D Apertura por plazos de préstamos y otras financiaciones	69
Anexo F Movimientos de propiedad, planta y equipos	70
Anexo G Movimientos de activos intangibles	71
Anexo H Concentración de los depósitos	72
Anexo I Apertura de pasivos financieros por plazos remanentes	73
Anexo J Movimientos de provisiones	74
Anexo K Composición del capital social	75
Anexo L Saldos en moneda extranjera	76
Anexo N Asistencia a vinculados	77
Anexo O Instrumentos financieros derivados	78
Anexo P Categoría de activos y pasivos financieros	79
Anexo Q Apertura de resultados	81
Anexo R Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad	82
Proyecto de Distribución de utilidades	83

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Directores de
BANCO PROVINCIA DEL NEUQUÉN S.A.
CUIT: 30-50001404-7
Domicilio Legal: Independencia 50 - Neuquén
Provincia del Neuquén

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de BANCO PROVINCIA DEL NEUQUÉN S.A. (la "Entidad"), que comprenden: (a) el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021, (b) los estados de resultados y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en esa fecha, y (c) un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en las notas y anexos que lo complementan.

Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad en relación con los estados financieros

2. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación razonable de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (BCRA), que, tal como se indica en la Nota 2 a los estados financieros mencionados en el párrafo 1., se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE"), y con las excepciones que fueron establecidas por el BCRA que se explican en la mencionada nota. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.



Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1 basada en nuestra auditoría. Hemos realizado nuestro trabajo de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE y con las “Normas mínimas sobre auditorías externas” emitidas por el BCRA. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener un grado razonable de seguridad acerca de la inexistencia de distorsiones significativas en los estados financieros.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluida la valoración de los riesgos de distorsiones significativas en los estados financieros, originadas en errores o irregularidades. Al realizar valoraciones de riesgos, el auditor considera el control interno existente en la Entidad, en lo que sea relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con la finalidad de diseñar los procedimientos de auditoría que resulten apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del sistema de control interno de la Entidad. Asimismo, una auditoría incluye evaluar que las políticas contables utilizadas sean apropiadas, la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por el Directorio y la Gerencia de la Entidad y la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que los elementos de juicio obtenidos nos brindan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1. presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de BANCO PROVINCIA DEL NEUQUÉN S.A. al 31 de diciembre de 2021, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en el párrafo 2.

Énfasis sobre ciertos aspectos revelados en los estados financieros

5. Llamamos la atención sobre la información contenida en la Nota 2.1.1 "Normas contables aplicadas" a los estados financieros mencionados en el párrafo 1, en la que Entidad indica (a) que de acuerdo con las excepciones transitorias establecidas por las Comunicaciones "A" 6847 y 7181 del BCRA, no ha aplicado la sección 5.5 "Deterioro de Valor" de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros", y, (b) que si bien no ha cuantificado los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación plena de la NIIF 9, estima que esos efectos podrían ser significativos. Esta cuestión no modifica la opinión expresada en el párrafo 4., pero debe ser tomada en cuenta por aquellos usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

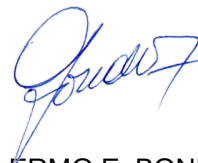
- a) Tal como se indica en la Nota 2.1.1, los estados financieros mencionados en el párrafo 1. se encuentran en proceso de transcripción en el libro Diario y en el Libro Inventarios y Balances y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.



- b) Al 31 de diciembre de 2021, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Instituto de Seguridad Social de la Provincia del Neuquén, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 105.742.603, no siendo exigible a esa fecha.
- c) Al 31 de diciembre de 2021, según surge de la nota 30. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1., la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la Comisión Nacional de Valores para dichos conceptos.

Provincia del Neuquén, 24 de febrero de 2022.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.N. T° XIII - F° 189

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

DENOMINACIÓN SOCIAL: Banco Provincia del Neuquén S.A.

CLAVE ÚNICA DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA: 30-50001404-7

DOMICILIO LEGAL: Independencia 50 - Neuquén, Provincia del Neuquén

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Bancaria

BANCO CENTRAL DE LA REPÚBLICA ARGENTINA: Autorizado bajo el N° 097

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO: Bajo el N° 216 - F° 1574/1614-T° IX – fecha: 9 de agosto del 2001

FECHAS DE INSCRIPCIONES DE LAS MODIFICACIONES DE ESTATUTO: 29 de junio de 2001, 20 de julio de 2001, 27 de julio de 2001, 9 de diciembre de 2003, 29 de marzo de 2010, 27 de julio de 2011, 5 de octubre de 2016 y 13 de diciembre de 2017.

FECHA EN LA QUE SE CUMPLE EL CONTRATO SOCIAL: 9 de agosto de 2100

EJERCICIO ECONÓMICO N° 63

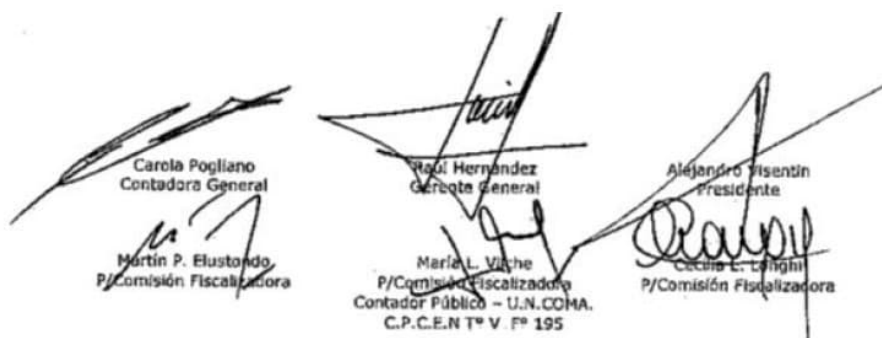
Iniciado el: 1° de enero de 2021

Finalizado el: 31 de diciembre de 2021

EXPRESADO EN MONEDA HOMOGÉNEA – EN MILES DE PESOS ARGENTINOS (Ver Notas 2.1.2 y 2.1.5)

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Ver Anexo K):

CANTIDAD Y CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES EN CIRCULACION	EN PESOS	
	Suscripto	Integrado
77.233.040 ACCIONES CLASE "A" Y 8.581.450 ACCIONES CLASE "B" de VN \$100 y de 1 voto cada una.-	\$8.581.449.000	\$8.581.449.000



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público – U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I – F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

Nombre del Auditor firmante	Guillermo E. Bondancia
Asociación Profesional	Pistrelli, Henry Martín y Asociados S.R.L.
Informe correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021	001 (favorable sin salvedades)

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DICIEMBRE DE 2021 y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

	NOTAS / ANEXOS	31/12/2021	31/12/2020
ACTIVO			
A. Efectivo y Depósitos en Bancos		13.134.299	11.880.116
Efectivo		6.506.222	5.947.491
Entidades financieras y corresponsales			
B.C.R.A.		6.598.863	5.764.208
Otras del país		17.397	40.422
Del exterior		11.817	127.995
B. Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	A	606	1.162
C. Operaciones de pase	O / 3	33.265.021	12.255.717
D. Otros Activos Financieros	21	111.462	105.913
E. Prestamos y otras financiaciones	B / C	26.489.086	29.672.264
Sector público no financiero		77.146	139.562
Otras entidades financieras		1	-
Sector privado no financiero y residentes en el exterior		26.411.939	29.532.702
F. Otros Títulos de Deuda	A	8.039.071	11.339.051
G. Activos financieros entregados en garantía	4	2.569.072	2.036.578
H. Inversiones en instrumentos de patrimonio	A	31.626	40.185
I. Propiedad, Planta y Equipo	F / 9	6.751.857	6.981.873
J. Activos intangibles	G	128.102	124.510
K. Otros Activos no financieros	22	732.437	547.698
L. Activos no corrientes mantenidos para la venta	10	31	248
TOTAL DE ACTIVO		91.252.670	74.985.315

Las notas 1 a 36 a los estados financieros y los anexos A a D , F a L y N a R son parte integrante de estos estados financieros.

- 1 -

Carola Pogliano
Contadora General
Martín P. Bustardo
P/Comisión Fiscalizadora

Rafael Hernández
Gerente General
María L. Ugo
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.O.D.M.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Insuñza
Presidente
Cecilia C. Chign
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

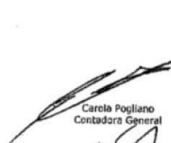
Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DICIEMBRE DE 2021 y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

	NOTAS / ANEXOS	31/12/2021	31/12/2020
PASIVO			
M. DEPOSITOS	H	68.727.750	56.992.185
Sector público no financiero		31.362.747	19.179.871
Sector financiero		225.468	220.506
Sector privado no financiero y residentes en el exterior		37.139.535	37.591.808
N. Otros pasivos financieros	23	2.684.498	1.397.232
O. Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras		2.092	2.113
P. Pasivos por impuestos a las ganancias corrientes	14	1.218.170	379.609
Q. Provisiones	11 / J	282.091	329.096
R. Pasivos por impuestos a las ganancias diferido	14	455.468	314.962
S. Otros pasivos no financieros	24	2.551.034	2.617.137
TOTAL DE PASIVO		75.921.103	62.032.334
PATRIMONIO NETO (según estados respectivos)			
Capital, aportes y reservas	K	8.581.449	2.907.000
Ajustes al capital		4.371.532	10.412.568
Ganancias reservadas		-	2.826.693
Resultados no asignados		-	(4.763.808)
Resultado del ejercicio		2.378.586	1.570.528
TOTAL PATRIMONIO NETO		15.331.567	12.952.981
TOTAL DE PASIVO MAS PATRIMONIO NETO		91.252.670	74.985.315

Las notas 1 a 36 a los estados financieros y los anexos A a D , F a L y N a R son parte integrante de estos estados financieros.

- 2 -


Carola Pojilano
Contadora General

María L. Vazne
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.C.O.N.A.
C.P.C.E.N.º V. Fº 195

Alejandro Insentín
Presidente

Cecilia C. Cavigli
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. Tº I - Fº 18

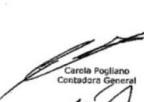

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N.º XIII Fº 189

ESTADOS DE RESULTADOS
CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS INICIADOS
EL 1° DE ENERO DE 2021 Y 2020 Y TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

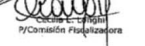
	NOTAS / ANEXOS	31/12/2021	31/12/2020
A. INGRESOS POR INTERESES	Q	22.783.976	19.357.428
B. EGRESOS POR INTERESES	Q	(4.579.823)	(4.428.816)
RESULTADO NETO POR INTERESES		<u>18.204.153</u>	<u>14.928.612</u>
C. INGRESOS POR COMISIONES	Q / 15	2.441.187	2.553.494
D. EGRESOS POR COMISIONES	Q	(897.284)	(985.306)
RESULTADO NETO POR COMISIONES		<u>1.543.903</u>	<u>1.568.188</u>
E. Resultado Neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Q	(11.326)	1.924
G. Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	16	49.005	125.505
H. Otros ingresos operativos	17	886.640	957.031
I. Cargos por incobrabilidad	R	(1.818.396)	(1.083.468)
INGRESO OPERATIVO NETO		<u>18.853.979</u>	<u>16.497.792</u>
J. Beneficios al personal	18	(6.457.102)	(7.029.651)
K. Gastos de administración	19	(2.717.020)	(3.021.616)
L. Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		(673.489)	(664.764)
M. Otros gastos operativos	20	(1.367.677)	(1.047.367)
RESULTADO OPERATIVO		<u>7.638.691</u>	<u>4.734.394</u>
RESULTADO POR LA POSICION MONETARIA NETA		<u>(2.759.098)</u>	<u>(1.563.885)</u>
RESULTADO NETO ANTES DEL IMPUESTO A LAS GANANCIAS - Ganancia		<u>4.879.593</u>	<u>3.170.509</u>
N. Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	14	(2.501.007)	(1.599.981)
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO - Ganancia		<u>2.378.586</u>	<u>1.570.528</u>
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO		<u>2.378.586</u>	<u>1.570.528</u>

Las notas 1 a 36 a los estados financieros y los anexos A a D, F a L y N a R son parte integrante de estos estados financieros.

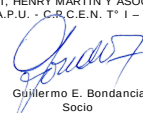
- 3 -


 Carolina Pogliano
 Contadora General

 María L. Yáñez
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público - U.N.COMA.
 C.P.C.E.N T° V F° 195

 Alejandro Piontoni
 P/Comisión Fiscalizadora

 Cecilia E. Aragón
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N T° I - F° 18


 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS INICIADOS
EL 1° DE ENERO DE 2021 Y 2020 Y TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Movimientos	Capital Social		Reserva de utilidades		Rdos. No Asig.	TOTAL PN al 31/12/2021
	En Circulación	Ajustes al patrimonio				
			Legal	Otras		
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	2.907.000	10.412.568	1.856.884	969.809	(3.193.280)	12.952.981
Resultado total integral del ejercicio						
Resultado integral del ejercicio	-	-	-	-	2.378.586	2.378.586
Absorción de pérdidas acumuladas aprobadas por Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 15 de abril de 2021:						
Absorción de Resultados no asignados negativos con reservas	-	-	(1.856.884)	(969.809)	2.826.693	-
Absorción de Resultados no asignados negativos con ajuste de capital	-	(366.587)	-	-	366.587	-
Capitalizaciones o incrementos de capital aprobados por Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 15 de abril de 2021:						
Capitalización de Ajuste de Capital	5.674.449	(5.674.449)	-	-	-	-
Saldos al cierre del ejercicio	8.581.449	4.371.532	-	-	2.378.586	15.331.567

Movimientos	Capital Social		Reserva de utilidades		Rdos. No Asig.	TOTAL PN al 31/12/2020
	En Circulación	Ajustes al patrimonio	Legal	Otras		
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	1.307.000	8.724.683	997.345	969.809	(616.384)	11.382.453
Resultado total integral del ejercicio						
Resultado integral del período	-	-	-	-	1.570.528	1.570.528
Distribución de resultados no asignados, aprobados por Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 30 de abril de 2020:						
Reserva legal	-	-	859.539	-	(859.539)	-
Capitalización de Resultados	1.600.000	1.687.885	-	-	(3.287.885)	-
Saldos al cierre del ejercicio	2.907.000	10.412.568	1.856.884	969.809	(3.193.280)	12.952.981

Las notas 1 a 36 a los estados financieros y los anexos A a D , F a L y N a R son parte integrante de estos estados financieros.

- 4 -

Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Bustos
P/Comisión Fiscalizadora

María L. Vique
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N. CONA
C.P.C.E.N. T° V F° 195

Alejandro Pisantín
Presidente

Cecilia C. Caviglioli
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

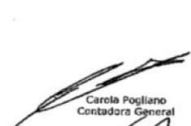
Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N. T° XIII F° 189

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES
CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS INICIADOS EL 1° DE ENERO DE 2021 Y 2020
Y FINALIZADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

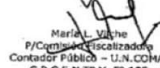
	31 / 12 / 2021	31 / 12 / 2020
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Resultado del ejercicio antes del Impuesto a las Ganancias	<u>4.879.593</u>	<u>3.170.509</u>
Ajuste por resultado monetario total del ejercicio	2.759.098	1.563.885
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		
Amortizaciones y desvalorizaciones	673.489	664.764
Cargo por incobrabilidad y otras provisiones	2.128.938	1.374.512
Otros ajustes	(66)	160
Aumentos / (disminuciones) netos provenientes de activos operativos:		
Operaciones de pase	(12.186.640)	485.987
Préstamos y otras financiaciones		
Sector Público no Financiero	65.416	97.531
Otras Entidades financieras	(1)	48.366
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	14.952.120	10.366.388
Otros Títulos de Deuda	6.238.658	3.067.755
Activos financieros entregados en garantía	(532.494)	(306.929)
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	(12.902)	57.993
Otros activos	499.521	617.830
Aumentos / (disminuciones) netos provenientes de pasivos operativos:		
Depósitos		
Sector Público no Financiero	12.182.871	6.527.303
Otras Entidades financieras	4.962	34.416
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	(3.644.539)	(730.266)
Otros pasivos	(21.349.566)	(19.742.432)
Pagos por Impuesto a las Ganancias	(975.466)	(1.881.390)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)	<u>5.682.992</u>	<u>5.416.382</u>

Las notas 1 a 36 a los estados financieros y los anexos A a D , F a L y N a R son parte integrante de estos estados financieros.

- 5 -


Carola Pogliano
Contadora General

Raúl Hernández
Gerente General

Alejandro Visentin
Presidente

María L. Salvo
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Cecilia E. Tognini
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES
CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS INICIADOS EL 1° DE ENERO DE 2021 Y 2020
Y FINALIZADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

	31/12/2021	31/12/2020
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
Pagos		
Compra de PPE, Activos intangibles y otros activos	(468.676)	(778.326)
Cobros		
Otros cobros relacionados con actividades de inversión	328	38
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION (B)	<u>(468.348)</u>	<u>(778.288)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Cobros / (pagos)		
Banco Central de la República Argentina	(9)	(1.760)
Financiaciones de entidades financieras locales	(12)	(12)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION (C)	<u>(21)</u>	<u>(1.772)</u>
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)	<u>49.005</u>	<u>125.505</u>
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (E)	<u>(4.009.445)</u>	<u>(2.572.590)</u>
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO		
AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D+E)	1.254.183	2.189.237
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO REEXPRESADOS	11.880.116	9.690.879
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL EJERCICIO	<u><u>13.134.299</u></u>	<u><u>11.880.116</u></u>

Las notas 1 a 36 a los estados financieros y los anexos A a D , F a L y N a R son parte integrante de estos estados financieros.

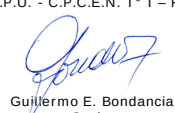
- 6 -


 Carolina Pogliano
 Contadora General
 P/Comisión Fiscalizadora


 María L. Luján
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público - U.N.COMA.
 C.P.C.E.N T° V F° 195


 Alejandro Visentin
 Presidente
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

1. INFORMACION DE LA ENTIDAD

Banco Provincia del Neuquén S.A. actúa como agente financiero del Gobierno de la Provincia de Neuquén, principal accionista de la Entidad, y de la mayor parte de los municipios de la misma. Al ser una entidad financiera comprendida dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras, debe cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (BCRA) por ser su Órgano Regulador.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los depósitos mantenidos en la Entidad por el Gobierno de la Provincia de Neuquén y las municipalidades, ascienden aproximadamente a 30.465.593 y 17.893.042, respectivamente.

La estructura de fondeo en términos de depósitos es mixta, captando tanto del sector público como del privado. En relación a los préstamos el Banco a partir del año 2004, se enfocó básicamente en la banca de individuos, en préstamos personales con débito en cuenta, otorgados a empleados del sector público principalmente, y tarjetas de crédito. También aplica una parte de su fondeo en préstamos a empresas.

La Entidad desempeña su operatoria principalmente en el ámbito de la Provincia de Neuquén, donde cuenta con la mayor red de servicios bancarios a nivel provincial. A su vez, cuenta con sucursales en varias localidades de la Provincia de Río Negro y una sucursal en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Con fecha 24 de febrero de 2022, el Directorio de la Entidad aprobó la emisión de los presentes estados financieros.

2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLITICAS CONTABLES APLICADAS

2.1. BASES DE PREPARACION

2.1.1. Normas contables aplicadas

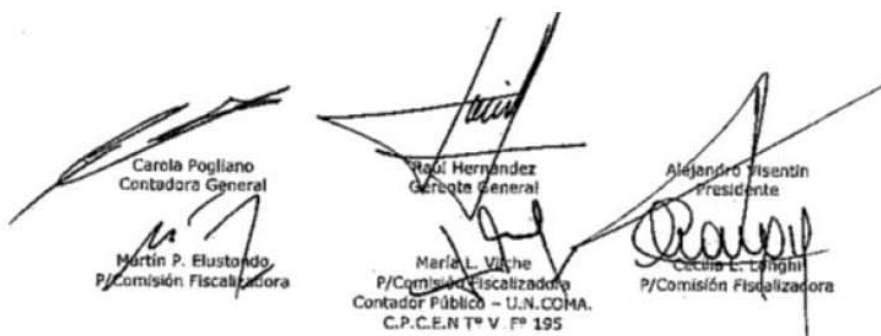
Los presentes estados financieros de la Entidad fueron elaborados de acuerdo con el Marco de información contable establecido por el BCRA (Comunicación "A" 6114 y complementarias del BCRA). Excepto por las disposiciones regulatorias establecidas por el BCRA que se explican en el párrafo siguiente, dicho marco se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Las mencionadas normas internacionales incluyen las NIIF, las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el antiguo Comité de Interpretaciones de Normas (CIN).

De las exclusiones transitorias y disposiciones regulatorias establecidas por el BCRA a la aplicación de las NIIF vigentes, las siguientes afectan la preparación de los presentes estados financieros:

Tal como estableció la Comunicación "A" 6114, modificatorias y complementarias, en el marco del proceso de convergencia hacia NIIF, el BCRA definió a través de las Comunicaciones "A" 7181 y "A" 7427 que a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2022 o 2023 (ver punto B. del acápite "Nuevos pronunciamientos" de la presente nota), las entidades financieras definidas como pertenecientes a los "Grupos B y C" según sus propias regulaciones, entre las cuales se encuentra la Entidad, comiencen a aplicar la sección 5.5 "Deterioro de valor" de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" (puntos B5.5.1 a B5.5.55) excepto para las exposiciones al sector público, considerando la exclusión transitoria establecida por la Comunicación "A" 6847. Si bien a la fecha de los presentes estados financieros la Entidad no ha cuantificado el efecto que tendría la aplicación de la sección 5.5. "Deterioro de valor" mencionada precedentemente, la Dirección de la Entidad estima que ese efecto podría ser de significación.

Por otra parte, a través de la Comunicación "A" 7014 de fecha 14 de mayo de 2020, el BCRA estableció que los instrumentos de deuda del sector público que las entidades financieras reciban en canje de otros deben ser reconocidos inicialmente al valor contable que a la fecha de dicho canje posean los instrumentos entregados,

- 7 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

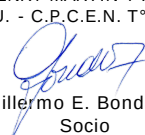
Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Pisentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

sin analizar si se cumplen o no los criterios de baja en cuentas establecidos por la NIIF 9 ni eventualmente reconocer el nuevo instrumento recibido a su valor de mercado como establece dicha NIIF. De haberse aplicado la NIIF 9 sobre el canje explicado en la nota 35, conforme a una estimación realizada por la Entidad, al 31 de diciembre de 2021 dicho efecto no hubiera sido significativo.

Excepto por lo mencionado en los puntos a) y b) precedentes, las políticas contables aplicadas por la Entidad cumplen con las NIIF que actualmente han sido aprobadas y son aplicables en la preparación de estos estados financieros de acuerdo con las NIIF adoptadas por el BCRA según la Comunicación "A" 7411. Con carácter general, el BCRA no admite la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que se especifique lo contrario.

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2021 han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado precedentemente.

Empresa en Marcha:

La Gerencia de la Entidad realizó una evaluación sobre su capacidad de continuar como empresa en marcha y concluyó que cuenta con los recursos para continuar en el negocio en un futuro previsible. Asimismo, la Gerencia no tiene conocimientos de alguna incertidumbre material que pueda poner en duda la capacidad de la Entidad para continuar como una empresa en marcha. Por lo tanto, los presentes estados financieros fueron preparados sobre la base de empresa en marcha.

Transcripción a los libros Diario e Inventario y Balances

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los mismos se encuentran en proceso de transcripción al libro Inventario y Balances.

2.1.2. Cifras expresadas en pesos

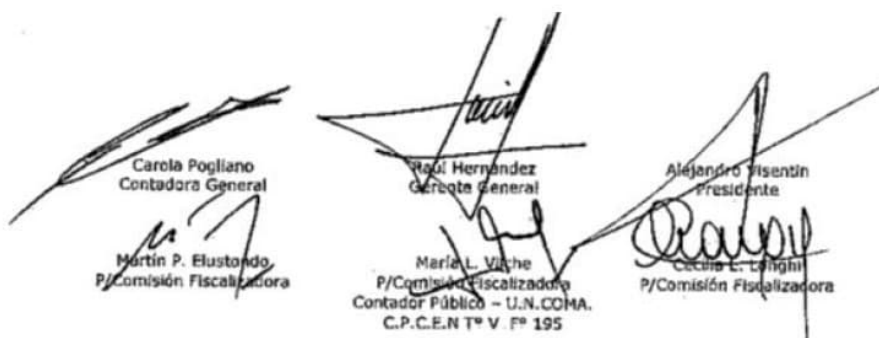
Los presentes estados financieros exponen cifras expresadas en miles de pesos argentinos y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario.

2.1.3. Presentación del Estado de Situación Financiera

La Entidad presenta su Estado de Situación Financiera en orden de liquidez, conforme el modelo establecido en la Comunicación "A" 6324 del BCRA. El análisis referido al recupero de los activos y la cancelación de los pasivos dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de reporte y más de 12 meses después de la fecha de reporte se presenta en la nota 13.

Los activos financieros y los pasivos financieros generalmente se informan en cifras brutas en el estado de situación financiera. Sólo se compensan y se reportan netos cuando se tiene el derecho legal e incondicional de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Cabe mencionar también que los presentes estados financieros fueron preparados sobre la base de importes históricos, excepto para ciertos Títulos de deuda, Instrumentos de Patrimonio y Otros activos financieros que fueron valuados a valor razonable con cambios en resultados y adicionalmente tomando en consideración lo mencionado en la sección "Unidad de Medida" de la presente nota.



Carola Pogliano
Contadora General

Raúl Hernández
Gerente General

Alejandro Bisentín
Presidente

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

2.1.4. Información comparativa

El Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2021, los Estados de Resultados y de Otros Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, se presentan en forma comparativa con los de cierre del ejercicio precedente.

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa (ver acápite "Unidad de medida" a continuación).

2.1.5. Unidad de medida

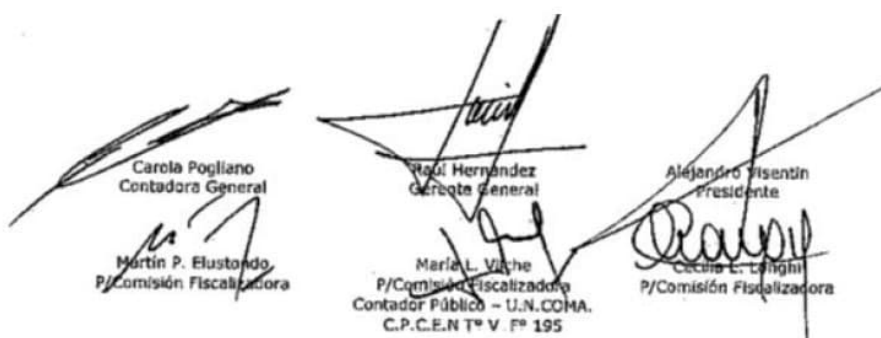
Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2021 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, tal como establece la NIC 29 y considerando, adicionalmente, las normas particulares del BCRA establecidas por las Comunicaciones "A" 6651, 6849, modificatorias y complementarias, que establecieron la obligatoriedad respecto a la aplicación de dicho método a partir de los estados financieros de ejercicios que se inicien el 1° de enero de 2020 inclusive y definieron como fecha de transición el 31 de diciembre de 2018.

Las NIIF requieren reexpresar a moneda homogénea los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria. Para lograr uniformidad en la identificación de un entorno económico de esa naturaleza, la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" establece (i) ciertos indicadores cualitativos, no excluyentes, consistentes en analizar el comportamiento de la población, los precios, la tasa de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%. Debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo.

Dicha reexpresión debe efectuarse como si la economía hubiera sido siempre hiperinflacionaria, utilizando un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. Para efectuar esa reexpresión se utiliza una serie de índices elaborada y publicada mensualmente por la FACPCE, que combina el índice de precios al consumidor (IPC) nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, para los cuales el INDEC no ha difundido información sobre la variación en el IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el mencionado índice, la inflación por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2021 y 2020 fue de 50,94% y 36,14%, respectivamente.

A continuación, se incluye una descripción de los principales impactos de la utilización de la NIC 29 y del proceso de reexpresión de los estados financieros establecido por la Comunicación "A" 6849 y complementarias del BCRA:



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

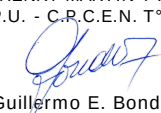
Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Pisentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

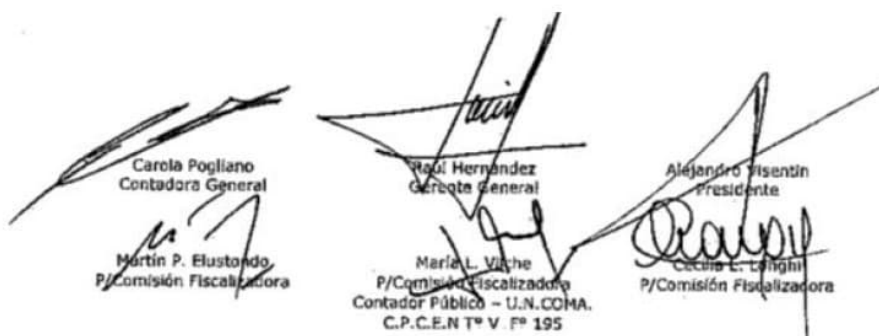


Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

- (a) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de situación financiera:
- (i) Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La ganancia o pérdida monetaria neta se incluye en el resultado del período por el que se informa.
 - (ii) Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos se ajustan en función a tales acuerdos.
 - (iii) Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación financiera, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.
 - (iv) Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa son reexpresados por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediendo luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por depreciación de las propiedades, plantas y equipos y por amortización de activos intangibles, así como cualquier otro consumo de activos no monetarios se determinan sobre la base de los nuevos importes reexpresados. La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de una unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período. Cuando además de la reexpresión, existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del período, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el reexpresado) se reconoce en el otro resultado integral.
- (b) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de resultados y de otros resultados integrales:
- (i) Los gastos e ingresos se reexpresan desde la fecha de su registración contable, salvo aquellas partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, las que se reexpresan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida; y salvo también aquellos resultados que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, para los cuales se requiere identificar los importes comparados, reexpresarlos por separado, y volver a efectuar la comparación, pero con los importes ya reexpresados.
 - (ii) Ciertos resultados originados en la medición a valor razonable o baja de activos no monetarios y partidas componentes del otro resultado integral se presentan en términos reales.
 - (iii) El resultado de la posición monetaria se clasificará en función de la partida que le dio origen, y se presenta en una línea separada reflejando el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias.

- 10 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

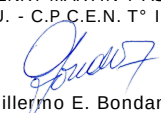
Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Pisentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

(c) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de cambios en el patrimonio:

(i) A la fecha de transición (31 de diciembre de 2018), la Entidad ha aplicado los siguientes procedimientos:

(a) Los componentes del patrimonio, excepto los indicados en los puntos siguientes, se reexpresaron desde la fecha en que fueron suscriptos o integrados, de acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 6849 para cada partida en particular.

(b) Las ganancias reservadas, incluyendo la reserva por aplicación por primera vez de las NIIF, se mantuvieron a la fecha de transición a su valor nominal (importe legal sin reexpresar).

(c) Los resultados no asignados reexpresados se determinaron por diferencia entre el activo neto reexpresado a la fecha de transición y el resto de los componentes del patrimonio inicial reexpresados como se indica en los apartados precedentes.

Luego de la reexpresión a la fecha de transición indicada en (i) precedente, todos los componentes del patrimonio se reexpresan aplicando el índice general de precios desde el principio del ejercicio y cada variación de esos componentes se reexpresa desde la fecha de aportación o desde el momento en que la misma se produjo por cualquier otra vía.

(d) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de flujo de efectivo:

(i) Todas las partidas se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

(ii) El resultado monetario sobre los componentes del efectivo y equivalentes se presenta en el estado de flujo de efectivo, luego de las actividades operativas, de inversión y de financiación, en un renglón separado e independiente de ellas, bajo el título "Efecto del Resultado Monetario de Efectivo y Equivalentes".

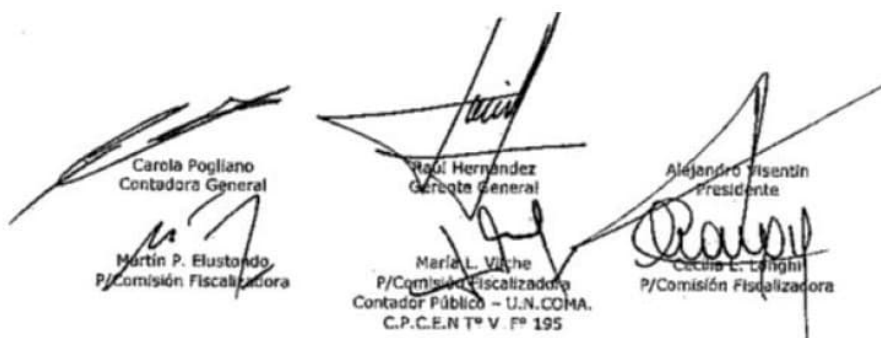
2.2. RESUMEN DE LAS POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación, se detallan los principales criterios de valuación y exposición utilizados para la preparación de los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

2.2.1. Activos y pasivos en moneda extranjera

La Entidad considera al Peso Argentino como su moneda funcional y de presentación. Los activos y pasivos denominados en moneda extranjera, básicamente en dólares estadounidenses, fueron valuados al tipo de cambio de referencia del BCRA, vigente para el dólar estadounidense al cierre de las operaciones del último día hábil de cada período o ejercicio, según corresponda.

Adicionalmente, los activos y pasivos nominados en otras monedas extranjeras fueron convertidos a los tipos de cambio publicados por el BCRA. Las diferencias de cambio fueron imputadas a los resultados de cada ejercicio en el rubro "Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera".



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

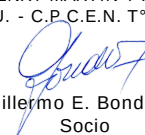
María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

- 11 -

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

2.2.2. Instrumentos financieros

Reconocimiento y medición inicial

La Entidad reconoce un instrumento financiero cuando se convierte en parte de las cláusulas contractuales del mismo.

Las compras o ventas de activos financieros que requieren la entrega de activos dentro del plazo generalmente establecido por las regulaciones o condiciones de mercado son registradas en la fecha de negociación de la operación, es decir, en la fecha en que la Entidad se compromete a comprar o vender el activo.

En el reconocimiento inicial, los activos o pasivos financieros fueron registrados por sus valores razonables. Aquellos activos o pasivos financieros que no se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, fueron registrados al valor razonable ajustado por los costos de transacción que fueron directamente atribuibles a la compra o emisión de los mismos.

En el momento del reconocimiento inicial, el valor razonable de un instrumento financiero es normalmente el precio de la transacción. Sin embargo, si parte de la contraprestación entregada o recibida es por algo distinto del instrumento financiero, la Entidad estima el valor razonable del instrumento financiero. Si este valor razonable se basa en una técnica de valuación que utiliza sólo datos de mercado observables, todo importe adicional respecto de la contraprestación será un gasto o un menor ingreso, a menos que cumpla los requisitos para su reconocimiento como algún otro tipo de activo (resultados del "día 1"). En el caso de que el valor razonable se base en una técnica de valoración que utiliza datos de mercado no observables, la Entidad reconocerá esa diferencia diferida en resultados sólo en la medida en que surja de un cambio en un factor (incluyendo el tiempo) que los participantes de mercado tendrían en cuenta al determinar el precio del activo o pasivo, o cuando el instrumento es dado de baja.

Medición posterior. Modelo de negocio

La Entidad estableció tres categorías para la clasificación y medición de sus instrumentos de deuda, de acuerdo al modelo de negocio de la Entidad para gestionar sus activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los mismos:

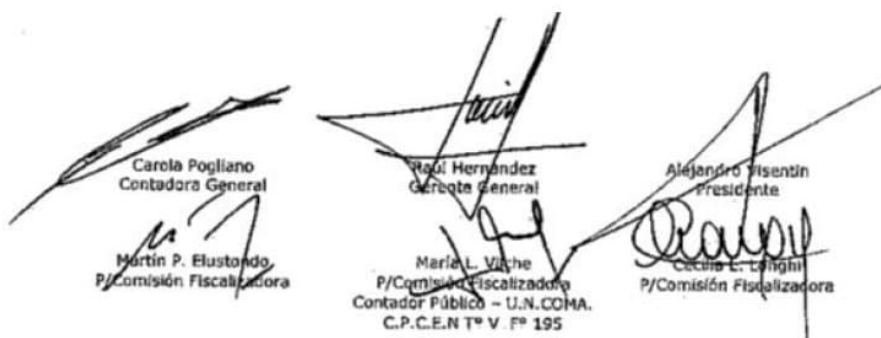
- Costo amortizado: el objetivo de negocio es obtener los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.
- Valor razonable con cambios en otros resultados integrales: el objetivo de negocio es obtener los flujos de efectivos contractuales del activo financiero y los resultantes de su venta.
- Valor razonable con cambios en resultados: el objetivo de negocio es la generación de resultados provenientes de la compra-venta de activos financieros.

En consecuencia, la Entidad mide sus activos financieros a valor razonable, a excepción de aquellos que cumplen con las siguientes dos condiciones y por lo tanto son valuados a su costo amortizado:

- Se mantienen dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales.
- Las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el importe del capital pendiente.

La Entidad determina su modelo de negocio en el nivel que mejor refleja cómo administra los grupos de activos financieros para lograr un objetivo de negocio concreto.

El modelo de negocio no se evalúa instrumento por instrumento, sino a un nivel más alto de carteras agregadas y se basa en factores observables tales como:



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

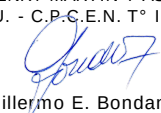
María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público – U.N.COMA.
C.P.C.E.N Tº V Fº 195

Alejandro Pisentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

- 12 -

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. Tº I – Fº 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.N Tº XIII Fº 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

- Cómo se evalúa el rendimiento del modelo de negocio y cómo los activos financieros que se mantienen dentro de ese modelo de negocio se evalúan y reportan al personal clave de la Entidad.
- Los riesgos que afectan el rendimiento del modelo de negocio (y los activos financieros que se mantienen dentro de ese modelo de negocio) y, en particular, la forma en que se gestionan esos riesgos.
- La frecuencia esperada, el valor, el momento y las razones de las ventas también son aspectos importantes.

La evaluación del modelo de negocio se basa en escenarios razonablemente esperados, sin tener en cuenta los escenarios de "peor caso" o "caso de estrés". Si posteriormente a su reconocimiento inicial los flujos de efectivo se realizan de una manera diferente a las expectativas originales de la Entidad, la Entidad no cambia la clasificación de los activos financieros restantes mantenidos en ese modelo de negocio, sino que considera dicha información para evaluar las compras u originaciones recientes.

Test de únicamente pagos del principal e intereses

Como parte del proceso de clasificación, la Entidad evaluó los términos contractuales de sus instrumentos financieros para identificar si éstos dan lugar a flujos de efectivo en fechas determinadas que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

A los fines de esta evaluación se definió como "principal" al valor razonable del activo financiero en el reconocimiento inicial, pudiéndose modificar este a lo largo de la vida del activo financiero, por ejemplo, si hay reembolsos de principal o amortización de la prima o descuento.

Los componentes de interés más importantes dentro de un acuerdo de préstamo suelen ser la consideración del valor temporal del dinero y el riesgo de crédito.

Para efectuar el test de características, la Entidad aplica juicio y considera factores relevantes entre los cuales se encuentra la moneda en la que se denomina el activo financiero y el plazo para el cual se establece la tasa de interés.

Por el contrario, los términos contractuales que introducen una exposición más que mínima a riesgo o volatilidad en los flujos de efectivo contractuales que no están relacionados con un acuerdo de préstamo básico, no dan lugar a flujos de efectivo contractuales que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el monto pendiente. En tales casos, se requiere que los activos financieros sean medidos a valor razonable con cambios en resultados.

Por consiguiente, los activos y pasivos financieros se clasificaron en base a lo mencionado en los párrafos precedentes en "Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en resultados" o "Activos financieros medidos a costo amortizado". Al 31 de diciembre de 2021, la Entidad no ha clasificado "Activos financieros valuados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales". Dicha clasificación se expone en el Anexo P "Categorías de Activos y Pasivos financieros".

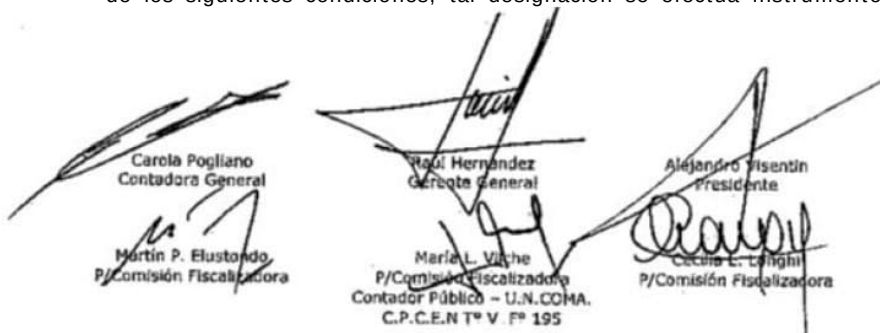
● Activos y pasivos financieros valuados a valor razonable con cambios en resultados:

Esta categoría presenta dos sub-categorías: activos y pasivos financieros valuados a valor razonable mantenidos para negociación y activos y pasivos financieros designados inicialmente a valor razonable por la Dirección o de acuerdo con el párrafo 6.7.1. de la NIIF 9.

La Entidad clasifica los activos o pasivos financieros como mantenidos para negociar cuando se han comprado o emitido principalmente para la obtención de beneficios a corto plazo a través de actividades de negociación o forman parte de una cartera de instrumentos financieros que se administran conjuntamente, para los cuales hay evidencia de un patrón reciente de toma de ganancias a corto plazo.

La Dirección sólo designa un instrumento a valor razonable con cambios en resultados, cuando se cumple una de las siguientes condiciones, tal designación se efectúa instrumento por instrumento: (i) la designación

- 13 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

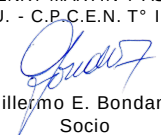
Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

elimina o reduce significativamente el tratamiento inconsistente que de otro modo surgiría de la medición de los activos o pasivos o el reconocimiento de ganancias o pérdidas de los mismos sobre una base diferente; o (ii) los pasivos forman parte de un grupo de instrumentos financieros que se gestionan y su rendimiento se evalúa según la base de su valor razonable de acuerdo con una estrategia de gestión de riesgos o inversión documentada; o (iii) los pasivos contienen uno o más derivados implícitos, salvo que no se modifiquen significativamente los flujos de efectivo.

Los activos y pasivos financieros valuados a valor razonable con cambios en resultados se registran en el Estado de Situación Financiera a valor razonable. Los cambios en el valor razonable se reconocen en resultados en el rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados", con excepción de los movimientos en el valor razonable de los pasivos designados a valor razonable con cambios en resultados debido a cambios en el riesgo de crédito propio. Dichos cambios en el valor razonable se registran en otros resultados integrales y no se reclasifican a resultados. Los ingresos o gastos por intereses y dividendos se imputan en el rubro "Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados" de acuerdo con los términos del contrato, o cuando el derecho al pago ha sido establecido.

El valor razonable de estos instrumentos se calculó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada período/ejercicio en mercados activos, de ser representativas. El mercado principal en el que opera la Entidad es el Mercado Abierto Electrónico. En caso de no contar con un mercado activo, se utilizaron técnicas de valoración que incluyeron la utilización de operaciones de mercado realizadas en condiciones de independencia mutua, entre partes interesadas y debidamente informadas, siempre que estén disponibles, así como referencias al valor razonable actual de otro instrumento que es sustancialmente similar, o bien el análisis de flujos de efectivo descontados. La estimación de los valores razonables se explica con mayor detalle en el apartado "Juicios, estimaciones y supuestos contables" de la presente nota.

• Activos financieros medidos a costo amortizado:

Representan activos financieros que son mantenidos para obtener flujos de efectivo contractuales y cuyas condiciones contractuales dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente.

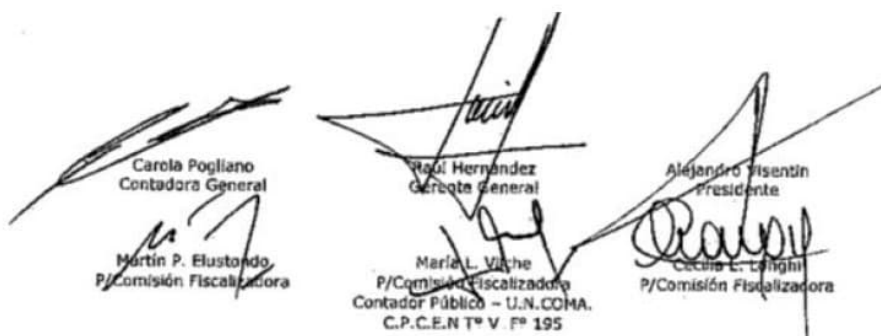
Posteriormente al reconocimiento inicial, estos activos financieros se registran en el Estado de Situación Financiera al costo amortizado usando el método del interés efectivo, menos la previsión por riesgo de incobrabilidad, de corresponder. Los ingresos por intereses y el deterioro son registrados en el Estado de Resultados en los rubros "Ingresos por intereses" y "Cargo por incobrabilidad", respectivamente. La evolución de la previsión se expone en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad. El método del interés efectivo utiliza la tasa que permite descontar los flujos de efectivo futuros que se estiman recibir o pagar en la vida del instrumento o un período menor, de ser apropiado, igualando el valor neto en libros de dicho instrumento. Al aplicar dicho método, la Entidad identifica puntos básicos de interés, comisiones, primas, descuentos y costos de la transacción directos e incrementales como parte integrante de la tasa de interés efectiva. A tales efectos el interés es la contraprestación por el valor temporal del dinero y por el riesgo de crédito asociado con el importe del principal pendiente durante un periodo de tiempo concreto.

2.2.3. Efectivo y depósitos en Bancos

Se valoraron a su valor nominal más los intereses devengados al cierre de cada ejercicio, en caso de corresponder. Los intereses devengados fueron imputados a los resultados de cada ejercicio en el rubro "Ingresos por intereses".

2.2.4. Operaciones de pase (compras y ventas con acuerdos de retrocesión)

Las compras (ventas) de instrumentos financieros con el compromiso de su retrocesión no opcional a un precio determinado (pases) se registran en el Estado de Situación Financiera como una financiación otorgada



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público – U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Pisentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

- 14 -

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

(recibida), en el rubro "Operaciones de pase".

La diferencia entre los precios de compra y venta de dichos instrumentos se registra como un interés el cual es devengado durante la vigencia de las operaciones usando el método de interés efectivo y se imputan en resultados en los rubros "Ingresos por intereses" y "Egresos por intereses".

2.2.5. Préstamos y otras financiaciones

Son activos financieros no derivados que la Entidad mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es obtener los flujos de efectivo contractuales y cuyas condiciones contractuales dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente.

Los préstamos y otras financiaciones se registran cuando se realiza el desembolso de los fondos a favor de los clientes. Posteriormente al reconocimiento inicial, los préstamos y otras financiaciones son valuados al costo amortizado usando el método del interés efectivo, menos la previsión por riesgo de incobrabilidad. El costo amortizado es calculado considerando cualquier descuento o prima incurrida en la originación o adquisición, y las comisiones de originación, que son parte de la tasa de interés efectiva. Los ingresos por intereses se imputan en resultados en el rubro "Ingresos por intereses". Las pérdidas originadas por el deterioro se incluyen en el Estado de Resultados en el rubro "Cargos por incobrabilidad" y su evolución se expone en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad". La estimación del deterioro se explica con mayor detalle en el apartado "Juicios, estimaciones y supuestos contables" de la presente nota.

Las garantías otorgadas y responsabilidades eventuales se exponen en notas a los estados financieros (fuera de balance) cuando se emiten los documentos que soportan dichas facilidades de crédito y son inicialmente reconocidas al valor razonable de la comisión recibida, en el rubro "Otros pasivos financieros" del Estado de Situación Financiera. Posteriormente al reconocimiento inicial, el pasivo por cada garantía es registrado por el mayor valor entre la comisión amortizada y la mejor estimación de la erogación requerida para cancelar cualquier obligación financiera que surja como resultado de la garantía financiera.

Cualquier incremento en el pasivo relacionado a una garantía financiera se registra en resultados. La comisión recibida se va reconociendo en el rubro "Ingresos por comisiones" del Estado de Resultados, sobre la base de su amortización en línea recta durante la vigencia de la garantía financiera otorgada.

2.2.6. Previsión por riesgo de incobrabilidad y previsión por compromisos eventuales

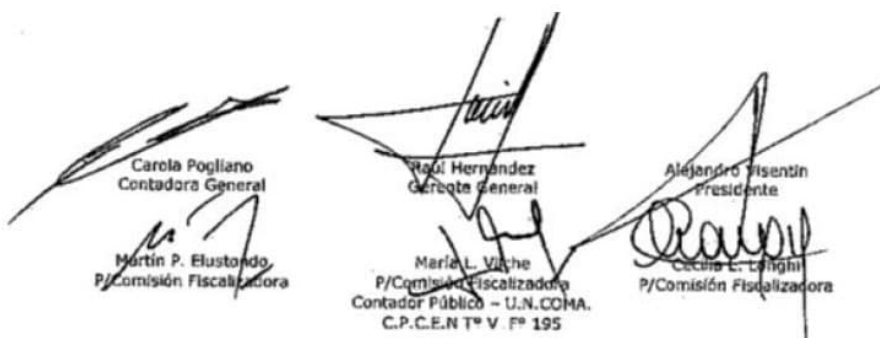
Se constituyeron sobre la base del riesgo de incobrabilidad estimado de la asistencia crediticia de la Entidad, el cual resulta, entre otros aspectos, de la evaluación del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas operaciones considerando las disposiciones de la Comunicación "A" 2950 y complementarias del BCRA y las políticas de previsionamiento de la Entidad.

En los casos de préstamos con provisiones específicas que sean cancelados o generen reversión de provisiones constituidas en el corriente ejercicio, y en los casos en que las provisiones constituidas en ejercicios anteriores resulten superiores a las que se consideran necesarias, el exceso de previsión es reversado con impacto en el resultado del corriente ejercicio.

Las pérdidas originadas por el deterioro se incluyen en el Estado de Resultados en el rubro "Cargos por incobrabilidad" y su evolución se expone en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad". La estimación del deterioro se explica con mayor detalle en el apartado "Juicios, estimaciones y supuestos contables" de la presente Nota.

2.2.7. Pasivos financieros

Después del reconocimiento inicial, la totalidad de los pasivos financieros son valuados al costo amortizado utilizando el método del interés efectivo. Los intereses se imputan en resultados en el rubro "Egresos por intereses".



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

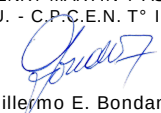
María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público – U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Bisentín
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

- 15 -

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I – F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

2.2.8. Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero (o, cuando sea aplicable, una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando: (i) los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo han expirado; o (ii) la Entidad ha transferido sus derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte mediante un acuerdo de transferencia.

En ciertos acuerdos de transferencia la Entidad ha retenido los derechos contractuales para recibir los flujos de efectivo de un activo financiero -el activo original- pero ha asumido la obligación contractual de pagar aquellos flujos de efectivo a una o más entidades (i) no estando obligada a pagar importe alguno a los posibles beneficiarios salvo que se produzca el cobro del importe equivalente del activo original; (ii) no pudiendo vender ni pignorar el activo; (iii) teniendo la obligación de remitir sin retraso significativo cualquier flujo de efectivo cobrado en nombre de los posibles beneficiarios.

Una transferencia sólo califica para la baja en cuentas si (i) la Entidad ha transferido sustancialmente todos los riesgos y recompensas del activo o (ii) no ha transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, pero ha transferido el control del activo considerando que el control se transfiere si, y sólo si, el cesionario tiene la capacidad práctica de vender el activo en su totalidad a un tercero no relacionado y es capaz de ejercer esa capacidad unilateralmente sin imponer restricciones adicionales a la transferencia.

Si la Entidad no ha transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y recompensas inherentes a la propiedad de un activo transferido, y ha retenido control sobre este, continuará reconociendo el activo transferido en la medida en que se encuentre expuesta a cambios en el valor del activo transferido.

Por otra parte, un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago especificada en el correspondiente contrato se termina, se cancela o expira. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma sustancial, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en los resultados del ejercicio en el rubro "Otros ingresos operativos".

2.2.9. Reclasificación de activos y pasivos financieros

La Entidad no efectúa reclasificaciones de sus activos financieros luego de su reconocimiento inicial, excepto en circunstancias excepcionales cuando cambia su modelo de negocio para gestionar los activos financieros, producto de cambios externos o internos significativos para las operaciones de la Entidad. Los pasivos financieros nunca se reclasifican. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Entidad no efectuó reclasificaciones.

2.2.10. Arrendamientos (leasing) financieros

La Entidad otorga préstamos a través de arrendamientos financieros, reconociendo el valor actual de los pagos de arrendamiento como un activo. La diferencia entre el valor total por cobrar y el valor presente de la financiación es reconocida como intereses a devengar. Este ingreso es reconocido durante el plazo del arrendamiento utilizando el método del interés efectivo, el cual refleja una tasa de retorno constante y se imputa en resultados en el rubro "Ingresos por intereses". Las pérdidas originadas por el deterioro se incluyen en el Estado de Resultados en el rubro "Cargos por incobrabilidad" y su evolución se expone en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad". La estimación del deterioro se explica con mayor detalle en el apartado "Juicios, estimaciones y supuestos contables" de la presente nota.

2.2.11. Propiedad, planta y equipo

La Entidad optó por el modelo de costo para todas las clases de activos del rubro, teniendo en cuenta lo mencionado en el apartado "Adopción por primera vez de las NIIF" de acuerdo con la Comunicación "A" 6114 del BCRA. Estos bienes se encuentran registrados a su costo de adquisición reexpresado siguiendo los lineamientos indicados en el punto 2.1.5, menos las correspondientes depreciaciones acumuladas y el deterioro en caso de ser aplicable. El costo de adquisición incluye los gastos que son directamente atribuibles a la

- 16 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

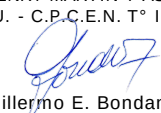
Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N Tº V Fº 195

Alejandro Pisentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. Tº I - Fº 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N Tº XIII Fº 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

adquisición de los activos. Los costos de mantenimiento y reparación se registran en resultados, toda renovación y mejora significativa es activada únicamente cuando es probable que se produzcan beneficios económicos futuros que excedan el rendimiento originalmente evaluado para el activo.

La depreciación de los bienes se calcula proporcionalmente a los meses estimados de vida útil, depreciándose en forma completa el mes de alta de los bienes y no depreciándose el mes de baja. Asimismo, al menos en cada fecha de cierre de ejercicio, se procede a revisar las vidas útiles estimadas de los bienes, con el fin de detectar cambios significativos en las mismas que, de producirse, se ajustarán mediante la correspondiente corrección del cargo por depreciaciones. El cargo por depreciación se reconoce en resultados en el rubro "Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes".

El valor residual de los bienes, considerados en su conjunto, no supera su valor recuperable.

2.2.12. Activos intangibles

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se miden inicialmente al costo. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizan al costo reexpresado siguiendo los lineamientos indicados en el punto 2.1.5, menos las amortizaciones acumuladas (en los casos en los que se les asignan vidas útiles finitas) y cualquier pérdida acumulada por deterioro del valor, en caso de existir.

Los activos intangibles generados internamente, excluidos los gastos de desarrollo capitalizados, no se capitalizan y el desembolso respectivo se refleja en el estado de resultados en el ejercicio en el que dicho desembolso se incurre.

Las vidas útiles de los activos intangibles pueden ser finitas o indefinidas.

Los activos intangibles con vidas útiles finitas se amortizan a lo largo de sus vidas útiles económicas, y se revisan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor en la medida en que exista algún indicio de que el activo intangible pudiera haber sufrido dicho deterioro. El período y el método de amortización para un activo intangible con una vida útil finita se revisa al menos al cierre de cada ejercicio. Los cambios en la vida útil esperada o el patrón esperado de consumo del activo se contabilizan al modificarse el período o el método de amortización, según corresponda, y se tratan prospectivamente como cambios en las estimaciones contables. El gasto por amortización de los activos intangibles con vidas útiles finitas se reconoce en el estado de resultados en el rubro "Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes".

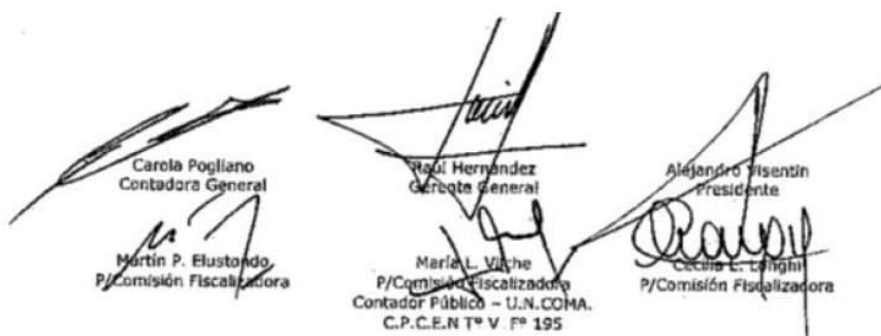
Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan, y se someten a pruebas anuales para determinar si sufrieron algún deterioro del valor, ya sea en forma individual o a nivel de la unidad generadora de efectivo a la que fueron asignados. La vida útil indefinida de un activo intangible se revisa en forma anual para determinar si la misma sigue siendo apropiada. En caso de no serlo, el cambio de vida útil de indefinida a finita se contabiliza en forma prospectiva.

Las ganancias o pérdidas que surjan de dar de baja un activo intangible se miden como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo, y se reconocen en el estado de resultados cuando se da de baja el activo respectivo.

Los gastos de desarrollo se contabilizan como gastos a medida que se incurren. Los gastos de desarrollo incurridos en un proyecto específico se reconocen como activo intangible cuando la Entidad puede demostrar:

- La factibilidad técnica de completar el activo intangible para que el mismo esté disponible para su uso esperado o venta;
- Su intención de completar el activo y su capacidad para utilizarlo o venderlo;
- Cómo el activo generará beneficios económicos futuros;
- La disponibilidad de recursos para completar el activo; y
- La capacidad de medir de manera fiable los desembolsos durante su desarrollo.

- 17 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

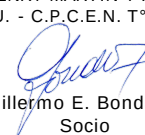
Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Pisentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Después del reconocimiento inicial del gasto de desarrollo como activo, se aplica el modelo de costo, que requiere que el activo se contabilice al costo menos las amortizaciones acumuladas y las pérdidas acumuladas por deterioro del valor que correspondan. La amortización del activo comienza cuando el desarrollo haya sido completado y el activo se encuentre disponible para ser utilizado. El activo se amortiza a lo largo del período en el que se espera generará beneficios futuros. La amortización se registra en el Estado de Resultados. Durante el período de desarrollo, el activo se somete anualmente a pruebas para determinar si existe deterioro de su valor.

A continuación, se presenta un resumen de las políticas contables aplicadas a los activos intangibles de la Entidad:

	Licencias
Vidas útiles	5 años
Método de amortización utilizado	Método de amortización lineal

2.2.13. Activos no corrientes mantenidos para la venta

La Entidad reclasifica en esta categoría a activos no corrientes cuyo importe en libros se recuperará fundamentalmente a través de una transacción de venta, que se encuentran disponibles para su venta inmediata bajo términos habituales de venta y por los cuales la Gerencia se halla comprometida mediante un plan activo para negociarlos a un precio de venta razonable.

Estos activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta, se miden al menor de su importe en libros o su valor razonable menos los costos de venta y se presentan en una línea separada en el Estado de Situación Financiera. Una vez que son clasificados como mantenidos para la venta, estos activos no se someten a depreciación ni amortización.

2.2.14. Deterioro de activos no financieros

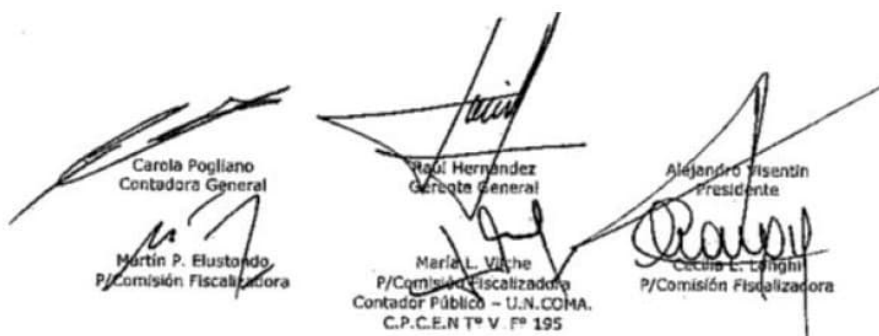
La Entidad evalúa, al menos en cada fecha de cierre de ejercicio, si existen eventos o cambios en las circunstancias que indiquen que el valor de los activos no financieros puede verse deteriorado o si existen indicios que un activo no financiero pueda estar deteriorado. Si existe algún indicio o cuando una prueba anual de deterioro es requerida para un activo, la Entidad efectúa una estimación del valor recuperable del mismo. En caso que el valor contable de un activo (o unidad generadora de efectivo) sea mayor a su valor recuperable, el activo (o unidad generadora de efectivo) se considera deteriorado y se reduce el saldo a su valor recuperable.

Para los activos no financieros se efectúa una evaluación en cada fecha de presentación de los estados financieros respecto de si existen indicadores de que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente pueda ya no existir o pueda haber disminuido. Una pérdida por deterioro reconocida previamente es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable del activo desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor en libros del activo es aumentado a su valor recuperable.

La Entidad ha realizado dichas proyecciones y, en virtud de que el valor recuperable de los activos (valor de uso) excede a su valor en libros, ha determinado que no debe reconocer ajuste alguno por concepto de deterioro de valor.

2.2.15. Provisiones

La Entidad reconoce una provisión cuando y sólo cuando se dan las siguientes circunstancias: a) la Entidad tiene una obligación presente, como resultado de un suceso pasado; b) es probable (es decir, existe mayor posibilidad que se presente que de lo contrario) que la Entidad tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación; y c) puede estimarse de manera fiable el importe de la deuda correspondiente.



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Pisentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

- 18 -

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Para determinar el saldo de las provisiones, se consideraron los riesgos y las incertidumbres existentes teniendo en cuenta la opinión de los asesores legales externos e internos de la Entidad. Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa actual de mercado antes de impuestos que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del transcurso del tiempo se reconoce en el rubro "Egresos por intereses" en el Estado de Resultados. En base al análisis efectuado, se registró como provisión el importe correspondiente a la mejor estimación del probable desembolso necesario para cancelar la obligación presente a la fecha de cierre de cada ejercicio.

Las provisiones registradas por la Entidad son objeto de revisión en la fecha de cierre de cada período o ejercicio, según corresponda, y ajustadas para reflejar en cada momento la mejor estimación disponible. Adicionalmente, las provisiones son registradas con asignación específica con el objeto de que sean utilizadas para cubrir únicamente los desembolsos para los que fueron originalmente reconocidas.

En caso de que: a) la obligación sea posible; o b) no sea probable que para satisfacerla la Entidad deba efectuar una salida de recursos; o c) el importe de la obligación no pueda ser medido de manera fiable, el pasivo contingente no se reconoce y se divulga en notas. Sin embargo, cuando la posibilidad de que deba efectuarse el desembolso sea remota, no se efectúa revelación alguna.

2.2.16. Reconocimiento de ingresos y egresos

a) Ingresos y egresos por intereses

Los ingresos y egresos por intereses se reconocen contablemente en función de su período de devengamiento, aplicando el método del interés efectivo.

Los ingresos por intereses incluyen los rendimientos sobre las inversiones de renta fija y los valores negociables, así como el descuento y la prima sobre los instrumentos financieros.

Los dividendos son reconocidos en el momento que son declarados.

b) Comisiones por préstamos

Las comisiones cobradas y los costos directos incrementales relacionados con el otorgamiento de las financiaciones son diferidos y reconocidos ajustando la tasa de interés efectiva de las mismas.

c) Comisiones por servicios

Estos resultados se reconocen cuando (o a medida que) la Entidad satisface cada obligación de desempeño mediante la transferencia de los servicios comprometidos, por un importe que refleje la contraprestación a que la Entidad espera tener derecho a cambio de dichos servicios.

Al comienzo de cada contrato, la Entidad evalúa los servicios comprometidos en el mismo e identifica como una obligación de desempeño cada compromiso de transferir un servicio distinto o una serie de servicios distintos que son sustancialmente iguales y que tienen el mismo patrón de transferencia.

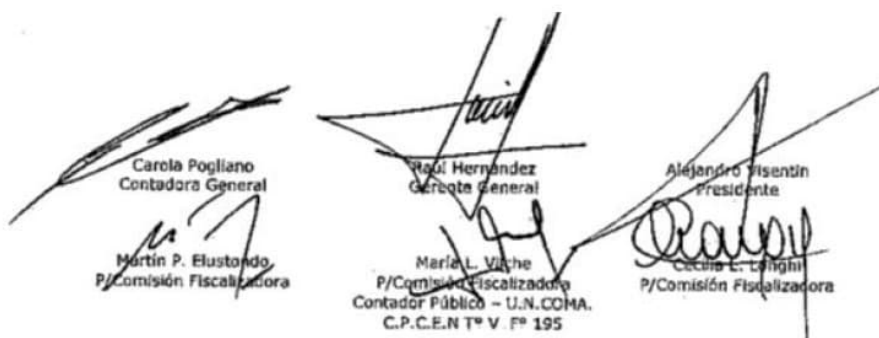
d) Ingresos y egresos no financieros

Se reconocen contablemente en base a las condiciones para el reconocimiento fijadas en el Marco Conceptual, como ser el requerimiento de que los resultados deban estar devengados.

2.2.17. Programa de fidelización de clientes

El programa de fidelización que ofrece la Entidad consiste en la acumulación de puntos a través de los consumos efectuados con tarjetas de crédito y/o débito, y por el cual los mismos pueden ser canjeados por productos

- 19 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

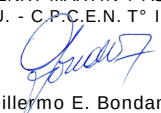
Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Pisentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

que suministra la Entidad.

La Entidad concluyó que los premios a otorgar dan lugar a una obligación de desempeño separada, ya que generalmente proporciona un derecho material al cliente. La Entidad asigna una porción del precio de la transacción, es decir una porción de los ingresos por intereses de tarjetas de crédito, al programa de fidelización en base al precio de venta independiente. Al cierre de cada período o ejercicio, según corresponda, la Entidad mide los premios a otorgar como un componente identificable de la operación principal, cuyo valor razonable, es decir el importe en el que el premio podría ser vendido por separado, se encuentra registrado en el rubro "Otros pasivos no financieros".

Debido a que la Entidad estima el valor razonable de los puntos otorgados a los clientes a través de la aplicación de técnicas estadísticas, esas estimaciones están sujetas a un grado significativo de incertidumbre y deben ser tenidas en cuenta. Estas consideraciones se explican con mayor detalle en el apartado "Juicios, estimaciones y supuestos contables" de la presente nota.

2.2.18. Impuestos a las ganancias

a) Impuesto a las ganancias:

El cargo por impuesto a las ganancias comprende al impuesto corriente y al diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados, excepto cuando se trata de partidas que deban ser reconocidas directamente en otros resultados integrales. En este caso, cada partida se presenta antes de calcular su impacto en el impuesto a las ganancias, el que se detalla en la partida correspondiente.

- Impuesto a las ganancias corriente: el cargo por impuesto a las ganancias corriente corresponde a la sumatoria de los cargos reexpresados determinados mediante la aplicación de la tasa del impuesto sobre el resultado impositivo, conforme a la Ley de Impuesto a las Ganancias.
- Impuesto diferido: se calcula en base a los Estados financieros de la Entidad y refleja los efectos de las diferencias temporarias entre los saldos de activos y pasivos para fines contables y los determinados para fines tributarios. Los activos y pasivos se miden utilizando la tasa de impuesto que se espera aplicar a la ganancia imponible en los años en que estas diferencias se recuperen o eliminen. La medición de los activos y pasivos diferidos refleja las consecuencias tributarias derivadas de la forma en que la Entidad espera recuperar o liquidar el valor de sus activos y pasivos a la fecha de cierre de cada ejercicio. Los activos y pasivos por impuesto diferido se miden por sus importes nominales sin descontar, a las tasas impositivas que se espera sean de aplicación en el ejercicio en el que el activo se realice o el pasivo se cancele. Los activos diferidos son reconocidos cuando es probable que existan beneficios tributarios futuros suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar.

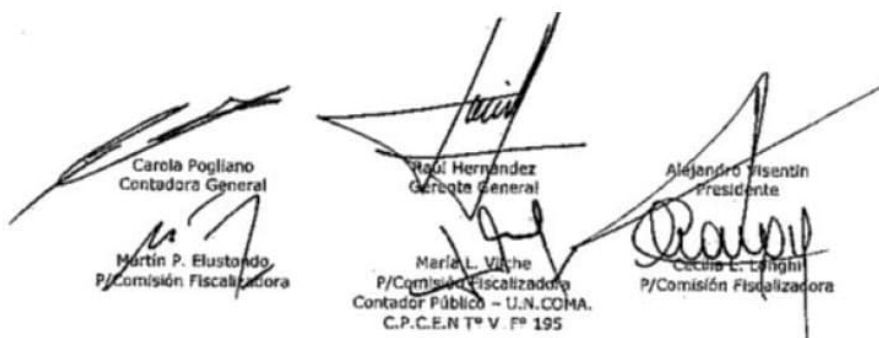
2.2.19. Servicios de custodia y de gestión de inversiones

La Entidad proporciona servicios de custodia, administración, manejo de inversiones y asesoría a terceros que dan lugar a la tenencia o colocación de activos a nombre de ellos. Estos activos y los resultados sobre los mismos no están incluidos en los estados financieros, pues no son activos de la Entidad. Las comisiones generadas por estas actividades se incluyen en la cuenta "Ingresos por comisiones" del Estado de Resultados.

2.3. JUICIOS, ESTIMACIONES Y SUPUESTOS CONTABLES

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere la elaboración y consideración, por parte de la Dirección de la Entidad, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de los activos y pasivos contingentes a la fecha de dichos estados. Las registraciones efectuadas se basan en la mejor estimación de la probabilidad de ocurrencia de diferentes eventos futuros. En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados.

- 20 -



Carola Pogliano
Contadora General

Raúl Hernández
Gerente General

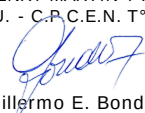
Alejandro Bisentin
Presidente

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Adicionalmente las estimaciones más significativas comprendidas en los presentes estados financieros se relacionan con:

2.3.1. Provisiones

La Entidad posee ciertos pasivos contingentes en relación con reclamos, juicios y otros procesos, existentes o potenciales, incluyendo aquellos relacionados con responsabilidades laborales y de otra naturaleza. Las principales provisiones se detallan en la nota 11.

Para determinar el saldo de las provisiones, se consideraron las políticas contables que se mencionan en la Nota 2.2.15.

2.3.2. Programa de fidelización de clientes

La Entidad estima el valor razonable de los puntos otorgados a los clientes bajo el programa "Comprá y Punto" mediante la aplicación de técnicas estadísticas. Los datos de los que se nutren los modelos incluyen supuestos acerca de los porcentajes de canje, la combinación de productos que estarán disponibles para el canje en el futuro y las preferencias de los clientes. Dado que los puntos del programa no tienen fecha cierta de rescate, esas estimaciones están sujetas a un grado significativo de incertidumbre.

Para determinar el saldo de dicho programa, se consideraron las políticas contables que se mencionan en la Nota 2.2.17.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el pasivo estimado por los puntos no canjeados es de aproximadamente 28.270 y 33.684, respectivamente.

2.4. NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS

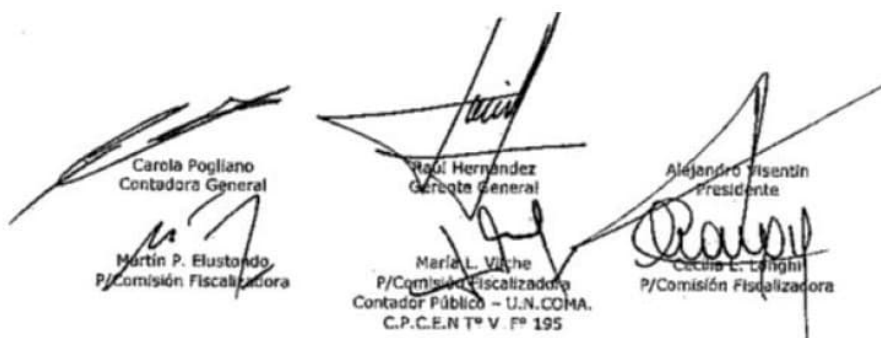
A. Adopción de nuevas NIIF:

De acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 6114 del BCRA, a medida que se aprueben nuevas NIIF, haya modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se admita específicamente.

Las normas e interpretaciones emitidas pero no efectivas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros se exponen a continuación. La Entidad adoptará estas normas, si fueran aplicables, cuando las mismas sean efectivas:

Modificaciones a la NIC 1: clasificación de pasivos corrientes y no corrientes

El IASB publicó enmiendas a los párrafos 69 y 76 de la NIC 1 para especificar los requisitos para clasificar los pasivos en corrientes y no corrientes. Dichas enmiendas aclaran cuestiones relacionadas con el derecho a diferir el vencimiento de los pasivos y sobre clasificación de los derivados implícitos. Asimismo, aclara que en los casos en que una opción de conversión se clasifique como un pasivo o parte de un pasivo, la transferencia de instrumentos de patrimonio constituiría la liquidación del pasivo con el fin de clasificarlo como corriente o no corriente. La vigencia de estas enmiendas corresponde a ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2023. La Entidad no se espera que tenga impactos significativos en los estados financieros.



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

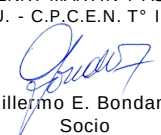
María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

- 21 -

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Modificaciones a la NIIF 3 – Referencia al Marco Conceptual

Las modificaciones están dirigidas a reemplazar las referencias a la versión anterior del Marco Conceptual del IASB por las referencias a la actual versión del mismo emitido en el mes de marzo de 2018, sin que esto implique cambios significativos de sus requerimientos. Las modificaciones agregan una excepción al principio de reconocimiento de la NIIF 3 para evitar el problema de las potenciales ganancias o pérdidas del “día 2” que surgen por pasivos o pasivos contingentes que podrían estar dentro del alcance de la NIC 37 “Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes” o de la CINIIF 21 “Gravámenes” si se incurren separadamente. La excepción requiere que las entidades apliquen el criterio de la NIC 37 o CINIIF 21, en vez del Marco Conceptual para determinar si existe una obligación presente a la fecha de adquisición. Adicionalmente, se adiciona un nuevo párrafo a la NIIF 3, que clarifica que un activo contingente no califica para el reconocimiento a la fecha de adquisición. Esta norma es efectiva a partir del 1 de enero de 2022. La Entidad no espera que tenga impacto significativo en sus estados financieros.

Modificaciones a la NIC 16 – “Propiedad, planta y equipo” (PPE):

Ingresos antes del uso previsto. La modificación prohíbe que una entidad deduzca del costo de un ítem de PPE, cualquier ingreso recibido de la venta de esos ítems realizados mientras se produce la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia. La Entidad reconoce los ingresos por venta de esos ítems y los costos de producirlos en resultados. Esta norma es efectiva a partir del 1 de enero de 2022. La Entidad no espera que tenga impacto significativo en sus estados financieros.

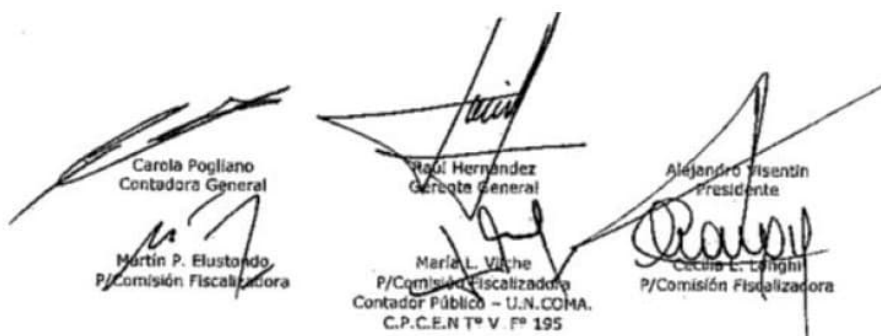
Modificaciones a la NIC 37 – Contratos de carácter onerosos – Costos de cumplimiento de un contrato:

El IASB emitió modificaciones a la NIC 37 que especifica que costos una entidad debe incluir cuando evalúa si un contrato es oneroso o genera pérdidas. Esta enmienda aplica un “enfoque directo de costos”. Los costos directos relacionados con un contrato de provisión de bienes o servicios, incluyen tanto costos incrementales como una alocaión de costos directos relacionados con las actividades de los contratos. El impacto de estas modificaciones en las entidades que previamente aplicaron el enfoque de costo incremental es que verán incrementar sus provisiones para reflejar la inclusión de los costos relacionados directamente con las actividades del contrato, mientras que las entidades que previamente reconocieron pérdidas por provisiones en los contratos utilizando la guía de la NIC 11 “Contratos de Construcción” (no vigente) deberán excluir la alocaión de los costos indirectos de sus provisiones. Esta norma es efectiva a partir del 1 de enero de 2022. La Entidad no espera que tenga impacto significativo en sus estados financieros.

Ciclo anual de mejoras (2018-2020):

A continuación, se expone un resumen de las modificaciones que surgen del ciclo anual de mejoras (2018-2020):

- NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Una subsidiaria como adoptante por primera vez: la modificación permite que una subsidiaria que elija aplicar el párrafo D16(a) de la NIIF 1 para medir las diferencias de conversión acumuladas utilizando los importes informados por la controlante, se base en la fecha de transición a NIIF de la controlante. Esta modificación es aplicable también para asociadas y acuerdos conjuntos que elijan aplicar el párrafo D16(a) de la NIIF 1. Esta modificación es aplicable a partir del 1 de enero de 2022. La Entidad no espera que tenga impacto significativo en sus estados financieros.



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

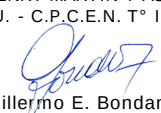
María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público – U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

- 22 -

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

- NIIF 9 “Instrumentos financieros” – Honorarios incluidos en la prueba del “10 por ciento” para la baja en cuenta de los pasivos financieros: la modificación clarifica que los honorarios que la entidad incluye cuando evalúa si los términos de un pasivo financiero nuevo o modificado son substancialmente diferentes de los términos del pasivo financiero original. Estos honorarios solo incluyen aquellos pagados o recibidos entre el prestatario y el prestamista, incluyendo los honorarios pagados o recibidos a nombre del prestatario o del prestamista. Esta modificación es aplicable a partir del 1 de enero de 2022. La Entidad no espera que tenga impacto significativo en sus estados financieros.

Modificación a la NIC 1 y Declaración de práctica 2 de las NIIF – Revelaciones de políticas contables:

Estas modificaciones requieren que una entidad revele sus políticas contables materiales en vez de sus políticas contables significativas. Adicionalmente dentro de las modificaciones fueron incluidas explicaciones de cómo una entidad puede identificar una política contable material junto con ejemplos de cuando una política contable puede ser material. Para ello, se ha desarrollado una guía con explicaciones y ejemplos denominada “los cuatro pasos del proceso de materialidad” descrito en la Declaración de práctica 2. Esta norma es efectiva a partir del 1 de enero de 2023. La Entidad no espera que tenga un impacto significativo en los Estados financieros.

Modificación a la NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores” – Definición de estimaciones contables:

Estas modificaciones clarifican la distinción entre cambios en estimaciones contables y cambios en políticas contables y corrección de errores. También clarifican cómo una entidad utiliza técnicas de valuación y datos de entrada para desarrollar estimaciones contables. La modificación a esta norma clarifica que el efecto en una estimación contable por un cambio en un dato de entrada o un cambio en una técnica de valuación son cambios de estimaciones contables si ellas no surgen de la corrección de un error del período anterior. La definición anterior de cambios en las estimaciones contables especificaba que estos cambios podían resultar de nueva información o nuevos desarrollos. Por lo tanto, esos cambios no son correcciones de errores. Esta norma es efectiva a partir del 1 de enero de 2023. La Entidad no espera que tenga un impacto significativo en los Estados financieros.

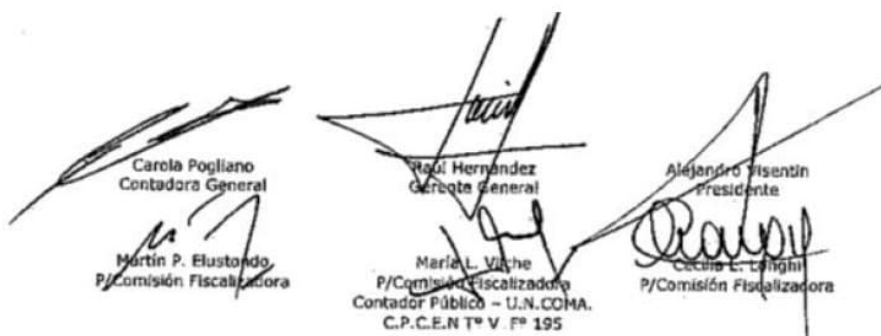
NIIF 17 Contratos de Seguros

En mayo de 2017, el IASB emitió la NIIF 17 “Contratos de Seguros” (NIIF 17), un nuevo estándar contable integral para los contratos de seguro, que cubre el reconocimiento y la medición, presentación y divulgación. Una vez efectiva, la NIIF 17 reemplazará a la NIIF 4. La NIIF 17 se aplica a todos los tipos de contratos de seguro (es decir, vida, no vida, seguros directos y reaseguros), independientemente del tipo de entidades que los emitan. En junio de 2020, el IASB emitió modificaciones a la NIIF 17. Estas modificaciones incluyeron cambiar la fecha de vigencia a 2023. Esta norma no es aplicable a la Entidad.

Modificación a la NIC 12 – Impuesto Diferido relacionado con los activos y pasivos derivados de una transacción única:

En mayo de 2021, el Consejo emitió modificaciones a la NIC 12, que restringen el alcance de la excepción de reconocimiento inicial bajo la NIC 12, para que ya no se aplique a transacciones que den lugar a diferencias temporales iguales imponibles y deducibles. Las modificaciones aclaran que cuando los pagos que liquidan un pasivo son deducibles para efectos fiscales, es cuestión de juicio si dichas deducciones son atribuibles para efectos fiscales al pasivo reconocido en los estados financieros o al componente de activo relacionado. Este juicio es importante para determinar si existen diferencias temporarias en el reconocimiento inicial del activo y pasivo. Estas modificaciones son efectivas a partir del 1° de enero de 2023. La Entidad no espera que tenga un impacto significativo en los Estados financieros.

- 23 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

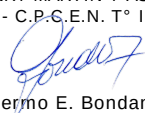
Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público – U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentín
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I – F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

B. Modificaciones al Marco de información contable establecido por el BCRA:

- a) Deterioro de activos financieros según sección 5.5. de la NIIF 9 (Comunicaciones "A" 6778, 6847, 6938, 7181, 7427 y modificatorias y complementarias):

Considerando lo establecido por la Comunicación "A" 7427, la Entidad ha optado por comenzar a aplicar a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2023 la metodología de pérdida crediticia esperada, según la mencionada sección 5.5. de la NIIF 9 para la determinación de deterioro de activos financieros, con excepción de las financiaciones al sector público. Adicionalmente, se admite optativamente la utilización de una metodología de prorrateo del impacto negativo que produzca el comienzo del cálculo de deterioro conforme a la mencionada sección 5.5. de la NIIF 9, que deberá realizarse en 5 años. La Entidad espera que el impacto de esta modificación pueda ser significativo para sus estados financieros.

3. OPERACIONES DE PASE

En el curso normal de sus negocios, la Entidad concerta operaciones de pase. De acuerdo con la NIIF 9, las especies involucradas en pases activos y pases pasivos que fueron recibidas de y entregadas a terceras partes, respectivamente, no cumplen con los requisitos para su reconocimiento ni para su baja en cuentas, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Entidad mantenía concertadas operaciones de pase activo de Letras Internas del BCRA por 33.265.021 y 12.255.717, respectivamente. Asimismo, las especies recibidas que garantizan las operaciones de pase activo ascienden a 37.906.500 y 13.980.214, respectivamente, y se registran fuera del balance.

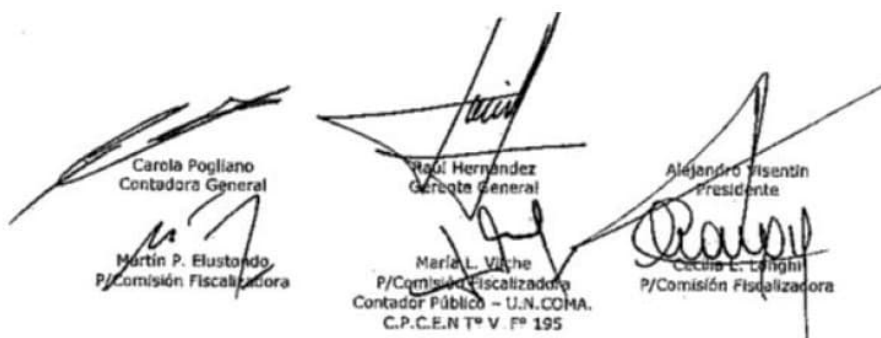
Los resultados positivos generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de pase activo concertadas durante los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2021 y 2020 ascienden a 8.822.661 y 1.738.212, respectivamente y se encuentran imputados en el rubro "Ingresos por intereses".

4. ACTIVOS FINANCIEROS ENTREGADOS EN GARANTIA

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Entidad entregó como garantía los activos financieros que se detallan a continuación:

Descripción	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Por operatoria con BCRA	1.636.028	1.359.767
Por operatoria con Entidades Administradoras de Tarjetas de Crédito	923.853	665.755
Por operatoria con MAE	3.300	4.981
Otros	<u>5.891</u>	<u>6.075</u>
Total	<u>2.569.072</u>	<u>2.036.578</u>

La Gerencia de la Entidad estima que no se producirán pérdidas por las restricciones sobre los activos mencionados precedentemente.



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

5. CORRECCION POR VALOR POR PÉRDIDAS – PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD DE PRESTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

La evolución de las provisiones por riesgo de incobrabilidad al 31 de diciembre de 2021, se encuentra expuesta en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Provisiones por riesgo de incobrabilidad" en los presentes estados financieros.

Las siguientes tablas muestran la evolución de las provisiones por clase de préstamos y otras financiaciones:

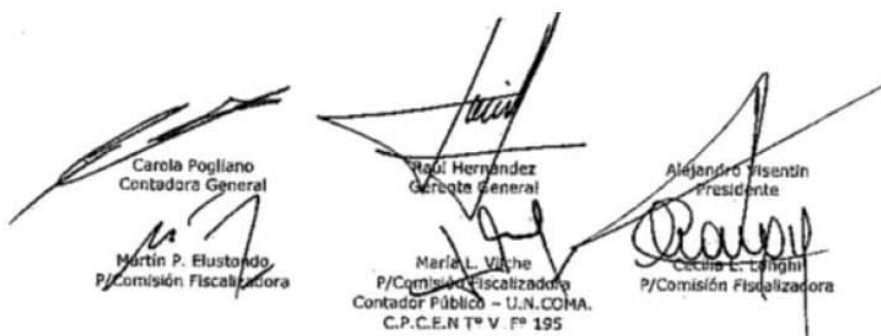
	Cartera Comercial	Cartera Consumo y Vivienda	Total
	Previsiones determinadas individualmente	Previsiones no determinadas individualmente	
Al 31 de diciembre de 2020	16.178	1.231.469	1.247.647
Cargos	7.931	1.810.465	1.818.396
Desafectaciones	(5.395)	(202.499)	(207.894)
Aplicaciones	(1.561)	(456.910)	(458.471)
Resultado Monetario generado por provisiones	(5.460)	(415.614)	(421.074)
Al 31 de diciembre de 2021	11.693	1.966.911	1.978.604

	Cartera Comercial	Cartera Consumo y Vivienda	Total
	Previsiones determinadas individualmente	Previsiones no determinadas individualmente	
Al 31 de diciembre de 2019	18.718	1.212.214	1.230.932
Cargos	12.623	1.069.601	1.082.224
Desafectaciones	(3.131)	(279.965)	(283.096)
Aplicaciones	(7.064)	(448.579)	(455.643)
Resultado Monetario generado por provisiones	(4.968)	(321.802)	(326.770)
Al 31 de diciembre de 2020	16.178	1.231.469	1.247.647

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Cargo por incobrabilidad de préstamos y otras financiaciones	1.818.396	1.082.224
Créditos recuperados (Otros ingresos operativos)	<u>(34.549)</u>	<u>(38.736)</u>
Cargo por incobrabilidad generado por préstamos y otras financiaciones, neto de recuperos	<u>1.783.847</u>	<u>1.043.488</u>

6. OPERACIONES CONTINGENTES

Para satisfacer necesidades financieras específicas de los clientes, la política crediticia de la Entidad también incluye, entre otros, el otorgamiento de garantías, fianzas, avales, cartas de crédito y créditos documentarios. A pesar de que estas operaciones no son reconocidas en el Estado de Situación Financiera, debido a que implican una responsabilidad eventual para la Entidad, exponen a la misma a riesgos crediticios adicionales a los reconocidos en el Estado de Situación Financiera y son, por lo tanto, parte integrante del riesgo total de la Entidad.



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público – U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Bisentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

- 25 -

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Entidad mantiene las siguientes operaciones contingentes:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Adelantos y créditos acordados no utilizados	83.547	149.856
	<u>83.547</u>	<u>149.856</u>

Los riesgos relacionados con las operaciones contingentes mencionadas precedentemente se encuentran evaluados y controlados en el marco de la política de riesgos de crédito de la Entidad que se menciona en la nota 27.

7. ARRENDAMIENTOS

De acuerdo a la NIIF 16, a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2019, la Entidad evalúa todos los contratos celebrados para identificar si los mismos contienen un arrendamiento, es decir, el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación.

7.1. Compromisos por arrendamientos operativos – la Entidad en carácter de arrendatario:

La Entidad celebró contratos comerciales de arrendamiento de inmuebles, impresoras y fotocopiadoras. Estos contratos de arrendamiento tienen un plazo promedio de entre uno y tres años y no existen restricciones para la Entidad por los mismos. De acuerdo a las exenciones permitidas por la NIIF 16, la Entidad optó por no aplicar las normas de reconocimiento y medición relacionadas con los contratos de arrendamientos de corto plazo y aquellos en los cuales los activos subyacentes son de bajo valor.

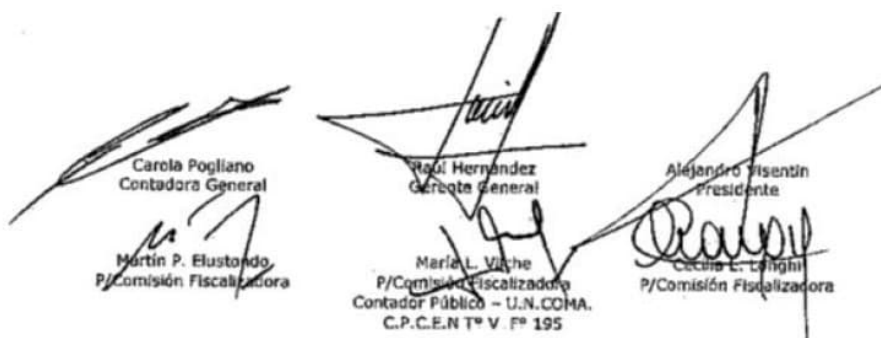
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el saldo de los activos reconocidos por el derecho de uso de los activos identificados en los contratos de arrendamiento mencionados asciende a 194.606 y 166.341, respectivamente. Dichos activos se midieron al costo, neto de las depreciaciones acumuladas y las pérdidas acumuladas por deterioro del valor, y se imputaron en el Rubro "Propiedad, Planta y Equipo". Los cargos por depreciación de los bienes por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2021 y 2020 ascienden a 118.165 y 120.975, respectivamente, y se reconocen dentro del Rubro "Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes".

Por su parte, el saldo por los pasivos originados por los contratos de arrendamiento al 31 de diciembre de 2021 y 2020 ascienden a 159.818 y 141.088, respectivamente. Dichos pasivos se midieron al valor presente de los pagos por arrendamiento descontados a las tasas implícitas de los mismos, incrementados por los intereses devengados menos los pagos realizados, y se imputaron en el Rubro "Otros pasivos financieros". Los intereses devengados de dichos pasivos por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2021 y 2020 ascienden a 71.205 y 77.777, respectivamente, y se reconocen dentro del Rubro "Otros Gastos Operativos".

7.2. Compromisos por arrendamientos financieros con opción de compra – la Entidad en carácter de arrendador:

La Entidad celebró contratos de arrendamientos financieros relacionados con maquinarias y vehículos. Estos contratos de arrendamiento contienen la opción de compra por parte del arrendatario.

El importe en libros de las maquinarias y vehículos incorporados bajo arrendamientos financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020, asciende a 753.295 y 512.122, respectivamente. Las incorporaciones en los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2021 y 2020, ascienden a 571.554 y 215.854, respectivamente. Estos activos se encuentran gravados como garantía de los arrendamientos financieros respectivos.



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público – U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

- 26 -

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I – F° 18

Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público – U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

La siguiente tabla muestra la conciliación entre la inversión bruta total de los arrendamientos financieros y el valor actual de los pagos mínimos a recibir por los mismos:

Plazo	<u>31/12/2021</u>		<u>31/12/2020</u>	
	Inversión total	Valor actual de los pagos futuros	Inversión total	Valor actual de los pagos futuros
De 1 a 5 años	922.032	701.385	900.889	465.287
Total	922.032	701.385	900.889	465.287
Capital		753.295		512.122
Intereses devengados		13.798		9.607
Total		767.093 (1)		521.729

(1) Es el valor actual de los pagos futuros antes de ajustes NIIF, provisiones y cobros no aplicados.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los intereses no devengados ascienden a 399.679 y 214.929, respectivamente, y las provisiones acumuladas por riesgo de incobrabilidad ascienden a 13.526 y 11.914, respectivamente.

8. PARTES RELACIONADAS

Parte relacionada es toda persona o entidad que está relacionada con la Entidad, ya sea porque:

- Ejerce control o control conjunto sobre la Entidad;
- Ejerce influencia significativa sobre la Entidad;
- Es un miembro del personal clave de la gerencia de la Entidad o de la controladora de la Entidad;
- Son miembros del mismo grupo.

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, directa o indirectamente. La Entidad considera a los miembros del Directorio y sus comités, y a la Alta Gerencia como personal clave de la Gerencia a efectos de la NIC 24.

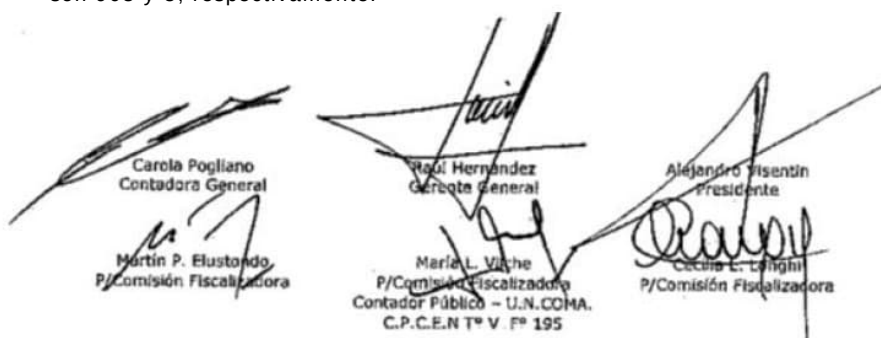
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, existe un total de 15.796 y 15.399, respectivamente, en concepto de asistencia financiera pendiente de pago otorgada por la Entidad a sus partes relacionadas y depósitos de partes relacionadas por 15.706 y 9.290, respectivamente. De acuerdo con lo permitido por las normas del BCRA, tales operaciones se encuentran encuadradas dentro de los límites de crédito establecidos por el BCRA para las operaciones con partes relacionadas y fueron otorgadas de acuerdo con las prácticas de mercado vigentes.

El detalle respectivo se expone a continuación:

	<u>31/12/2021</u>		<u>31/12/2020</u>	
	Saldo máximo	Saldo	Saldo máximo	Saldo
Tarjetas de crédito	7.629	7.524	6.469	5.995
Préstamos personales	3.801	3.290	2.223	1.961
Adelantos	120	56	100	-
Préstamos hipotecarios	5.012	4.926	7.621	7.443
Total de asistencia	16.562	15.796	16.413	15.399
Depósitos	17.245	15.706	21.312	9.290

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los resultados netos generados por las transacciones de préstamos y depósitos son 908 y 5, respectivamente.

- 27 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Pisentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

La Entidad no mantiene préstamos otorgados a Directores y otro personal clave de la Gerencia garantizados con acciones.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la remuneración del personal clave de la Gerencia, correspondiente a sueldos y honorarios, asciende a 263.606 y 218.441, respectivamente. Cabe mencionar que no existen otros beneficios para el personal clave de la Gerencia.

9. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El rubro comprende los bienes tangibles de propiedad de la Entidad, utilizados en su actividad específica.

Los movimientos de estos bienes al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se encuentran expuestos en el Anexo F "Movimiento de propiedad, planta y equipo".

10. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA O GRUPO DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICION CLASIFICADO COMO MANTENIDO PARA LA VENTA

El rubro comprende las tenencias de participaciones en "Club del Manzano S.A.", representativas de semanas en el Complejo Bahía Manzano ubicado en la localidad de Villa La Angostura, Neuquén.

Es política de la Entidad la realización de este activo mediante un plan de venta el cual prioriza, en primer lugar, la adquisición por parte de los empleados de la Entidad y luego al público en general.

Estos activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta, se miden al menor de su importe en libros o su valor razonable menos los costos de venta.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el saldo por dichos activos, ascienden a 31 y 248, respectivamente.

11. PROVISIONES

Comprende los montos estimados para hacer frente a obligaciones presentes de probable concreción. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, las provisiones estimadas son de aproximadamente 282.091 y 329.096.

Al 31 de diciembre de 2021, las principales provisiones corresponden a:

- Otras contingencias: reclamos, juicios y otros procesos, existentes o potenciales, incluyendo aquellos relacionados con responsabilidades laborales y de otra naturaleza.

a) Reclamos judiciales y actuaciones administrativas:

La Entidad ha recibido reclamos en el ámbito laboral, civil y comercial, principalmente, como consecuencia de:

- ciertas diferencias en los conceptos utilizados para la determinación de haberes;
- ciertas diferencias en los cargos cobrados a los clientes de la Entidad en concepto de seguros y comisiones, entre otras; y
- ciertas operaciones financieras y crediticias.

Los montos determinados de capital que fueron reclamados en las causas probables mencionadas alcanzan al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los 188.904 y 109.987, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Entidad mantiene registradas provisiones por 270.476 y 310.609, respectivamente. La Dirección de la Entidad y sus asesores legales estiman que no existirían efectos significativos

- 28 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

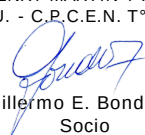
Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

adicionales a los ya reconocidos contablemente, que pudieran derivarse del resultado final de los reclamos mencionados precedentemente.

b) Otros reclamos laborales como continuadora del ente autárquico Banco de la Provincia del Neuquén:

La Entidad ha recibido numerosos reclamos en el ámbito laboral, como consecuencia del proceso de transformación de la Entidad en Sociedad Anónima, continuadora del ente autárquico Banco de la Provincia del Neuquén, que impulsó una reestructuración del personal en forma general.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, las provisiones asociadas a dichas causas alcanzan los 52 y 78, respectivamente. De acuerdo con la opinión de los asesores de la Entidad, se estima que no existirán efectos significativos adicionales a los ya reconocidos contablemente, que pudieran derivarse del resultado final de los reclamos mencionados.

Al 31 de diciembre de 2021, los plazos esperados para cancelar estas obligaciones son los siguientes:

	<u>Dentro de los 12 meses</u>	<u>Después de los 12 meses</u>
Provisiones		
Otras contingencias	20.094	261.997
	<u>20.094</u>	<u>261.997</u>

En opinión de la Dirección de la Entidad y de sus asesores legales, no existen otros efectos significativos que los expuestos en los presentes estados financieros. Todas las obligaciones presentes de probable concreción han sido registradas en base al valor actual de dichas estimaciones, considerando la fecha probable de su resolución final.

12. BENEFICIOS A EMPLEADOS A PAGAR

12.1. Beneficios a corto plazo

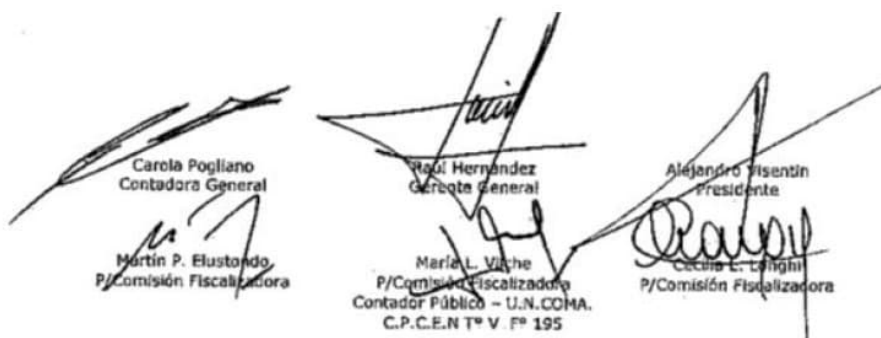
	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	664.962	1.059.528
Provisión vacaciones	560.334	114.147
Total	<u>1.225.296</u>	<u>1.173.675</u>

12.2. Beneficios a largo plazo

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Programa de pasividad anticipada	365.093	401.904
Total	<u>365.093</u>	<u>401.904</u>

En el ejercicio 2017, la Entidad aprobó dos programas de beneficios para los empleados, que llevaron el nombre de "Programa de Pasividad Anticipada" y "Programa de Retiro Voluntario". Dichos programas que fueron optativos para los empleados, estaban destinados al personal que se encontrara a poco tiempo de cumplir los requisitos para acceder a su jubilación ordinaria o por edad avanzada. La decisión final de otorgamiento del beneficio para aquellos casos que se postularon, siempre estuvo sujeta a aprobación por parte de la Entidad.

- 29 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Al 31 de diciembre de 2021 y 2021, la Entidad mantiene registradas provisiones por 365.093 y 401.904, respectivamente. Los cálculos de los mismos están basados en los pagos futuros esperados de las remuneraciones de los empleados adheridos a los programas.

A la fecha de los presentes estados financieros se encuentra vencido el plazo hasta el cual podían postularse los empleados para obtener el beneficio de ambos programas.

La Entidad es arrendataria de una serie de inmuebles que son ocupados como viviendas por parte de ciertos empleados. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el saldo reconocido por el derecho de uso de los activos mencionados asciende a 51.200 y 51.992, respectivamente, los cuales se encuentran registrados en el rubro "Propiedad, Planta y Equipo", y los cargos por depreciación de dichos bienes por los ejercicios finalizados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 ascienden a 16.700 y 13.417, respectivamente.

13. ANALISIS DE ACTIVOS FINANCIEROS A RECUPERAR Y DE PASIVOS FINANCIEROS A CANCELAR

La Entidad presentó el Estado de Situación Financiera basado en el grado de liquidez, dado que proporciona información más relevante acorde a la naturaleza de sus actividades. Los siguientes cuadros muestran la clasificación de los activos financieros y pasivos financieros en corrientes y no corrientes mediante un análisis de los saldos de activos financieros y pasivos financieros que se esperan recuperar y cancelar al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

31 de diciembre de 2021

CONCEPTOS	Sin vencimiento	Hasta 1 mes	1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	Total
Efectivo y depósitos en Bancos	13.134.299	-	-	-	-	-	-	13.134.299
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	606	606
Operaciones de pase	-	33.265.021	-	-	-	-	-	33.265.021
Otros activos financieros	-	43.369	35.317	32.776	-	-	-	111.462
Préstamos y otras financiaciones	6.242.325	12.246.243	2.144.944	1.980.738	2.181.802	2.148.433	1.523.205	28.467.690
Previsiones	-	-	-	-	-	-	-	(1.978.604)
Otros títulos de deuda	-	7.183.255	558.696	251.980	-	45.874	-	8.039.805
Previsiones	-	-	-	-	-	-	-	(734)
Activos Financieros entregados en garantía	2.569.072	-	-	-	-	-	-	2.569.072
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	31.626	-	-	-	-	-	-	31.626
Total activos financieros	21.977.322	52.737.888	2.738.957	2.265.494	2.181.802	2.194.307	1.523.811	83.640.243

- 30 -

Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Pisentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

31 de diciembre de 2021

CONCEPTOS	Sin vencimiento	Hasta 1 mes	1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	Total
Depósitos	52.540.717	11.882.028	3.618.293	669.768	12.544	4.332	68	68.727.750
Otros pasivos financieros	2.116.864	412.685	9.915	15.521	33.257	83.379	12.877	2.684.498
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones	2.092	-	-	-	-	-	-	2.092
Total pasivos financieros	54.659.673	12.294.713	3.628.208	685.289	45.801	87.711	12.945	71.414.340

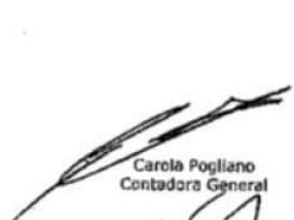
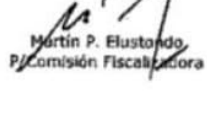
31 de diciembre de 2020

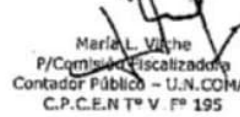
CONCEPTOS	Sin vencimiento	Hasta 1 mes	1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	Total
Efectivo y depósitos en Bancos	11.880.116	-	-	-	-	-	-	11.880.116
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	-	1.162	1.162
Operaciones de pase	-	12.255.717	-	-	-	-	-	12.255.717
Otros activos financieros	-	105.913	-	-	-	-	-	105.913
Préstamos y otras financiaciones	2.948.763	4.357.666	2.916.800	4.238.645	4.984.122	5.884.597	5.589.318	30.919.911
Previsiones	-	-	-	-	-	-	-	(1.247.647)
Otros títulos de deuda	-	10.408.596	310.783	620.781	-	-	-	11.340.159
Previsiones	-	-	-	-	-	-	-	(1.108)
Activos Financieros entregados en garantía	2.036.578	-	-	-	-	-	-	2.036.578
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	40.185	-	-	-	-	-	-	40.185
Total activos financieros	16.905.642	27.127.892	3.227.583	4.859.426	4.984.122	5.884.597	5.590.480	67.330.986

31 de diciembre de 2020

CONCEPTOS	Sin vencimiento	Hasta 1 mes	1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	Total
Depósitos	42.751.247	11.294.904	2.790.441	127.915	21.837	5.841	-	56.992.185
Otros pasivos financieros	808.974	453.258	9.354	13.962	33.766	55.719	22.199	1.397.232
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones	2.113	-	-	-	-	-	-	2.113
Total pasivos financieros	43.562.334	11.748.162	2.799.795	141.877	55.603	61.560	22.199	58.391.530

- 31 -

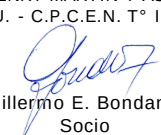

 Carola Pogliano
 Contadora General

 Martín P. Elustondo
 P/Comisión Fiscalizadora


 Raúl Hernández
 Gerente General

 María L. Vache
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público - U.N.COMA.
 C.P.C.E.N T° V F° 195


 Alejandro Pisentin
 Presidente

 Cecilia L. Langhi
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

14. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

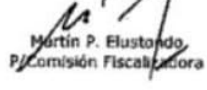
Este impuesto debe registrarse siguiendo el método del pasivo, reconociendo (como crédito o deuda) el efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación impositiva de los activos y pasivos, considerando el efecto de lo mencionado en 14.b), y su posterior imputación a los resultados del ejercicio en el cual se produce la reversión de las mismas, considerando asimismo la posibilidad de aprovechamiento de los quebrantos impositivos en el futuro.

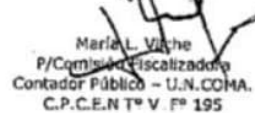
- A) Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el monto del pasivo por impuesto diferido neto asciende a 455.468 y 314.962, respectivamente. Adicionalmente, a dichas fechas la Entidad no posee quebranto impositivo acumulado para compensar ganancias impositivas futuras.

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS		
Activos financieros a valor razonable	-	16.450
Activos financieros a costo amortizado	512.404	386.456
Ajuste por inflación impositivo	502.008	390.628
Arrendamientos financieros- Opción de Compra	9.156	8.768
Propiedad, Planta y Equipos - Revalúo Ley 27.430	44.368	53.874
Activo no cte. mantenido para la venta	30	122
Otros pasivos	1.413	1.309
Provisiones	432.398	240.907
Total activos diferidos	<u>1.501.777</u>	<u>1.098.514</u>
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS		
Disponibilidades	(89.248)	(97.818)
Activos financieros a valor razonable	(10.281)	-
Activos Financieros - Préstamos Garantizados	-	(14.650)
Otros activos financieros a valor razonable	(821)	(841)
Arrendamiento financiero - Canon Mínimo	(24.407)	(18.410)
Bienes de Uso	(1.832.488)	(1.281.757)
Total pasivos diferidos	<u>(1.957.245)</u>	<u>(1.413.476)</u>
PASIVO NETO POR IMPUESTO DIFERIDO	<u>(455.468)</u>	<u>(314.962)</u>

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
IMPUESTOS A LAS GANANCIAS		
Anticipos a las ganancias	716.235	969.448
Pagos a cuenta Impuesto a las ganancias	50.695	51.491
Total anticipos y pagos a cuenta	<u>766.930</u>	<u>1.020.939</u>
Provisión Impuesto a las ganancias – ejercicio 2020	-	(1.400.548)
Provisión Impuesto a las ganancias – ejercicio 2021	(1.985.100)	-
Saldo a pagar	<u>(1.218.170)</u>	<u>(379.609)</u>

- 32 -

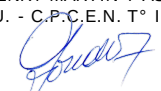

 Carola Pogliano
 Contadora General

 Martín P. Elustondo
 P/Comisión Fiscalizadora

 Raúl Hernández
 Gerente General

 María L. Vache
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público – U.N.COMA.
 C.P.C.E.N T° V F° 195

 Alejandro Visentin
 Presidente

 Cecilia L. Langhi
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I – F° 18


 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público – U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

La evolución del Activo (Pasivo) neto por Impuesto diferido al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se resume del siguiente modo:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Activo / (Pasivo) neto por impuesto diferido al inicio del ejercicio	(314.962)	(249.242)
Cargo por impuesto diferido reconocido en el resultado	<u>(140.506)</u>	<u>(65.720)</u>
Pasivo neto por impuesto diferido al cierre del ejercicio	(455.468)	(314.962)

El cargo por impuesto a las ganancias que se muestra en el Estado de Resultados difiere del cargo por impuesto a las ganancias que resultaría si todas las ganancias hubieran sido gravadas a la tasa impositiva actual.

El siguiente cuadro expone una conciliación entre el cargo por impuesto a las ganancias y los montos obtenidos al aplicar la alícuota fiscal vigente en Argentina a la ganancia contable:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Ganancia contable antes de impuestos a las ganancias	4.879.593	3.170.509
Alícuota del impuesto a las ganancias (*)	<u>34.94%</u>	<u>30%</u>
Impuesto sobre la ganancia contable	<u>(1.705.108)</u>	<u>(951.153)</u>
Diferencias permanentes	(762.945)	(748.879)
(Defecto) / Exceso de Provisión Impuesto a las ganancias ejercicio anterior	(32.954)	100.051
Impuesto a las ganancias total	<u>(2.501.007)</u>	<u>(1.599.981)</u>

(*) Al 31 de diciembre de 2021 representa el promedio anual de la tasa impositiva efectiva estimada aplicada sobre las ganancias antes de impuestos del ejercicio, de acuerdo a los cambios incorporados por la Ley N° 27.630.

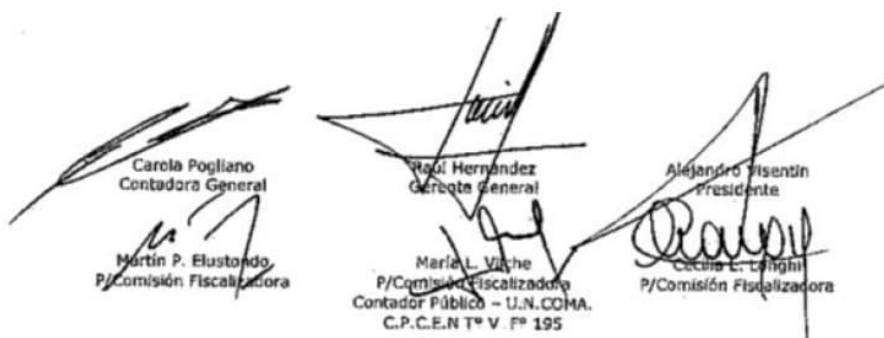
En el siguiente cuadro se exponen los componentes del gasto por el impuesto a las ganancias:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Impuesto a las ganancias corriente de acuerdo con las regulaciones tributarias	(1.985.100)	(1.400.548)
Resultado monetario por efecto del ajuste por inflación	(375.401)	(133.713)
Resultado por impuesto diferido	<u>(140.506)</u>	<u>(65.720)</u>
Impuesto a las ganancias total	<u>(2.501.007)</u>	<u>(1.599.981)</u>

B) Ajuste por inflación impositivo:

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por las Leyes 27.468 y 27.541, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

- a) Dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida;



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Viche
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

- b) respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir del 1° de enero de 2018, el procedimiento será aplicable en caso que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente;
- c) el efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, se imputa un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes;
- d) el efecto del ajuste por inflación positivo o negativo correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1° de enero de 2019, debe imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los períodos fiscales inmediatos siguientes; y
- e) para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021 se podrá deducir el 100% del ajuste en el año en el cual se determina.

Al 31 de diciembre de 2021, se cumplen los parámetros que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo y en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido se han incorporado los efectos que se desprenden de la aplicación de ese ajuste en los términos previstos en la ley.

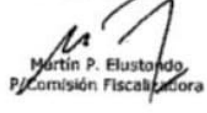
C) Tasa corporativa del Impuesto a las Ganancias:

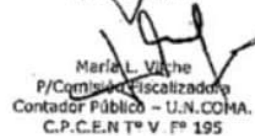
La Ley N° 27.630, promulgada con fecha 16 de junio de 2021 a través del Decreto N° 387/2021, estableció para los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021 inclusive, un esquema de alícuotas escalonadas de 25%, 30% y 35% que se aplicarán progresivamente sobre ganancias de hasta 5 millones de pesos, entre 5 y 50 millones de pesos y más de 50 millones de pesos, respectivamente, de acuerdo al nivel de ganancias netas imponibles acumuladas al cierre de cada ejercicio. En los presentes estados financieros, la Entidad ha determinado el impuesto a las ganancias utilizando la tasa impositiva del 35%.

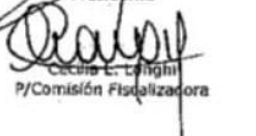
15. INGRESOS POR COMISIONES

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Obligaciones de desempeño que se satisfacen en un acto		
Tarjeta de Crédito	147.479	206.139
Préstamos	46.344	39.147
Caja de ahorro	7.466	9.198
Comercio Exterior	858	842
Otros	18.923	16.462
Obligaciones de desempeño que se satisfacen en un cierto período de tiempo		
Tarjeta de Crédito	786.013	892.162
Paquetes	775.866	748.260
Cuenta corriente	209.135	190.836
Seguros	200.522	199.788
Valores al cobro	69.486	77.804
Préstamos	29.046	31.015
Otros	150.049	141.841
	<u>2.441.187</u>	<u>2.553.494</u>

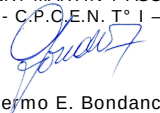
- 34 -


 Carola Pogliano
 Contadora General

 Martín P. Elustondo
 P/Comisión Fiscalizadora

 Raúl Hernández
 Gerente General

 María L. Vache
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público - U.N.COMA.
 C.P.C.E.N T° V F° 195

 Alejandro Pisentin
 Presidente

 Cecilia L. Langhi
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

16. DIFERENCIA DE COTIZACION Y MONEDA EXTRANJERA

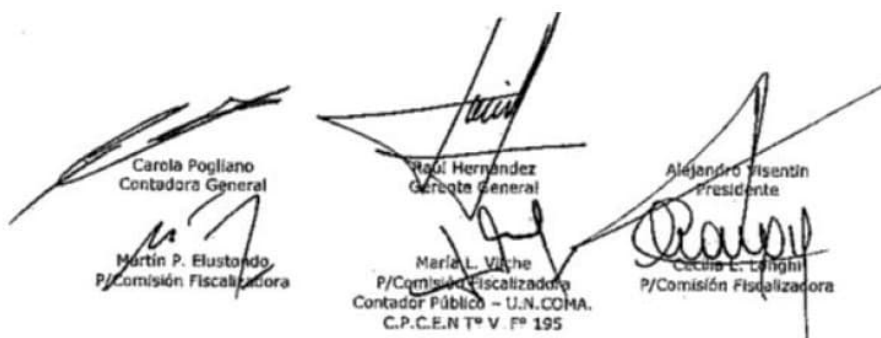
	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Conversión a pesos de los activos y pasivos en moneda extranjera	52.081	127.675
Resultado por compra-venta de divisas	(3.076)	(2.170)
	<u>49.005</u>	<u>125.505</u>

17. OTROS INGRESOS OPERATIVOS

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Previsiones desafectadas	210.649	286.729
Comisiones Red Link	124.899	79.631
Comisiones cobro ART empleados públicos	113.107	113.239
Comisiones Datanet	47.855	53.433
Intereses punitivos	46.813	12.226
Créditos recuperados	34.549	38.736
Alquiler de cajas de seguridad	34.494	38.573
Por otros créditos de intermediación financiera	31.946	31.915
Comisiones cobradas por recaudaciones	22.588	32.762
Colocaciones deuda provincial	10.795	18.522
Por reconocimiento inicial de préstamos	-	103.211
Otros	208.945	148.054
	<u>886.640</u>	<u>957.031</u>

18. BENEFICIOS AL PERSONAL

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Remuneraciones	4.824.553	5.537.084
Cargas Sociales	1.105.164	1.219.589
Otros beneficios al personal a corto plazo	279.691	95.951
Otros beneficios a largo plazo	122.502	96.520
Servicios al personal	98.440	69.844
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	26.752	10.663
	<u>6.457.102</u>	<u>7.029.651</u>



Carola Pogliano
Contadora General

Raúl Hernández
Gerente General

Alejandro Bisentín
Presidente

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

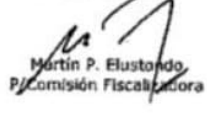
19. GASTOS DE ADMINISTRACION

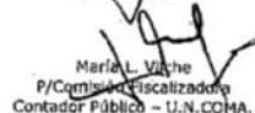
	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	559.436	613.778
Servicios administrativos contratados	482.546	542.834
Electricidad y comunicaciones	454.130	491.342
Servicios de seguridad	298.313	344.085
Impuestos	274.235	266.835
Seguros	151.183	157.302
Otros honorarios	144.187	157.053
Propaganda y publicidad	109.726	151.829
Representación, viáticos y movilidad	81.801	87.739
Honorarios a Directores y Síndicos	39.864	40.401
Papelería y útiles	25.077	48.033
Alquileres	2.348	1.724
Otros	94.174	118.661
	<u>2.717.020</u>	<u>3.021.616</u>

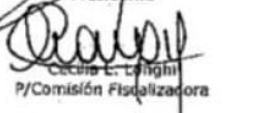
20. OTROS GASTOS OPERATIVOS

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Cargo por otras provisiones	310.542	291.044
Impuesto sobre los ingresos brutos	279.949	264.376
Por reconocimiento inicial de préstamos	237.041	-
Donaciones	98.785	101.238
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	92.235	83.339
Prorratio crédito fiscal	84.642	90.065
Interés sobre el pasivo por arrendamiento	71.205	77.777
Intereses punitivos y cargos a favor del BCRA	2.989	3.076
Depreciación de bienes diversos	1.463	1.463
Siniestros	1.457	74
Otros ajustes e intereses por obligaciones diversas	145	916
Otros	187.224	133.999
	<u>1.367.677</u>	<u>1.047.367</u>

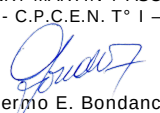
- 36 -


 Carolina Pogliano
 Contadora General

 Martín P. Elustondo
 P/Comisión Fiscalizadora

 Raúl Hernández
 Gerente General

 María L. Vache
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público - U.N.COMA.
 C.P.C.E.N T° V F° 195

 Alejandro Visentin
 Presidente

 Cecilia L. Langhi
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

21. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

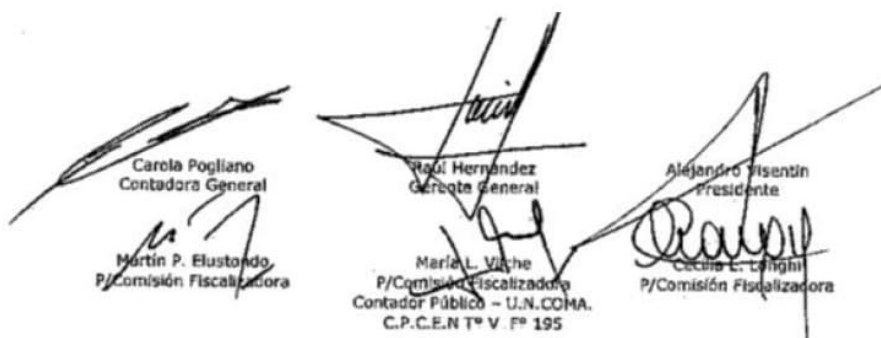
	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Títulos de deuda provisorios – Underwriting	68.094	16.268
Deudores varios	16.119	16.956
Saldo a recuperar por siniestros	6.101	7.199
Saldo a cobrar tarjeta de créditos	645	39.045
Comisiones a cobrar mantenimiento de cuenta y tarjeta	524	10.069
Otros	19.979	16.376
	<u>111.462</u>	<u>105.913</u>

22. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Pagos efectuados por adelantado	414.523	252.576
Otros bienes diversos	315.650	287.047
Anticipos al personal	1.395	1.491
Impuesto al Valor Agregado – Crédito fiscal	625	6.488
Otros	244	96
	<u>732.437</u>	<u>547.698</u>

23. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Obligaciones por financiación de compras	1.843.985	671.265
Cobranzas por otras operaciones a imputar	407.671	448.060
Diversas no sujetas a efectivo mínimo	219.010	93.702
Obligaciones por contratos de arrendamientos	159.818	141.088
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	38.918	37.532
Otros	15.096	5.585
	<u>2.684.498</u>	<u>1.397.232</u>



Carola Pogliano
Contadora General

Raúl Hernández
Gerente General

Alejandro Bisentín
Presidente

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Contador Público – U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I – F° 18

Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público – U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

24. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Remuneraciones y cargas sociales a pagar (Nota 12.1)	664.962	1.059.528
Provisión vacaciones (Nota 12.1)	560.334	114.147
Beneficios a los empleados a largo plazo (Nota 12.2)	365.093	401.904
Retenciones a terceros	318.079	306.800
Acreedores varios	315.428	370.685
Impuesto al Valor Agregado – Débito fiscal	130.560	145.637
Cajas jubilatorias	115.415	112.759
Retenciones a pagar sobre remuneraciones	42.030	44.809
Por pasivos del contrato (ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes)	32.306	38.045
Otros	6.827	22.823
	<u>2.551.034</u>	<u>2.617.137</u>

25. INFORMACION ADICIONAL AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

La Entidad presentó los flujos de efectivo de sus operaciones utilizando el método indirecto para las Actividades Operativas y el método directo para las Actividades de Inversión y de Financiación.

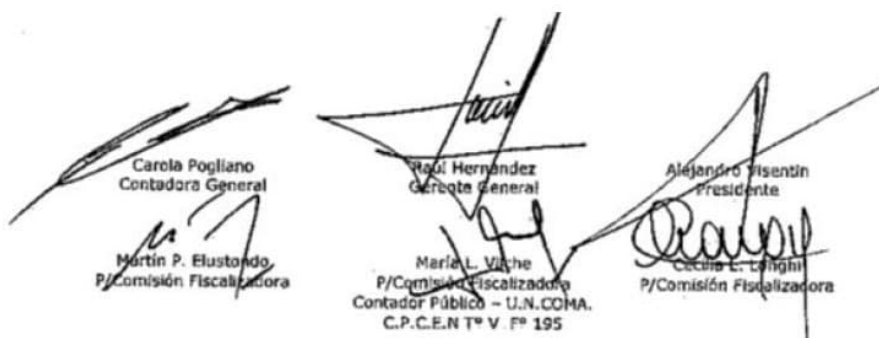
La Entidad considera como "Efectivo y equivalentes" al rubro Efectivo y Depósitos en Bancos y aquellos activos financieros que siendo fácilmente convertibles en efectivo se encuentran sujetos a un riesgo insignificante de cambio en su valor. En tal sentido, a continuación, se expone la conciliación entre la partida "Efectivo y equivalentes" del Estado de Flujos de Efectivo con los correspondientes rubros del Estado de Situación Financiera:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Efectivo	6.506.222	5.947.491	4.188.670
BCRA - Cuenta corriente	6.598.863	5.764.208	12.372.363
Efectivo de disponibilidad Restringida (Préstamo al gobierno provincial)	-	-	(7.029.381)
Saldos en otras entidades financieras	29.214	168.417	159.227
	<u>13.134.299</u>	<u>11.880.116</u>	<u>9.690.879</u>

26. INFORMACION CUANTITATIVA Y CUALITATIVA SOBRE VALORES RAZONABLES

El valor razonable es definido como el importe por el cual un activo podría ser intercambiado o un pasivo liquidado, en condiciones de independencia mutua entre participantes del mercado principal (o más ventajoso) correctamente informados y dispuestos a ello en una transacción ordenada y corriente, a la fecha de medición en las condiciones actuales del mercado independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando una técnica de valoración bajo el supuesto que la Entidad es una empresa en marcha.

Cuando un instrumento financiero es comercializado en un mercado líquido y activo, su precio en el mercado en una transacción real brinda la mejor evidencia de su valor razonable. No obstante, cuando no se cuenta con el precio estipulado en el mercado o éste no puede ser un indicativo del valor razonable del instrumento, para determinar dicho valor razonable se puede utilizar el valor de mercado de otro instrumento de similares características, el análisis de flujos descontados u otras técnicas aplicables, las cuales se ven afectadas de manera significativa por los supuestos utilizados.



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público – U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I – F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

No obstante, la Gerencia ha utilizado su mejor juicio en la estimación de los valores razonables de sus instrumentos financieros, cualquier técnica para efectuar dicha estimación implica cierto nivel de fragilidad inherente. En conclusión, el valor razonable podría no ser indicativo del valor realizable neto o de liquidación.

A efectos de revelar cómo los valores razonables han sido determinados, los instrumentos financieros son clasificados en base a la jerarquía de las técnicas de valoración, como se resume a continuación

Jerarquías de valores razonables

La Entidad utiliza las siguientes jerarquías para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros, según la técnica de valoración aplicada:

- Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) observables en mercados activos a los que la Entidad accede a la fecha de medición, para activos o pasivos idénticos. La Entidad considera los mercados como activos sólo si hay suficientes actividades de negociación con respecto al volumen y liquidez de activos o pasivos idénticos y cuando haya cotizaciones de precios vinculantes y ejecutables disponibles a la fecha de cierre de cada período presentado.
- Nivel 2: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, son observables directa o indirectamente. Tales datos incluyen cotizaciones para activos o pasivos similares en mercados activos, cotizaciones para instrumentos idénticos en mercados inactivos y datos observables distintos de cotizaciones, tales como tasas de interés y curvas de rendimiento, volatilidades implícitas y diferenciales de crédito. Además, pueden ser necesarios ajustes a los datos de entrada de Nivel 2 dependiendo de factores específicos del activo o pasivo, como ser la condición o la ubicación del activo, la medida en que los datos de entrada están relacionados con las partidas que son comparables al activo o pasivo. Sin embargo, si dichos ajustes se basan en datos de entrada no observables que son significativos para toda la medición, la Entidad clasifica los instrumentos como Nivel 3.
- Nivel 3: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, no se basan en información observable del mercado.

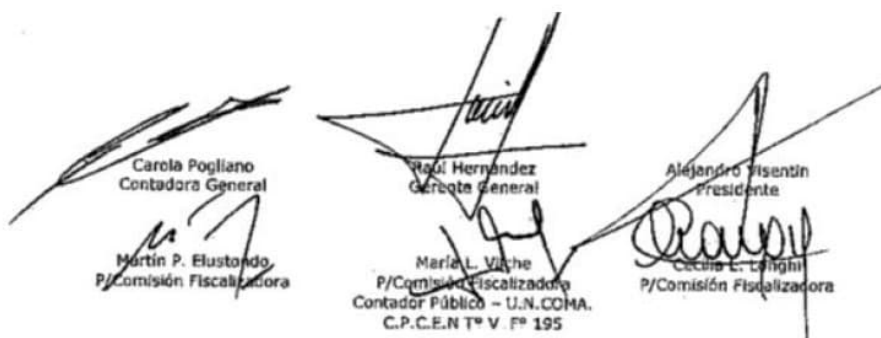
El Anexo P "Categorías de Activos y Pasivos financieros" muestra la jerarquía en la medición del valor razonable de los activos y pasivos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera.

Metodologías de determinación de los valores razonables

A continuación, se describen las metodologías, inputs y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera, y de los instrumentos financieros no registrados sobre esta base, pero cuyos valores razonables se revelan en la presente nota:

- Activos y pasivos cuyo valor razonable es similar al valor en libros: Los instrumentos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se consideró que el valor en libros es una aproximación razonable al valor razonable. Este supuesto también se aplica para los depósitos de cajas de ahorro y cuentas corrientes.
- Instrumentos de deuda – Títulos e Instrumentos de regulación monetaria: El valor razonable de los instrumentos categorizados en Nivel 1 de Jerarquía se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre del período en mercados activos, en caso de ser representativas. Para ciertos instrumentos que no cuentan con un mercado activo, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se estimó a través de una curva de rendimientos construida con instrumentos que cotizan con características similares (en cuanto a la moneda, plazo, tipo de tasa de interés). En el caso de los valores fiduciarios, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se calculó mediante el descuento de flujos de efectivo utilizando tasas construidas a partir de información de mercado (emisiones) de instrumentos similares.

- 39 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

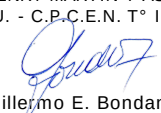
Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público – U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I – F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

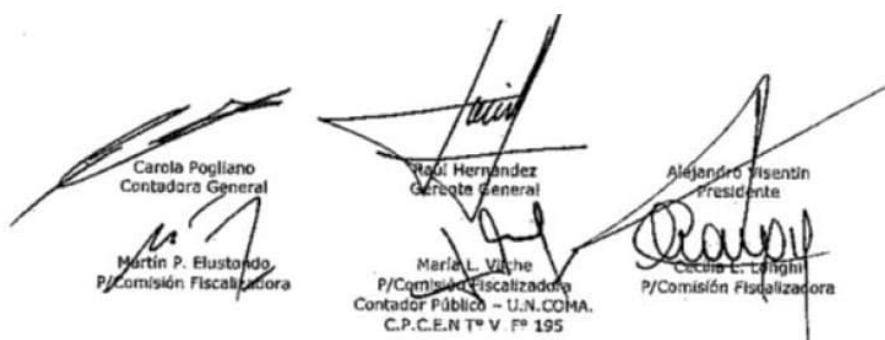
- Instrumentos de patrimonio: El valor razonable de las participaciones de la Entidad en el patrimonio de otras sociedades categorizado en Nivel 1 de Jerarquía se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada período en mercados activos, en caso de ser representativas. Para aquellos instrumentos, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía de valores razonables, se estimó en base a la información disponible de cada una de las empresas.
- Préstamos y otras financiaciones: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado corrientes ofrecidas, para cada período, para instrumentos financieros de similares características en cuanto a moneda y plazo.
- Depósitos a plazo fijo: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de tasas de interés de mercado para imposiciones con vencimientos similares a las de la cartera de la Entidad.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Entidad no cambió las metodologías, inputs y supuestos utilizados en la estimación de los valores razonables de los instrumentos financieros.

Activos y pasivos financieros no registrados a valor razonable

Los siguientes cuadros muestran una comparación entre el valor razonable y el valor contable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable al 31 de diciembre de 2021 y 2020, respectivamente:

	Valor contable	31 de diciembre de 2021			
		Valor razonable			Total VR
<i>Activos Financieros</i>		<i>Nivel 1</i>	<i>Nivel 2</i>	<i>Nivel 3</i>	
Efectivo y depósitos en bancos	13.134.299	13.134.299	-	-	13.134.299
Operaciones de pase	33.265.021	33.265.021	-	-	33.265.021
Otros activos financieros	43.368	-	43.368	-	43.368
Préstamos y otras financiaciones	26.489.086	-	27.964.684	-	27.964.684
Otros Títulos de deuda (1)	8.039.071	8.009.702	726	-	8.010.428
Activos Financieros entregados en Garantía	2.569.072	2.569.072	-	-	2.569.072
<i>Pasivos Financieros</i>					
Depósitos	68.727.750	52.166.958	16.531.733	-	68.698.691
Otros pasivos financieros	2.684.498	2.684.498	-	-	2.684.498
Financiaciones recibidas de entidades financieras	2.092	2.092	-	-	2.092



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Bisentín
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

	31 de diciembre de 2020				
	Valor contable	Valor razonable			
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total VR
Activos Financieros					
Efectivo y depósitos en bancos	11.880.116	11.880.116	-	-	11.880.116
Operaciones de pase	12.255.717	12.255.717	-	-	12.255.717
Otros activos financieros (1)	105.913	-	84.296	-	84.296
Préstamos y otras financiaciones	29.672.264	-	31.280.245	-	31.280.245
Otros Títulos de deuda (1)	11.339.051	11.284.219	1.096	-	11.285.315
Activos Financieros entregados en Garantía	2.036.578	2.036.578	-	-	2.036.578
Pasivos Financieros					
Depósitos	56.992.185	43.006.109	13.968.471	-	59.974.580
Otros pasivos financieros	1.397.232	1.397.232	-	-	1.397.232
Financiaciones recibidas de entidades financieras	2.113	2.113	-	-	2.113

(1) La Gerencia de la Entidad no ha identificado indicadores adicionales de deterioro de sus activos financieros como resultado de las diferencias en el valor razonable de los mismos.

27. GESTION DE RIESGO Y GOBIERNO SOCIETARIO

El Directorio del BPN S.A. se ha comprometido con las buenas prácticas de gestión integral de riesgos definidas por el Comité de Basilea y en línea con la Comunicación "A" 5398 del BCRA "Lineamientos para la gestión de riesgos en las entidades financieras" y sus modificatorias.

A partir de estos lineamientos se ha implementado un sistema integral de gestión de riesgos, con estructuras de soporte para la gestión, la medición y monitoreo de los riesgos a los que está expuesto el banco.

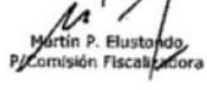
El Sistema de Gestión Integral de Riesgos (SGIR) cuenta con las siguientes Políticas:

- Gestión integral de Riesgos,
- Riesgo de Crédito,
- Riesgo Operacional,
- Riesgos Financieros,
- Riesgo de Titulización,
- Riesgo de Concentración,
- Riesgo Estratégico y
- Riesgo Reputacional

El nivel de complejidad de los Sistemas de Gestión de los Riesgos mencionados se relaciona con el tamaño de nuestro Banco y el nivel de exposición a cada uno de ellos, los que son sujetos de revisión periódica y mejora continua.

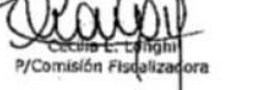
En la entidad se entiende al Sistema de Gestión Riesgos (SGR) como el conjunto de Estrategias, Políticas, Procesos de Gestión y Herramientas, Estructuras y Sistemas que tiene como objetivos, por un lado definir el marco para la gestión -acciones y responsabilidades- que permitan identificar, medir, mitigar y monitorear todos los riesgos significativos a los que se encuentra expuesto el Banco y, como resultado de la revisión del proceso interno, global e integral de gestión de riesgos, evaluar la suficiencia del capital económico para cubrir las pérdidas inesperadas originadas por las exposiciones a los riesgos a los que se expone la entidad.

- 41 -

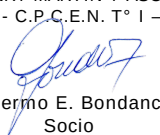

 Carola Pogliano
 Contadora General

 Martín P. Elustondo
 P/Comisión Fiscalizadora

 Raúl Hernández
 Gerente General

 María L. Vache
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público - U.N.COMA.
 C.P.C.E.N T° V F° 195

 Alejandro Pisentin
 Presidente

 Cecilia L. Langhi
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

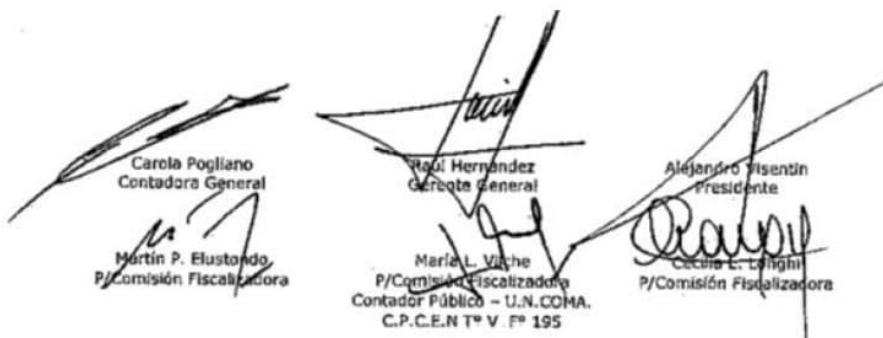
Estructura de manejo de riesgos

La Gerencia Ejecutiva de Riesgos y Protección de Activos es la estructura definida por el Directorio como la encargada de "Dirigir la gestión de Riesgos y Cumplimiento Normativo de la Institución". Esta Gerencia Ejecutiva tiene a su cargo actualmente las Gerencias de: Riesgos y Protección de Activos; y los Departamentos de: Usuarios de Servicios Financieros, Gestión de Recupero y Prevención de Fraudes. Específicamente, dentro de la estructura mencionada, la Gerencia de Riesgos es la encargada de diseñar, implementar y controlar el sistema de gestión integral de riesgos.

Además de la estructura antes citada, el Directorio ha constituido diversos comités a fin de gestionar, monitorear y controlar los distintos riesgos a través de distintos comités. A continuación, se incluye la denominación de los más relevantes en términos de riesgos, con un detalle de sus funciones:

- Comité de Gestión de Activos y Pasivos: procura una gestión de activos y pasivos que permita cumplir con las estrategias y políticas aprobadas, asegurando un adecuado nivel de rentabilidad, liquidez y solvencia.
- Comité Estratégico: formula y propone las estrategias de la Entidad, teniendo en consideración la situación presente y proyectada del entorno que impactan en forma directa en los negocios del Banco, todo ello en el marco de la misión y visión institucional del mismo; realizando el seguimiento del cumplimiento de los presupuestos de gastos, las proyecciones de negocios y el portafolio de proyectos, determinando las acciones a ejecutar para remediar posibles desvíos y/o reconducir los objetivos estratégicos.
- Comité de Protección de Usuarios de Servicios Financieros: vela por la aplicación de una adecuada protección de los usuarios de servicios financieros en las distintas gestiones desarrolladas por el banco, realizar el seguimiento de las actividades de los distintos niveles de la entidad involucrados en el proceso interno de protección de estos usuarios, a efectos de dar cumplimiento a las normas que regulan las operatorias que involucran las prestaciones a los mismos, como así también contribuir a la mejora del mencionado proceso, y verificar el adecuado análisis de las causas generadoras de los eventos de reclamos y las acciones correctivas de dicha situación y las preventivas para evitar su repetición.
- Comité de Auditoría BCRA: tiene a su cargo las gestiones que permitan asegurar el correcto funcionamiento de los sistemas y procedimientos de control interno de la Entidad, conforme a los lineamientos definidos por el Directorio. Asimismo, este Comité, aprueba el Plan Anual de la Auditoría Interna, revisa su grado de cumplimiento y analiza los estados financieros anuales y trimestrales de la Entidad, los informes del auditor externo, la información financiera pertinente y los informes de la Comisión Fiscalizadora.
- Comité de Control y Prevención del Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo: tiene a su cargo planificar, coordinar y velar por el cumplimiento de las políticas que en la materia establezca el Directorio. Asimismo, el Comité asiste a la Entidad respecto de la inexistencia o detección, en tiempo y forma, de operaciones susceptibles de ser sospechadas como procedentes de lavado de dinero proveniente de actividades ilícitas en el marco de las normas del BCRA y de la Unidad de Información Financiera (UIF).
- Comité de Finanzas: es responsable de definir las estrategias financieras y de administración de la tesorería, vigilar sus distintas posiciones y aprobar operaciones autorizadas, en el marco de las políticas y los niveles de riesgos aprobados y la normativa aplicable.
- Comité de Negocios: entender en el desarrollo, implementación y comercialización de productos y servicios, alineados a la estrategia comercial y de expansión del Banco y, consecuentemente, en la definición y aprobación de nuevos productos, servicios y /o reformulación de los existentes.
- Comité de Créditos: entender en el seguimiento, aprobación / recomendación del otorgamiento de financiamiento, refinanciamiento, quitas y/o restructuración de deudas a clientes (tanto individuos como empresas), velando por el cumplimiento de las políticas vigentes en la materia, del régimen de facultades delegadas y las normas y procedimientos vigentes.

- 42 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Bisentín
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

- Comité de Riesgos: entender el proceso de gestión integral de todos los riesgos significativos, velando por el cumplimiento de las políticas vigentes en la materia.

La Entidad ha implementado un proceso de gestión integral de riesgos conforme a los lineamientos sugeridos por las Comunicaciones "A" 5398 y modificatorias, encontrándose en línea adicionalmente con las buenas prácticas bancarias recomendadas por el Comité de Basilea.

En este sentido la Gerencia de Riesgos tiene a su cargo la gestión integral de los riesgos que afronta la Entidad, actuando de manera independiente respecto de las áreas de negocios.

Por otra parte, el Comité de Riesgo, se encuentra integrado por dos miembros del Directorio, el Gerente General, el Gerente Ejecutivo de Riesgos y Protección de Activos y el Gerente de Riesgos. Este Comité tiene como objetivos principales proponer al Directorio la estrategia para la gestión de riesgos de mercado, tasa, liquidez y crédito, entre otros, así como los límites globales de exposición a dichos riesgos. Asimismo, toma conocimiento de las posiciones de cada riesgo y del cumplimiento de las políticas.

La gestión de los riesgos de la Entidad está dentro de un proceso de adaptación a las exigencias regulatorias, promovidas por Basilea III y por el BCRA. A través de estos principios rectores se han definido una serie de procedimientos y procesos que permiten identificar, medir y valorar los riesgos a los que está expuesta, siempre buscando la consistencia con su estrategia de negocio.

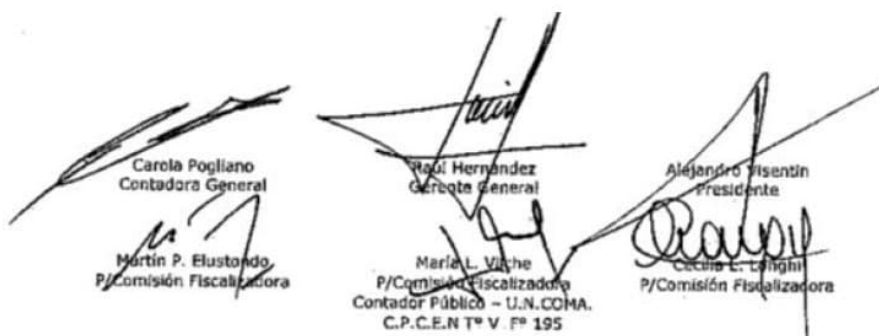
Los procesos de gestión de riesgos se transmiten a toda la Institución, estando alineados a directrices del Directorio de la Entidad y de la Alta Gerencia que, por medio de Comités, definen los objetivos globales expresados en metas y límites para las unidades de negocio gestoras de riesgos.

El sistema de información para la gestión de riesgos provee al Directorio y a la Alta Gerencia, en forma clara, concisa y oportuna, información relevante referida al perfil de riesgo y las necesidades de capital de la entidad. Esta información incluye las exposiciones a todos los riesgos, incluidas aquellas que provienen de operaciones fuera del balance –es decir operaciones no registradas en el balance de saldos–. Además, la gerencia comprende los supuestos y limitaciones inherentes a las medidas de riesgo específicas

En base a lo mencionado en el párrafo precedente, el proceso de gestión de riesgos en la Entidad posee como aspectos más destacados:

- Actualización de las Políticas de Gestión Integral de Riesgos, de Riesgo de Crédito, de Riesgo de Concentración, de Riesgos Financieros, de Riesgo de Titulización, de Riesgo Estratégico, de Riesgo Reputacional y de Riesgos no Financieros
- Revisión de los límites de tolerancia al riesgo existentes a partir de la evaluación de los principales riesgos afrontados por la Entidad. Dichos límites son monitoreados periódicamente y los resultados son comunicados al Comité de Riesgo y al Directorio de la Entidad.
- Generación de informes periódicos con el objeto de identificar, medir, monitorear y mitigar los riesgos afrontados por la Entidad y su comunicación al Directorio de la Entidad y a la Alta Gerencia.
- Elaboración del Informe de Autoevaluación de Capital, para el cual se utilizaron métodos avanzados, conforme a los lineamientos de Basilea III, para estimar el Capital Económico requerido por la Entidad para cada uno de los Riesgos significativos identificados.
- Preparación y realización de pruebas de estrés para medir escenarios de diversa severidad, a los efectos de evaluar el eventual impacto ante situaciones de tensión y prever acciones de contingencia en la gestión de los distintos riesgos.

- 43 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

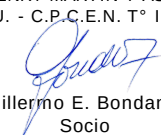
Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público – U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I – F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Sistemas de medición de riesgos y generación de informes

La Gestión Integral de Riesgos se define como un proceso –conjunto de acciones y responsabilidades- que permiten identificar, medir, mitigar y monitorear todos los riesgos a los que está expuesto el Banco.

El proceso comienza con el análisis de la significatividad de los riesgos detectados y finaliza con el desarrollo de modelos de gestión y medición de capital interno para aquellos definidos como significativos.

El Banco ha definido una Política para la Gestión Integral de Riesgos en la que se desarrollan los lineamientos para la administración integrada de los mismos y cuenta además con políticas específicas por cada tipo de riesgo definido como significativo.

El Directorio evidencia un alto grado de compromiso hacia la consolidación de una cultura orientada a la Gestión de Riesgos, contando con una gerencia especializada (Gerencia de Riesgos), con una asignación específica a esta función, -independiente de las demás Áreas que operan los riesgos- y con un Comité de Riesgos que vela por el cumplimiento de las políticas de gestión de los riesgos. De tal manera el Directorio se garantiza la existencia de modelos de medición de capital, evaluación del grado de exposición de la entidad, el monitoreo de los distintos riesgos a los que se encuentra expuesto el Banco en su operatoria y la recepción oportuna de las alertas relacionadas, lo que le permite la identificación temprana de problemáticas que deben resolverse en distintas instancias de decisión.

La Gestión Integral de Riesgos está sustentada en sistemas de información que permiten generar reportes al Directorio y a la Alta Gerencia respecto del tamaño y composición de las exposiciones, del cumplimiento de los límites para cada uno de los riesgos significativos, y de los desvíos o alertas que se generan a partir de los sistemas de monitoreo implementados, permitiendo un adecuado monitoreo del perfil de riesgos definido por el Directorio.

El alcance de cada uno de los sistemas de gestión -propios de cada riesgo- está definido en función de la dimensión, importancia económica, naturaleza y complejidad de las operaciones relacionadas.

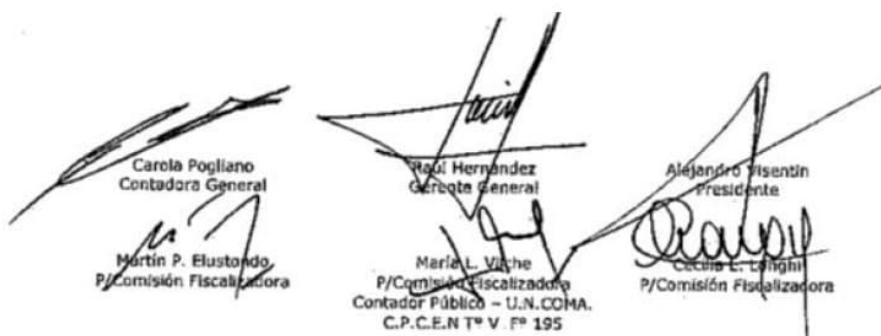
El Banco realiza una evaluación de los riesgos inherentes al momento del desarrollo o participación en nuevos productos o servicios y posteriormente efectúa el monitoreo del comportamiento de los mismos.

También se desarrollan pruebas de estrés como una herramienta complementaria para evaluar el comportamiento de los riesgos conocidos en situaciones adversas pero posibles. A partir de ellos se desarrollan planes de contingencia, que definen claramente la estrategia de acción, líneas de responsabilidad y procesos preestablecidos para cada uno de los escenarios de estrés identificados.

El Directorio aprueba los límites de tolerancia al riesgo para cada uno de los riesgos significativos identificados, y realiza un monitoreo permanente de sus exposiciones en el Comité de Riesgos.

En la Gerencia de Riesgos se realiza la medición y el monitoreo del cumplimiento de límites. Los excesos detectados o las alertas tempranas, disparan los mecanismos de información al Comité de Riesgos para que se establezcan las acciones de remediación de las causas que dieron origen a los mismos.

El Banco presta especial atención al mantenimiento de un adecuado grado de liquidez que le permite hacer frente a las necesidades financieras de sus clientes, tanto del sector público como del sector privado. Asimismo, procura mantener un adecuado nivel de solvencia para hacer frente a la estructura de negocios actual y su crecimiento futuro.



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

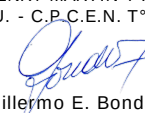
María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público – U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Pisentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

- 44 -

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I – F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Concentración de riesgos

La Entidad mantiene un perfil de negocios, relacionado con su Objeto Societario que determina que el banco realiza sus actividades mayormente en la Provincia del Neuquén, representando cierta concentración geográfica tomando como criterio de segmentación al país. Debido a este desarrollo geográfico, también la distribución de la concentración por Actividad Económica responde a la matriz productiva Provincial.

Independientemente de lo dicho el riesgo de concentración de crédito es bajo en relación al capital económico.

Adicionalmente presenta una baja concentración individual, ya que la cartera se encuentra atomizada y con baja exposición a los mayores clientes, representando la cartera de individuos cerca del 80% de los préstamos del Banco. No obstante, existe algún nivel de concentración si se considera por ente pagador, ya que la mayor porción de estos préstamos pertenece a individuos cuyo empleador es el estado provincial. Sin embargo, esta exposición es característica y distintiva de un banco de provincia y se encuentra razonablemente mitigada.

El Riesgo de Concentración del Crédito representa una baja participación sobre el total de los riesgos.

El principal riesgo al que está expuesto la entidad es el riesgo de crédito, pero como mencionamos anteriormente el mismo se encuentra mitigado dada la alta participación de préstamos al sector individuos donde se vislumbra una gran atomización.

Riesgo de crédito

En este marco se define al Riesgo de Crédito como la posibilidad que el Banco sufra pérdidas y/o disminución del valor de sus activos como consecuencia de que sus deudores o contraparte falten en el cumplimiento oportuno de sus obligaciones o cumplan imperfectamente los términos acordados en los contratos de crédito.

El enfoque de gestión del riesgo de crédito y las pautas generales para administrar este riesgo, las cuales fijan políticas y prácticas adecuadas, contemplan el objetivo de proteger la liquidez y solvencia, el nivel de tolerancia al riesgo establecido y la capacidad para enfrentar situaciones de estrés.

El Banco en base a sus valores, ética y transparencia, tuvo en consideración en la formulación del enfoque del sistema de gestión del riesgo de crédito, su estructura organizacional, las líneas de negocio clave definidas en su Plan de Negocios, los productos y la diversidad del mercado en el que opera.

La estrategia de créditos se centra en estos cuatro pilares:

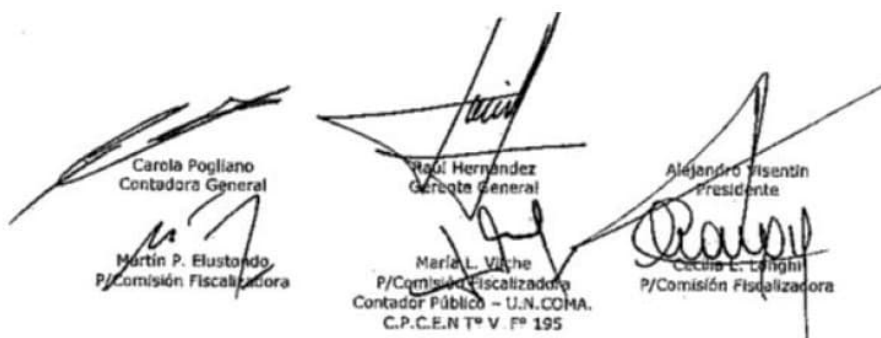
- Atomización de crédito,
- Diversificación de sectores,
- Volúmenes de financiación bajos/medios,
- Atender primordialmente las necesidades crediticias de los individuos y de las pequeñas y medianas empresas que operan en la región.

El riesgo de crédito es monitoreado por el departamento de riesgo de crédito de la Entidad. Es responsabilidad de ese sector definir, desarrollar e implementar las herramientas y modelos que permitan identificar, medir, monitorear y mitigar el Riesgo de Crédito, debiendo informar a la Gerencia de Riesgos, los desvíos respecto de los niveles de tolerancia aprobados.

El Departamento de Riesgo de Crédito realiza un seguimiento individual de la cartera comercial efectuando periódicamente una clasificación subjetiva basada en el análisis de la capacidad de repago del cliente y de la fortaleza patrimonial del mismo. De esta manera el departamento de Riesgo de Crédito mantiene información actualizada respecto de la situación de cada cliente.

Para el resto de la cartera de empresas se ha desarrollado una herramienta de evaluación del riesgo basado en un sistema de rating, que agrupa a clientes con similar riesgo de crédito. Este rating pondera en los niveles de

- 45 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

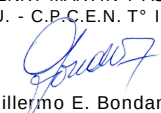
Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Pisentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

asignación de límites tanto global como por productos. Esta herramienta está totalmente automatizada para clientes calificados por screening como para los clientes pymes. Este segmento se monitorea permanentemente.

Según el monto y tipo del préstamo, el comité de créditos es el encargado de analizar y de aprobar, dentro de sus facultades. En caso de que supere sus facultades el Comité analiza y propone al directorio aprobar o no el préstamo.

La Banca Personas cuenta con una herramienta de precalificación que define al sujeto de crédito y le asigna el mix de productos y sus límites correspondientes, basado en la relación cuota ingreso de cada individuo y en el nivel de riesgo de cada cliente. Para realizar este análisis se utiliza una herramienta de scoring crediticio lo que permite segmentar la cartera a nivel de riesgo y definir sus límites crediticios basados en ello. Esta cartera es la de mayor relevancia en la entidad y se monitorea permanentemente a nivel agregado (por cartera, línea, sucursal, segmento de riesgo, etc.).

Las políticas de la Entidad en la materia establecen que únicamente casos especiales pueden ser calificados mediante la utilización de medios no automáticos, requiriéndose la intervención de distintos niveles de aprobación en función del monto de la asistencia a acordar. Una vez otorgado el préstamo, cada cliente es clasificado según un mismo patrón. La clasificación se refiere a la calidad de los clientes y se vincula con lo establecido por la normativa del BCRA sobre "Clasificación de deudores y provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad".

La Entidad clasifica la totalidad de sus financiamientos en cinco categorías de riesgo, dependiendo del grado de riesgo de incumplimiento en el pago de cada préstamo.

A continuación, se mencionan las clases que utiliza la Entidad, detallando las características según corresponda a cada una de ellas:

Clasificación de deudores

La clasificación de los deudores de la Entidad consta de 5 categorías que implican diferentes niveles de provisionamiento, considerando además las garantías que respaldan las respectivas operaciones. Dichas clasificaciones son colocadas por la Entidad en base a evaluaciones objetivas o subjetivas, dependiendo de la cartera en la que se encuentre cada deudor.

- Cartera de Banca Personas:

El criterio utilizado en la clasificación de los deudores correspondientes a la cartera de préstamos de consumo y comercial asimilable a consumo, se basa en una evaluación objetiva, considerando el cumplimiento actual del deudor, en función a los días de atraso, conforme se detalla a continuación:

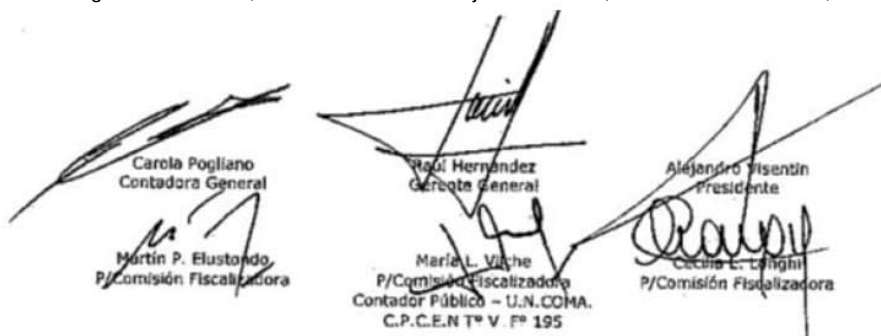
Situación	Días de mora
1	Hasta 91
2	92 hasta 150
3	151 hasta 240
4	241 hasta 365
5	Más de 365

Esto se encuentra alineado a lo exigido por el BCRA en la sección 7.2 del texto ordenado de las normas de clasificación de los deudores de la cartera para consumo o vivienda.

- Cartera Banca Corporativa

De acuerdo con lo exigido por el BCRA en sección 6.5 del texto ordenado de las normas de clasificación de los deudores de la cartera comercial, la clasificación de los deudores de la presente cartera se basa en una evaluación subjetiva en donde se analiza la situación patrimonial y financiera actual y futura del deudor, en base a un análisis integral del mismo, considerando su flujo de fondos, estados financieros, ventas post balance, cumplimiento de sus

- 46 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

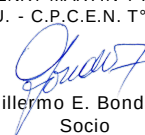
Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

obligaciones en esta y otras entidades financieras, entre otros.

Esta entidad ha optado por aplicar las previsiones mínimas establecidas, teniendo en cuenta el perfil de riesgo, tamaño y complejidad de sus operaciones. Cabe destacar, que a partir de julio 2020 se adoptó como política la constitución de previsiones adicionales a fin de generar una mayor cobertura sobre la cartera irregular, y se aplicará para mantener el ratio de cobertura (previsiones / cartera irregular) dentro de un umbral que va desde el 95% al 130%, en sintonía con los indicadores del grupo de bancos privados extranjeros, que son los que presentan un mayor ratio de Cobertura.

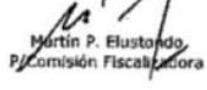
La Entidad tiene como objetivo mantener una política de previsiones facultativas que -cumpliendo las previsiones mínimas requeridas por el BCRA- permita converger a dichos criterios que resultan más representativos del comportamiento de los usuarios de crédito.

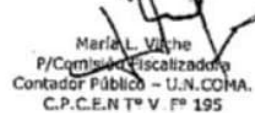
A partir del 1° de enero de 2023 la Entidad implementará el cálculo de Perdida Esperada y de corresponder, constituirá la diferencia respecto de las previsiones aplicando el método de prorrateo en 5 años que se le presentó como opción a las entidades categorizadas como "B".

Financiamiento al Sector Público no financiero

Esta entidad mantiene un bajo nivel de exposición en cuanto al financiamiento al sector público respecto de la cartera total de financiaciones, así como también dentro de los límites normativos: 50% de la RPC del Banco para el financiamiento al Sector público Nacional, el 10% para cada Jurisdicción Provincial, el 3% para cada jurisdicción municipal y el 15% considerando el sector municipal en su conjunto. El total de financiamiento al sector público considerando los tres niveles no puede superar el 75% de la RPC del banco ni el 35% del total de sus activos. Los mismos se exponen a continuación:

SECTOR PUBLICO							
NACIONAL	Limite – 50%	PROVINCIAL	Limite – 25%	MUNICIPAL	Limite – 15%	TOTAL	Limite – 75%
1.279.512	6.408.370	7.388	3.204.185	88	1.922.511	1.286.988	9.612.554
Promedio mensual de saldos diarios de financiaciones comprendidas						1.251.210	
Limite pto. 6.1.2.3 del T.O. Financiamiento al Sector Público						30.672.130	35%

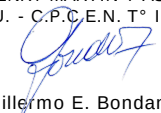

 Carola Pogliano
 Contadora General

 Martín P. Elustondo
 P/Comisión Fiscalizadora

 Raúl Hernández
 Gerente General

 María L. Vache
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público – U.N.COMA.
 C.P.C.E.N T° V F° 195

 Alejandro Bisentin
 Presidente

 Cecilia L. Langhi
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I – F° 18


 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público – U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Manejo del riesgo crediticio en inversiones en activos financieros:

En los productos de la Banca Inversión se aplican, previo a la aprobación, un set de reglas de colocación aprobadas por el Directorio, las que fueron traducidas en límites individuales. Por otra parte, el Directorio, a propuesta del Comité de Riesgos, fija límites globales para cada uno de los productos de la Banca de Inversión.

Luego, previo a cada operación de inversión se verifica el cumplimiento de tales reglas que es tratado como insumo en la decisión del Comité de Finanzas.

Asimismo, el banco desarrolló una herramienta de cuantificación del riesgo de crédito para Entidades Financieras, que nos permite definir un rating de calificación y clasificación para poder operar en productos de corto, mediano y largo plazo con las mismas.

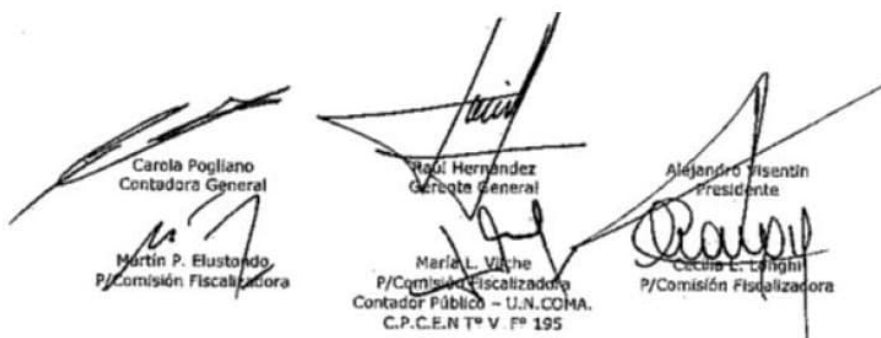
A continuación, se detalla el porcentaje de exposición por emisor calculado sobre el total de los activos financieros expuestos en el Anexo P "Categorías de Activos y Pasivos financieros" de los presentes estados financieros:

Título	Emisor	Porcentaje 2021	Porcentaje 2020
Letras del BCRA y Operaciones de pase por el BCRA	BCRA	96,90%	95,97%
Certificados de Participación en Fideicomisos Financieros	Sector Privado	0,17%	0,07%
Títulos de deudas de Fideicomisos Financieros	Sector Privado	-	-
Obligaciones negociables	Sector Financiero	-	-
Títulos públicos emitidos por el Estados Nacional	Estado Nacional	0,61%	1,32%
Títulos públicos emitidos por el Estados Provincial	Estado Provincial	2,63%	2,63%

La Entidad busca mantener adecuados niveles de liquidez, por lo que mantiene una alta participación en títulos emitidos por el BCRA y en menor medida otros instrumentos líquidos como ser Títulos Públicos, Fideicomisos Financieros y Underwritings. La participación de estos dos últimos, dentro de los presentes estados financieros es baja y la Entidad tiene como política invertir en activos con calificaciones de riesgo AA o superior, por lo que mantiene un perfil de riesgos acotado. Asimismo, las inversiones en estos títulos tienen una duración baja por lo que se pueden realizar en un plazo corto de tiempo. Además, el banco posee límites de concentración para este tipo de productos a fin de mitigar la exposición por contraparte.

Para la totalidad de los activos financieros, su importe en libros es la mejor forma de representar la exposición máxima bruta a riesgo de crédito. Al 31 de diciembre de 2021, el 100% de dicho riesgo se encuentra concentrado en la República Argentina.

- 48 -



Carola Pogliano
Contadora General

Raúl Hernández
Gerente General

Alejandro Visentín
Presidente

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

A continuación, se muestra un análisis de los préstamos y otras financiaciones del sector privado no financiero (antes de provisiones) de la Entidad por actividad, antes y después de considerar las garantías recibidas:

	Exposición máxima bruta 31/12/2021	Exposición máxima neta 31/12/2021(1)
Principales industrias		
Agropecuario	264.773	188.668
Comercio	2.242.197	1.651.871
Construcción	974.939	600.713
Industria y minería	1.259.038	808.561
Personas físicas no comprendidas en otros apartados	21.058.722	20.533.147
Servicios	3.171.248	2.177.119
TOTAL	28.970.917	25.960.079

	Exposición máxima bruta 31/12/2020	Exposición máxima neta 31/12/2020(1)
Principales industrias		
Agropecuario	290.413	211.831
Comercio	3.223.689	2.082.970
Construcción	1.620.124	879.323
Industria y minería	1.290.527	653.182
Personas físicas no comprendidas en otros apartados	20.668.842	20.095.608
Servicios	4.276.386	2.635.269
TOTAL	31.369.981	26.558.183

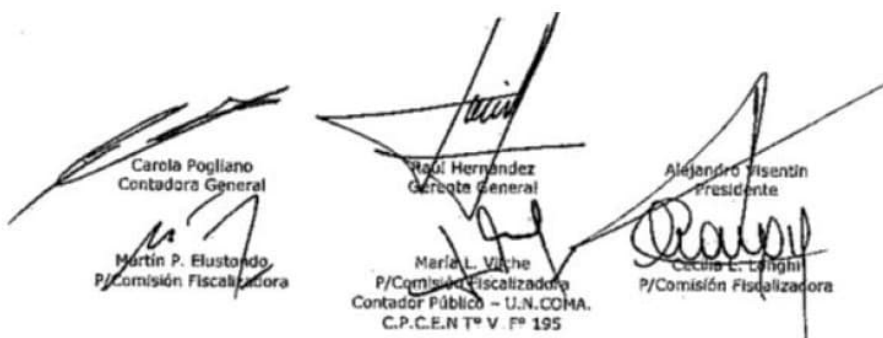
Adicionalmente, se muestra la determinación del monto máximo de riesgo crediticio que surge de los activos financieros de la Entidad, por rubro.

	Exposición máxima bruta 31/12/2021	Exposición máxima neta 31/12/2021(1)
Préstamos y otras financiaciones	28.970.917	25.960.079
TOTAL	28.970.917	25.960.079

	Exposición máxima bruta 31/12/2020	Exposición máxima neta 31/12/2020(1)
Préstamos y otras financiaciones	31.369.981	26.558.183
TOTAL	31.369.981	26.558.183

(1) Se obtiene de deducir de la "Exposición máxima bruta" los importes de las garantías recibidas por las financiaciones y otras mejoras crediticias.

Adicionalmente, en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas – Provisiones por riesgo de incobrabilidad" de los presentes estados financieros, se exponen las provisiones por riesgo de incobrabilidad al inicio y al cierre del ejercicio, mostrando además los aumentos, desafectaciones y aplicaciones.



Carola Pogliano
Contadora General

Raúl Hernández
Gerente General

Alejandro Pisentin
Presidente

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público – U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I – F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Garantías colaterales y otras mejoras crediticias

El monto y tipo de garantía exigida por las financiaciones otorgadas depende de una evaluación del riesgo de crédito de la contraparte. Las pautas se implementan según la capacidad de aceptación de los tipos de garantía y los parámetros de valuación.

Los principales tipos de garantías obtenidas son los siguientes:

- Cauciones de depósitos a plazo fijo en la Entidad,
- Efectivo,
- Cheques de pago diferido,
- Hipotecas sobre bienes inmuebles y prendas sobre bienes de particulares.
- Avalos otorgados por Sociedades de Garantía Recíproca

La Entidad controla los valores de mercado de las garantías para determinar si son adecuadas las provisiones por riesgo de incobrabilidad y solicita garantías adicionales de conformidad con los acuerdos crediticios en cuestión.

Es política de la Entidad disponer de las mencionadas garantías con el fin de reducir o cancelar los saldos pendientes de cobro.

	31/12/2021	31/12/2020
Cheques de pago diferido	216.839	304.922
Hipotecas sobre inmuebles	937.962	1.097.942
Prendas sobre vehículos y/o maquinarias	334.783	216.959
TOTAL	1.489.584	1.619.823

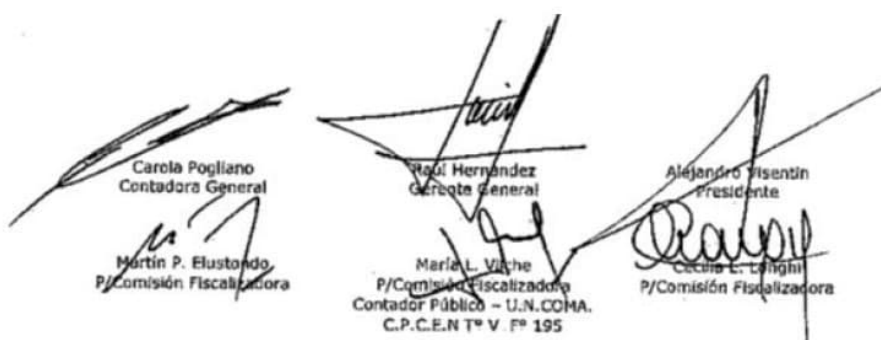
Calidad de préstamos por sector

La Entidad administra la calidad de los préstamos mediante calificaciones establecidas por el BCRA, y determina su deterioro de acuerdo a la normativa vigente. A continuación, se detalla los préstamos de la entidad en función a su situación y deterioro, agrupados por líneas y por situación de acuerdo a las normas del BCRA vigentes.

	No atrasados ni deteriorados		Atrasados no deteriorados		Deteriorados			31/12/2021
	Situación		Situación		Situación			
	1	2	1	2	3	4	5	
Banca Corporativa	5.893.545	43.891	740.394	58.724	32.221	94.852	108.517	6.972.144
Banca Individuos	14.231.561	279.976	5.941.051	255.367	456.213	657.504	177.101	21.998.773
TOTAL	20.125.106	323.867	6.681.445	314.091	488.434	752.356	285.618	28.970.917

	No atrasados ni deteriorados		Atrasados no deteriorados		Deteriorados			31/12/2020
	Situación		Situación		Situación			
	1	2	1	2	3	4	5	
Banca Corporativa	8.435.815	14.072	903.641	11.144	30.354	61.279	105.655	9.561.960
Banca Individuos	15.723.332	41.714	5.601.071	13.456	96.304	166.111	166.033	21.808.021
TOTAL	24.159.147	55.786	6.504.712	24.600	126.658	227.390	271.688	31.369.981

Los restantes activos financieros no se encuentran atrasados ni deteriorados.



Carola Pogliano
Contadora General

Raúl Hernández
Gerente General

Alejandro Visentín
Presidente

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

- 50 -

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

La Entidad expone en el Anexo B "Clasificación de préstamos y otras financiaciones por situación y garantías recibidas" de los presentes estados financieros la apertura de los préstamos y otras financiaciones por situación y garantías recibidas.

Análisis por antigüedad de los préstamos en mora, pero no deteriorados (en días)

	Atrasados no deteriorados				31 / 12 / 2021
	Hasta 30	Entre 31 y 60	Entre 61 y 90	Más de 90	
Banca Corporativa	757.458	34.583	7.076	-	799.117
Banca Individuos	6.055.976	83.609	56.834	-	6.196.419
TOTAL	6.813.434	118.192	63.910	-	6.995.536

	Atrasados no deteriorados				31 / 12 / 2020
	Hasta 30	Entre 31 y 60	Entre 61 y 90	Más de 90	
Banca Corporativa	844.224	49.717	15.301	5.543	914.785
Banca Individuos	5.562.475	28.946	19.921	3.185	5.614.527
TOTAL	6.406.699	78.663	35.222	8.728	6.529.312

Riesgo de liquidez

Se entiende como Riesgo de Liquidez, a la posibilidad de que una entidad financiera no pueda fondear los incrementos de sus activos y cumplir con sus obligaciones a medida que estas se hacen exigibles, sin incurrir en pérdidas significativas.

Los componentes del riesgo de liquidez son:

- **Liquidez de fondeo:** se entiende por riesgo de liquidez de fondeo, a que una entidad financiera no sea capaz de hacer frente eficientemente a flujos de fondos previstos e imprevistos, corrientes y futuros, así como a aportaciones de garantías resultantes de sus obligaciones de pago, sin que sean afectadas sus operaciones diarias o su situación financiera.
- **Liquidez de Mercado:** se entiende por riesgo de liquidez de mercado a que una entidad financiera no pueda compensar o deshacer fácilmente una posición a precios de mercado, a causa de que los activos que la componen no cuenten con un mercado secundario suficiente o por alteraciones en el mismo.

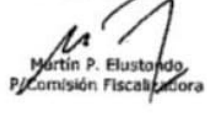
La Entidad cuenta con políticas en materia de liquidez, las que se basan en gestionar el fondeo y las inversiones financieras de acuerdo con los objetivos de rentabilidad, solvencia, liquidez y en línea con la gestión integral de Riesgos Financieros, optimizando el Balance entre riesgo y retorno, de acuerdo a los escenarios en los que se desempeña.

A fin de mitigar este riesgo, la Entidad mantiene en su portafolio inversiones de alta calidad y tiene como objetivo diversificar sus fuentes de fondeo, para ello, ha establecido límites los cuales se tratan y monitorean dentro del Comité de Riesgos y del Comité de Finanzas. Cabe destacar que la Entidad es agente financiero de la provincia y además cuenta con un nivel atomizado de clientes.

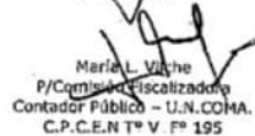
En cuanto a las herramientas, se ha desarrollado un set de indicadores que permiten realizar una medición y control de este riesgo. Además, se han desarrollado análisis de GAP y de estimaciones de estabilidad en cuanto al fondeo a la vista.

- 51 -

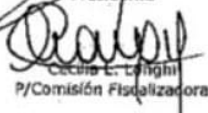

 Carola Pogliano
 Contadora General


 Martín P. Elustondo
 P/Comisión Fiscalizadora

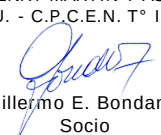

 Raúl Hernández
 Gerente General


 María L. Vache
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público - U.N.COMA.
 C.P.C.E.N T° V F° 195


 Alejandro Pisentin
 Presidente


 Cecilia L. Langhi
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Activos: se mantendrá una cartera de activos de alta liquidez principalmente en inversiones emitidas por el Banco Central de la República Argentina.

Pasivos: a fin de minimizar los efectos no deseados de situaciones de iliquidez provocadas por el eventual retiro de depósitos y cancelaciones de préstamos interfinancieros tomados, la Entidad tiene como objetivo diversificar las fuentes de fondeo manteniendo una alta atomización de depositantes. Dentro de los objetivos de depósitos se pueden mencionar:

- a) Dar prioridad a la captación de depósitos minoristas con la finalidad de tener cartera atomizada, evitando el riesgo de concentrar la cartera en pocos inversores.
- b) No deben captarse certificados de depósitos superiores al 5% del total de depósitos.
- c) Los fondos provenientes de la cuenta corriente del sector público son mitigados con inversiones de alta calidad y corto plazo.
- d) Es prioridad del Banco mantener una diversificación no solo de clientes sino también de productos por lo que obtiene una gran cantidad de cuentas corrientes, plazo fijo y cajas de ahorro haberes.

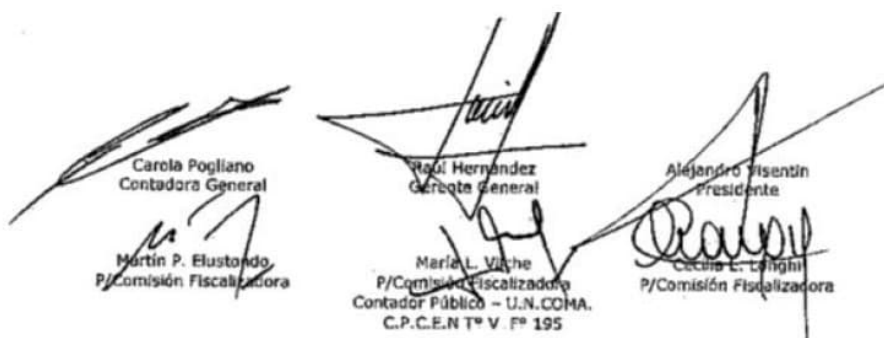
Asimismo, la Entidad ha implementado una serie de herramientas de medición y control del riesgo, incluyendo el monitoreo regular de los gaps de liquidez, diferenciado por moneda, así como diversos ratios de liquidez, incluyendo liquidez amplia, acida, activos líquidos sobre el total de depósitos, participación de depósitos con costo sobre el total de depósitos, entre otros.

La Gerencia de Riesgos monitorea en forma periódica el cumplimiento de los diversos límites establecidos por el Directorio relacionados con el riesgo de liquidez, los cuales comprenden niveles de liquidez mínima, niveles máximos admitidos de concentración por tipo de depósito y por tipo de cliente, entre otros.

La Entidad cuenta con políticas en materia de liquidez, las cuales tienen como objetivo administrar la misma en forma eficiente, optimizando el costo y la diversificación de las fuentes de fondeo, y maximizando la utilidad de las colocaciones mediante un manejo prudencial que asegure los fondos necesarios para la continuidad de las operaciones y el cumplimiento de las regulaciones vigentes.

En caso de producirse una crisis de liquidez, la Entidad contempla dentro de su plan de contingencia, las siguientes acciones:

- a) Venta de los activos de alta liquidez
- b) Operaciones de pases pasivos con el BCRA con activos emitidos por esa institución que la Entidad mantiene en cartera;
- c) Restringir la compra de activos fijos;
- d) Securitizar la cartera de préstamos o emitir una obligación negociable;
- e) Limita el otorgamiento de nuevas asistencias crediticias; y
- f) Solicita asistencia financiera del BCRA por iliquidez. La normativa vigente del BCRA establece los criterios para el otorgamiento de asistencia financiera a las entidades financieras en los casos de problemas de iliquidez.



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

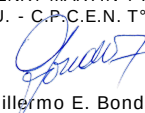
María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

- 52 -

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

La siguiente tabla muestra los ratios de liquidez durante los ejercicios 2021 Y 2020, que surgen de dividir los activos líquidos netos que consisten en efectivo y equivalentes, sobre el total de depósitos.

	31/12/2021	31/12/2020
Promedio durante ejercicio	79,53 %	60,57 %
Mayor	82,68 %	65,63 %
Menor	76,17 %	54,54 %

La Entidad expone en el Anexo D "Apertura por plazos de préstamos y otras financiaciones" y en el Anexo I "Apertura de pasivos financieros por plazos remanentes" de los presentes estados financieros las aperturas, por vencimiento, de los activos y pasivos financieros, respectivamente.

El siguiente cuadro expone la apertura por vencimientos contractuales considerando los montos totales a su fecha de vencimiento de las responsabilidades eventuales de la Entidad:

A modo de ejemplo, se exponen en el siguiente cuadro las responsabilidades eventuales:

	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	1 a 5 años	31/12/2021
Adelantos y créditos acordados no utilizados	200	22	-	416	82.908	83.546
Garantías otorgadas	-	-	-	-	-	-
TOTAL	200	22	-	416	82.908	83.546

	Hasta 1 mes	De 1 a 3 meses	De 3 a 6 meses	De 6 a 12 meses	De 1 a 5 años	31/12/2020
Adelantos y créditos acordados no utilizados	-	604	1.073	6.729	141.450	149.856
Garantías otorgadas	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	604	1.073	6.729	141.450	149.856

Riesgo de mercado

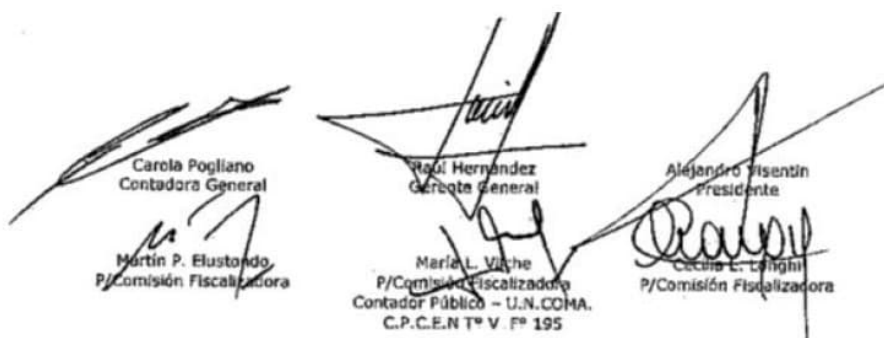
Es la posibilidad de sufrir pérdidas, en posiciones dentro y fuera de balance, a raíz de fluctuaciones adversas en los precios de mercado de diversos activos.

Se destaca como Riesgo de Precio, las acciones, los instrumentos financieros cuyo valor dependa de las tasas de interés y demás instrumentos financieros registrados en la cartera de negociación.

El Banco cuenta como política de inversión mantener sus títulos a vencimiento por lo que no contempla este tipo de riesgo en el portafolio. No obstante, con el fin de monitorear y controlar el riesgo se elaboran distintos análisis como por ejemplo valor de mercado, valor a riesgo, monitoreo de volatilidades, etc.

Riesgo de Tasa de Interés

Es la posibilidad de que se produzcan cambios en la condición financiera de la entidad, como consecuencia de fluctuaciones en las tasas de interés pudiendo esto tener efectos adversos en los ingresos financieros netos del banco y en su valor económico.



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Para la gestión de este riesgo se utilizan diversas herramientas entre las más significativas son el GAP de Tasa de interés, el GAP por valor económico y el Modelo Estandarizado según BCRA. El primero se utiliza para medir la sensibilidad al margen financiero ante cambios en las tasas de interés y el segundo y tercero para medir los impactos en el valor económico.

El responsable de riesgos financieros participa activamente en el Comité de Gestión de Activos y Pasivos y en el Comité de Riesgos con el fin de evaluar los impactos en el Balance ante variaciones en la tasa de interés y su monitoreo en función de los límites establecidos.

Los principales enfoques para evaluar este riesgo son:

- Enfoque de ingresos financieros netos: donde la entidad ha desarrollado un modelo de GAP entre activos y pasivos con el fin de realizar un análisis de la incidencia de un cambio en la tasa de interés en los ingresos previstos. Los análisis realizados se basan en diferentes cambios en las tasas de interés, así como también en la volatilidad que la misma presentan.

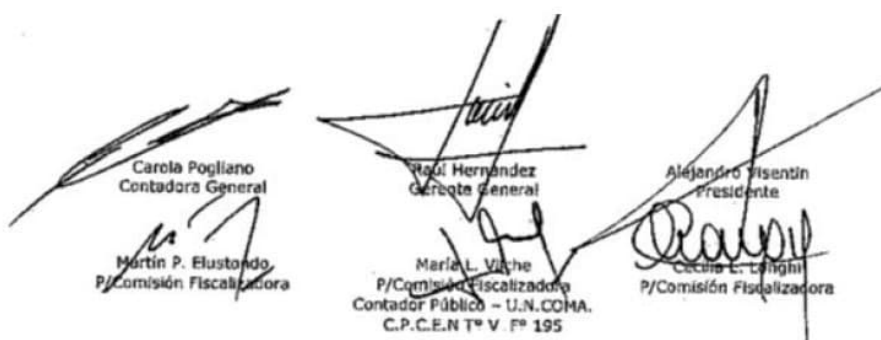
- Enfoque de valor económico: en este caso se busca reconocer los cambios en las tasas de interés para entender cómo afectan el valor económico de los activos, pasivos y las posiciones fuera de balance. Así el valor económico se determina por el valor presente de los flujos de fondos esperados de la entidad. Este enfoque brinda una visión más integral de los efectos potenciales de largo plazo provenientes de variaciones de las tasas. Se utiliza el modelo estandarizado definido por el BCRA en el T.O. "Lineamientos para la Gestión de Riesgos para Entidades Financieras" punto 5.4., en el cual se calculan las pérdidas comparando el valor económico en el escenario base con el valor económico en diferentes escenarios de perturbaciones de la curva de tasas de interés según lo establecido por la misma.

El BCRA definió un modelo estandarizado para el cálculo de riesgo de tasa de interés que mide las variaciones en el valor económico del patrimonio. El modelo consiste en estimar el valor económico en un escenario base, descontando el flujo de fondos distribuido en 19 bandas temporales utilizando la curva de tasas libre de riesgos publicada por el BCRA.

Una vez obtenido el EVE del escenario base, se calcula el valor económico del patrimonio en diferentes escenarios de perturbaciones de tasa de acuerdo a lo establecido en el punto 5.4.5.:

1. Desplazamiento paralelo hacia arriba (+400 p.b.)
2. Desplazamiento paralelo hacia abajo (-400 p.b.)
3. Empinamiento de la curva
4. Aplanamiento de la curva
5. Perturbación de la tasa de corto plazo al alza (+500 p.b.)
6. Perturbación de la tasa de corto plazo a la baja (-500 p.b.)
7. Perturbación de la tasa de largo plazo al alza (+300 p.b.)
8. Perturbación de la tasa de largo plazo a la baja (-300 p.b.)

El Δ EVE resulta de restar el EVE de cada escenario de perturbación al del escenario base y se toma como exigencia el que arroja la mayor pérdida:



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

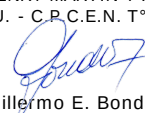
María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N Tº V Fº 195

Alejandro Bisentín
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

- 54 -

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. Tº I - Fº 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N Tº XIII Fº 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Desplazamientos de Tasa		Alza (en miles de pesos)	Baja (en miles de pesos)	Diferencia respecto a EVE 0 (en miles de pesos)	
Paralelo	400pbs	16.274.121	16.324.851	22.607	(28.123)
Corto	500pbs	16.290.325	16.303.827	6.403	(7.099)
Largo	300pbs	16.282.626	16.312.367	14.102	(15.639)
Empinamiento		16.287.879	16.300.218	8.849	(3.490)
EVE 0	16.296.728				

Pérdida Máxima	22.607
----------------	--------

Riesgo de cambio de moneda extranjera

La Entidad está expuesta a las fluctuaciones en los tipos de cambio de la moneda extranjera prevaletientes en su posición financiera y flujos de efectivo. La mayor proporción de activos y pasivos que se mantienen corresponden a dólares estadounidenses.

La posición en moneda extranjera comprende los activos y pasivos que se reflejaron en pesos, al tipo de cambio al cierre de las fechas indicadas. La posición abierta de una institución comprende los activos, pasivos y cuentas de orden expresadas en la moneda extranjera en la que la institución asume el riesgo. En el caso de BPN, la posición es activa con lo cual es sensible a una baja en la cotización.

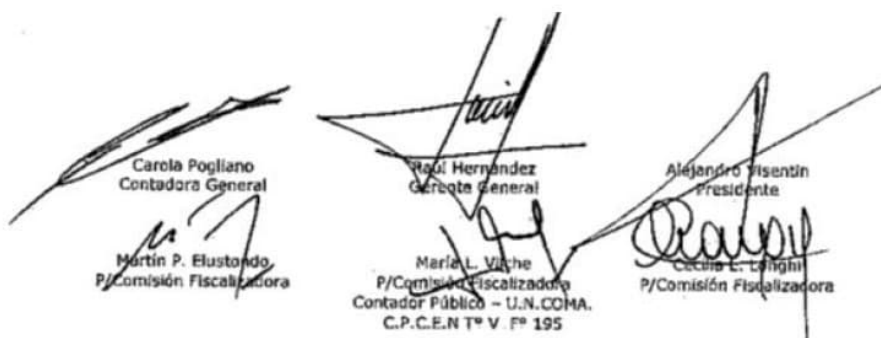
Las transacciones en moneda extranjera se efectúan a las cotizaciones de tipo de cambio de la oferta y la demanda. La posición abierta de la Entidad expresada en pesos por moneda se puede observar en el Anexo L "SalDOS en moneda extranjera" de los presentes estados financieros.

Con relación a la exposición a los movimientos del tipo de cambio, los resultados de una devaluación / revaluación sobre la posición activa neta de la Entidad en dólares, moneda significativa de la posición expuesta en el Anexo mencionado, son los siguientes:

Análisis de sensibilidad	Cambio en tipos de cambio		
	(%)	2021	2020
Devaluación del peso ante la moneda extranjera	5	(11.545)	(11.369)
Devaluación del peso ante la moneda extranjera	10	(23.090)	(22.738)
Revaluación del peso ante la moneda extranjera	5	11.545	11.369
Revaluación del peso ante la moneda extranjera	10	23.090	22.738

Riesgos no financieros

Dentro de estos riesgos el Riesgo Operacional es el más significativo y se define como el riesgo de pérdida resultante de la inadecuación o fallas de los procesos internos, de la actuación del personal y/o de los sistemas internos, o bien aquellas que sean producto de eventos externos. Esta definición incluye al Riesgo Legal pero excluye al Riesgo Estratégico y al Riesgo Reputacional.



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

- 55 -

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

En ese marco, el riesgo legal -que puede verificarse en forma endógena o exógena a la Entidad- comprende, entre otros aspectos, la exposición a sanciones, penalidades u otras consecuencias económicas y de otra índole, por incumplimiento de normas y obligaciones contractuales.

Por otra parte, la Entidad ha implementado un sistema de gestión del riesgo operacional que se ajusta a los lineamientos establecidos por el BCRA en la Comunicación "A" 5398 y modificatorias, y mediante la Comunicación "A" 5272 se estableció una exigencia de capital mínimo bajo este concepto, con vigencia a partir del 1º de febrero de 2012.

El Banco evalúa todos los procesos del negocio y procesos de apoyo.

Para cada uno de los procesos de negocios y procesos de apoyo ejecutados por la entidad o ante el lanzamiento de un nuevo producto, servicio o proceso, se evalúan los riesgos operacionales a los que se encuentra expuesta la entidad.

La identificación del riesgo operacional es realizada por cada Dueño de Línea de Negocios quién, por su experiencia, identifica los riesgos en las operaciones que están asociados a cada uno de los procesos y subprocesos de los que es responsable. Para ello utiliza las herramientas definidas para la Gestión de Riesgo Operacional. En este proceso, el Departamento de Riesgos no Financieros acompaña en todo momento validando la evaluación realizada. Cabe destacar, que este departamento se encuentra dentro de la Gerencia de Riesgos.

Este proceso es continuo porque se va alimentando de la identificación de nuevos riesgos, o por la ocurrencia de eventos de pérdida por riesgos no autoevaluados o nuevos riesgos por el desarrollo de nuevos productos/negocios o ante la implementación de nuevas tecnologías.

También en relación al Riesgo Tecnológico, se realiza el proceso de "Análisis y Gestión de Riesgos Tecnológicos". Esta metodología está enmarcada en el Procedimiento: "Metodología de Revisión y Análisis de Riesgo de Tecnología Informática", entendiéndose como tal a la ejecución de un proceso sistemático para determinar si los riesgos identificados y la exposición a los mismos, calculados en etapas anteriores, se mantienen vigentes. Lo anterior, en un todo alineado con lo exigido por la normativa vigente del BCRA, a través de su Com. "A" 4609 y modificatorias y a la Política de Riesgo Operacional, en su punto de Evaluación y Administración de Riesgos Informáticos.

28. SISTEMA DE SEGURO DE GARANTIA DE LOS DEPOSITOS BANCARIOS

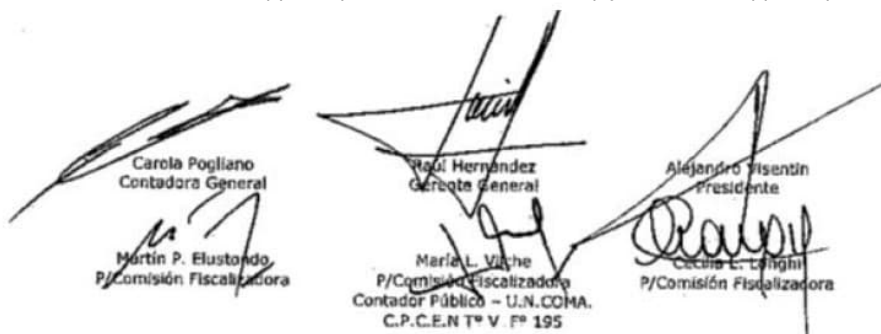
Según lo dispuesto por la Ley N° 24.485 y el Decreto N° 540/95 se creó el Sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos, al cual se le asignaron las características de ser limitado, obligatorio y oneroso, con el objeto de cubrir los riesgos de los depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras. Asimismo, se dispuso la constitución de SEDESA con el objeto exclusivo de administrar el Fondo de Garantía de los Depósitos (F.G.D.). En agosto de 1995 se constituyó dicha sociedad en la que la Entidad no participa del capital social.

Estarán alcanzados los depósitos en pesos y en moneda extranjera constituidos en las entidades participantes bajo la forma de cuenta corriente, caja de ahorros, plazo fijo u otras modalidades que determine el BCRA, que reúnan los requisitos establecidos en el Decreto N° 540/95 y los demás que disponga la Autoridad de aplicación. Por otra parte, el BCRA dispuso que se excluirán del régimen de garantía, entre otros, a los depósitos realizados por otras entidades financieras, los efectuados por personas vinculadas a la Entidad y los depósitos de títulos valores.

29. ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se encuentran restringidos los siguientes activos de la Entidad:

- a) En el rubro "Efectivo y depósitos en bancos – Entidades financieras y corresponsales – BCRA" se incluyen 6.598.863 (que representan 67.674 UVAs) y 5.764.208 (que representan 59.114 UVAs), respectivamente,



Carola Pogliano
Contadora General

Raúl Hernández
Gerente General

Alejandro Bisentín
Presidente

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público – U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

- 56 -

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I – F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

por la contrapartida líquida mínima prevista por la Resolución 692 de la C.N.V. exigida para la actuación de Agente en las categorías mencionadas en la Nota 30.

- b) En el rubro "Activos financieros entregados en garantía – Banco Central de la República Argentina" se incluyen cuentas corrientes especiales de garantías abiertas en el BCRA por las operaciones vinculadas con las cámaras electrónicas de compensación y Mercado Abierto Electrónico (MAE), como también depósitos en garantía vinculados principalmente con la operatoria de tarjetas de crédito, por 2.569.072 y 2.036.578, respectivamente.
- c) Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 en el rubro "Préstamos y otras financiaciones – Otras financiaciones" también se incluyen depósitos en garantía vinculados con la operatoria de tarjetas de crédito por 124.808 y 138.649, respectivamente.

30. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES PARA ACTUAR EN LAS DISTINTAS CATEGORÍAS DE AGENTES DEFINIDAS POR LA C.N.V.

El Banco Provincia del Neuquén S.A. se encuentra inscripto ante la Comisión Nacional de Valores bajo el número de matrícula N° 194 como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Propio (ALyC y AN - Propio) y como Agente de Colocación y Distribución Integral de Fondos Comunes de Inversión (ACDI) bajo el número de matrícula N° 71. Cabe aclarar que a la fecha de los presentes estados financieros no se efectuaron colocaciones de Fondos Comunes de Inversión.

Se informa que el patrimonio neto de la Entidad, que asciende a 15.331.567 representativo de 157.231 UVAs, supera el patrimonio neto mínimo requerido por dichas normas, así como la contrapartida líquida exigida, que se encuentra constituida con activos disponibles en cuentas abiertas en el BCRA registrados en "Efectivo y depósitos en bancos – Entidades financieras y corresponsales – BCRA" cuyo saldo al 31 de diciembre de 2021 asciende a 6.598.863 (que representan 67.674 UVAs).

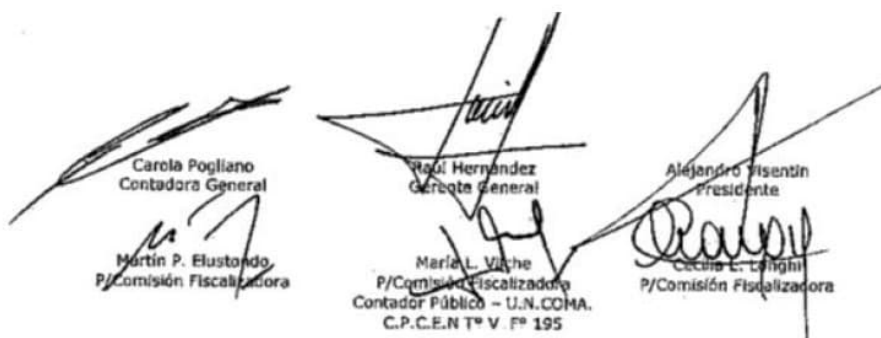
31. EFECTIVO MÍNIMO Y CAPITALES MÍNIMOS

1. Cuentas que identifican el cumplimiento de efectivo mínimo:

Los conceptos computados por la Entidad para integrar la exigencia de efectivo mínimo del mes de diciembre de 2021 se detallan a continuación, indicando el saldo a fin de mes de las cuentas correspondientes:

Concepto	Saldos al 31/12/2021	
	Pesos	Moneda Extranjera
Disponibilidades		
Saldos en cuentas en el BCRA	2.717.618	3.881.245
Activos financieros entregados en garantía		
Cuentas especiales de garantía en el BCRA	2.504.396	55.485
Total	5.222.014	3.936.730

- 57 -



Carola Pogliano
Contadora General

Raúl Hernández
Gerente General

Alejandro Bisentin
Presidente

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público – U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I – F° 18

Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público – U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

2. Capitales mínimos:

A continuación, se resume la exigencia de capitales mínimos por riesgo de crédito, de mercado y operacional, requerida para el mes de diciembre de 2021, junto con su integración (responsabilidad patrimonial computable) al cierre de dicho mes:

Concepto	31/12/2021
Responsabilidad patrimonial computable	13.413.949
Exigencia de capitales mínimos	
Riesgo de crédito	2.920.880
Riesgo de mercado	1.596
Riesgo operacional	187.317
Exceso de integración	<u>10.304.156</u>

32. SANCIONES APLICADAS A LA ENTIDAD FINANCIERA Y SUMARIOS INICIADOS POR EL BCRA

Mediante la Comunicación "A" 5689, el BCRA establece las disposiciones a tener en cuenta a fin de exponer las sanciones administrativas y/o disciplinarias, y las penales con sentencia judicial de primera instancia, que fueron aplicadas o iniciadas por el BCRA, la Unidad de Información Financiera (U.I.F.), la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.) y la Superintendencia de Seguros de la Nación (S.S.N.), así como para dar información de los sumarios iniciados por el BCRA

Al 31 de diciembre de 2021, la Entidad no tiene sanciones ni sumarios que deban exponerse.

33. RESTRICCION A LA DISTRIBUCION DE UTILIDADES

- a) De acuerdo con las disposiciones del BCRA, el 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de resultados de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados no asignados y menos la pérdida acumulada al cierre del ejercicio anterior, si existiera, debe ser apropiado a la constitución de la reserva legal. La Asamblea General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 15 de abril de 2021 decidió absorber parte de los resultados no asignados negativos al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020 con la totalidad de la reserva legal constituida a dicha fecha. Por tal motivo, la próxima Asamblea de Accionistas deberá aplicar 1.856.884 de Resultados no asignados a reintegrar el saldo de la reserva legal absorbida y 475.717 para la constitución de la reserva legal del presente ejercicio.
- b) Mediante la Comunicación "A" 6464, el BCRA establece el procedimiento de carácter general para proceder a la distribución de utilidades. Conforme al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y estar alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 y 35 bis de la Ley de Entidades Financieras (artículos referidos a planes de regularización y saneamiento y a reestructuración de la Entidad), entre otras condiciones detalladas en la mencionada comunicación que deben cumplirse. Asimismo, la distribución de utilidades que apruebe la Asamblea de Accionistas de la Entidad sólo podrá efectivizarse una vez que se cuente con la autorización de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA.

Asimismo, sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, los importes de las reservas legal y estatutarias, cuya constitución sea exigible, la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable respecto de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del BCRA para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado, los ajustes identificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA o por el auditor externo y que no hayan sido registrados contablemente, y ciertas franquicias otorgadas por el BCRA

- 58 -

Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital equivalente al 2,5% de los activos ponderados a riesgo (APR), el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1 (CON1), neto de conceptos deducibles (CDCON1).

Adicionalmente a todo lo mencionado, de acuerdo con la Comunicación "A" 7312 del BCRA la distribución de resultados se encontraba suspendida hasta el 31 de diciembre de 2021. De acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 7427 del BCRA, con vigencia desde el 1° enero hasta 31 diciembre de 2022, las entidades financieras podrán distribuir resultados por hasta el 20% del importe que les hubiera correspondido. Desde el 1° de enero de 2022, aquellas entidades que cuenten con la autorización del BCRA para distribuir sus resultados deberán realizar la misma en 12 cuotas iguales, mensuales y consecutivas.

Considerando que al cierre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020 la Entidad presentó resultados no asignados negativos debido al efecto registrado como ajuste de resultados de ejercicios anteriores por la aplicación inicial de la NIC 29, la Asamblea General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 15 de abril de 2021, decidió absorber los mismos de la siguiente manera:

- absorber el Resultado no asignado al 31 de diciembre de 2020 por 3.193.280 (2.115.574 en saldos nominales) con el total del saldo de Reservas de Utilidades por 2.826.693 (1.872.707 en saldos nominales) y con 366.587 (242.867 en saldos nominales) de la cuenta Ajuste de Capital.
- Aumentar el Capital Social mediante la capitalización del saldo de la cuenta Ajuste de Capital por 5.674.449 en saldos nominales.

34. POLITICA DE TRANSPARENCIA EN MATERIA DE GOBIERNO SOCIETARIO

1. Estructura del Directorio, la Comisión Fiscalizadora, la Alta Gerencia y los Comités Especializados:

a) Estructura del Directorio y la Comisión Fiscalizadora:

Conformación y Tamaño

Estatuto de la Entidad establece: "el gobierno, dirección y administración del Banco Provincia del Neuquén Sociedad Anónima, estará a cargo de un Directorio compuesto por el número de miembros que fije la Asamblea, entre un mínimo de cuatro (4) y un máximo de ocho (8) miembros, quienes actuarán como titulares". "Los Directores serán designados por Asamblea Ordinaria, quienes a su vez podrán designar suplentes en igual o menor número que los titulares y por igual plazo". "Los Directores durarán en sus funciones dos (2) Ejercicios consecutivos y se renovarán por mitades. En la primera reunión que celebre el Directorio se sorteará el orden de renovación. El director es reelegible y su designación podrá ser revocada exclusivamente por la Asamblea".

En cuanto a la Sindicatura, el Estatuto del Banco Provincia del Neuquén S.A. expresa: "en su carácter de órgano de control interno y de fiscalización de los actos inherentes a la administración de la Entidad, actuará en representación de los intereses de los accionistas". La Sindicatura será colegiada y se denomina "Comisión Fiscalizadora", y estará integrada por tres (3) Síndicos Titulares e igual número de Síndicos Suplentes, elegidos por los Accionistas.

Miembros

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros el Directorio del Banco Provincia del Neuquén S.A. está constituido por seis miembros titulares, hasta tanto se realice la próxima Asamblea de Accionistas.

Criterio de Independencia y Conflicto de Intereses

Según lo establecido bajo los Lineamientos de Gobierno Societario para el Directorio del Banco Provincia del Neuquén S.A. Al respecto, puede citarse que ninguno de los miembros del Directorio desempeña tareas ejecutivas y que en

- 59 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Pisentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

los casos que detectasen cualquier tipo de conflicto de interés en los temas a resolver en las reuniones de Directorio, deberán abstenerse de votar sobre los mismos.

b) Estructura de la Alta Gerencia:

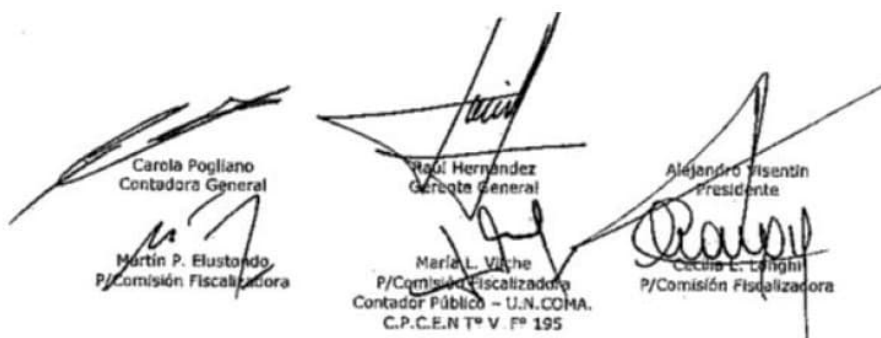
Las líneas de reporte, la misión de cada una de las Unidades Orgánicas que integran la Alta Gerencia y las responsabilidades que competen a la Alta Gerencia están aprobadas y publicadas para cada una de las unidades orgánicas que la integran. En el punto 2. se expone la Estructura Organizacional de la Entidad hasta el nivel de Alta Gerencia.

c) Estructura de los Comités Especializados del Banco Provincia del Neuquén S.A.:

- Comité de Auditoría
- Comité de Riesgos
- Comité de Gestión de Activos y Pasivos
- Comité Estratégico
- Comité de Control y Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo
- Comité de Créditos
- Comité de Tecnología Informática y Sistemas
- Comité de Capital Humano
- Comité de Negocios
- Comité de Finanzas
- Comité de Protección de los Usuarios de Servicios Financieros
- Comité de Ética y Compliance

2. Estructura organizacional:

La Estructura Organizacional, correspondiente a la Alta Gerencia vigente al 31 de diciembre de 2021 y a la fecha de emisión de los presentes estados contables, se ve reflejada en el siguiente Organigrama:



Carola Pogliano
Contadora General

Raúl Hernández
Gerente General

Alejandro Visentin
Presidente

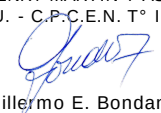
Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

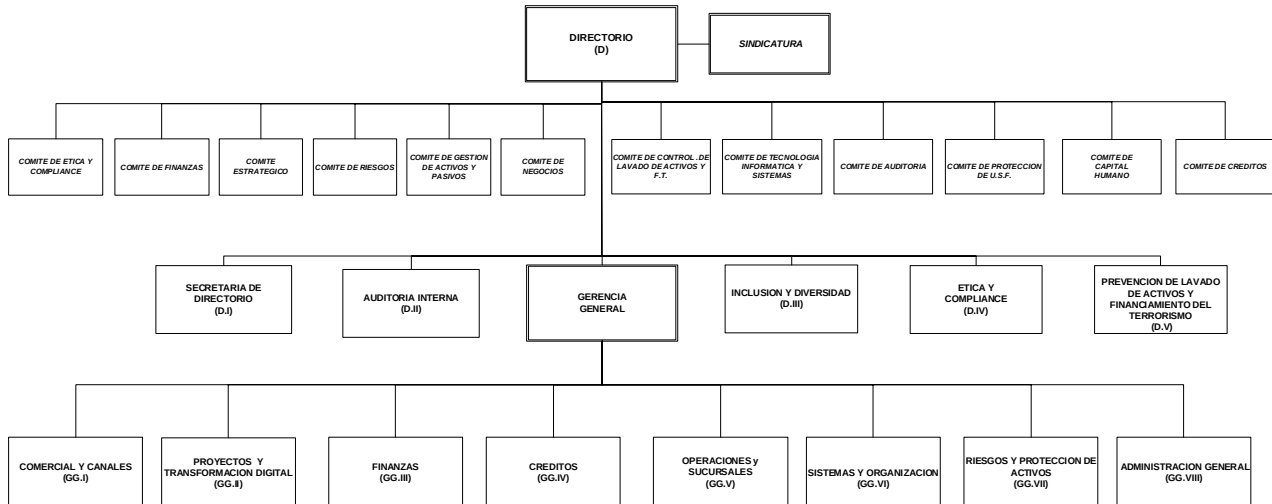
- 60 -

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)



3. Incentivos económicos al personal:

Como buena práctica bancaria y en el contexto de las disposiciones legales vigentes sobre la materia, el Directorio del BPN S.A. ha dispuesto que toda propuesta en relación con la aprobación de esquemas de incentivos deberá considerar los criterios de aceptación de riesgos, su consistencia con la gestión, la vinculación de los incentivos económicos con el resultado general de la Entidad, considerando además la política de mantenimiento y fortalecimiento del capital y los lineamientos establecidos por el Banco Central de la República Argentina en esta materia.

4. Política de conducta en los negocios y/o código de ética, como también la política o estructura de gobierno:

Conforme lo dispuesto en el Código de Conducta, al cual adhiere el Directorio y los/as colaboradores/as del Banco, la Entidad ha asumido el compromiso de llevar a cabo su actividad empresarial y social, en un marco de eficiencia, calidad, empeño y transparencia.

Asimismo, considera que la observación sistemática de estrictos estándares de comportamiento ético, constituye una fuente de creación de valor estable y un requisito indispensable para preservar la confianza de la sociedad.

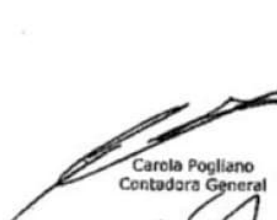
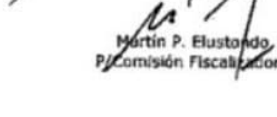
En cuanto a la Estructura de Gobierno aplicable, el Banco Provincia del Neuquén S.A. implementó instrumentos legales y normativos, los cuales son parte integrante de su cuerpo normativo, siguiendo las recomendaciones del BCRA que constan en el Texto Ordenado de normas de Lineamientos para el Gobierno Societario en Entidades Financieras, y en normas relacionadas.

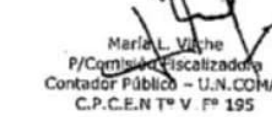
5. Rol de agente financiero del sector público no financiero:

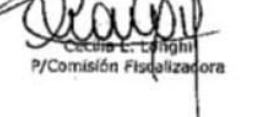
El Banco Provincia del Neuquén S.A. es agente financiero del Estado Provincial, en virtud de lo dispuesto en el art. 12 de la Ley Provincial N° 2.351 de transformación del Banco de la Provincia del Neuquén.

6. Definición de la política en función de su naturaleza jurídica conforme su carta orgánica y/o estatutos:

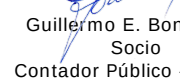
El Banco Provincia del Neuquén S.A., de conformidad con lo dispuesto en el art. 1° de la Ley Provincial N° 2.351 de Transformación del Banco de la Provincia del Neuquén, es una Sociedad Anónima con participación estatal mayoritaria según las previsiones de los arts. 308° al 314° de la Ley General de Sociedades N° 19.550.


 Carola Pogliano
 Contadora General

 Martín P. Elustondo
 P/Comisión Fiscalizadora


 Raúl Hernández
 Gerente General

 María L. Vache
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público - U.N.COMA.
 C.P.C.E.N T° V F° 195


 Alejandro Pisentin
 Presidente

 Cecilia L. Langhi
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Como tal se rige por las previsiones de dicha Ley (arts. 163º a 307º) y sus modificatorias, por la Ley de Entidades Financieras N° 21.526 y modificatorias, y por la Ley Provincial N° 2.351.

7. Políticas relativas a los conflictos de intereses, la naturaleza y extensión de las operaciones con los vinculados, incluyendo los asuntos relacionados con la Entidad en los cuales los miembros del Directorio y/o la Alta Gerencia tengan intereses directos, indirectos o en nombre de terceros distintos de la Entidad:

Se remite a lo expresado en el Punto 1): "Criterio de Independencia y Conflicto de Intereses", y lo descripto en el punto 1); como así también al punto 4): "Política de conducta en los negocios y/o código de ética, como también la política o estructura de gobierno aplicable".

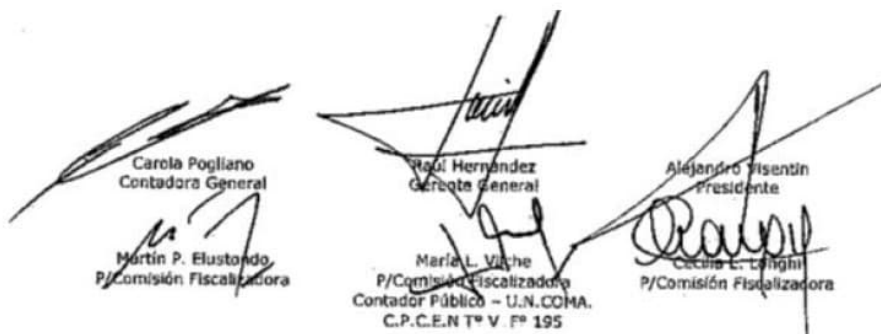
35. EVOLUCION DE LA SITUACION MACROECONOMICA DEL SISTEMA FINANCIERO Y DEL MERCADO DE CAPITALES

Los datos económicos de la mayoría de los países centrales muestran una mejoría importante respecto del 2020. Así, por ejemplo, indicador S&P 500 de la Bolsa de Nueva York alcanzó un crecimiento que ronda el 27,4% para 2021. Por su parte, la tasa de desempleo alcanza el 3,9% en diciembre de 2021, cuando un año atrás era del 6,7%, y la tasa de crecimiento del PBI alcanza el 6,9% en el cuarto trimestre del año, finalizando el año con un crecimiento real del 5,7%. La contracara de estos buenos datos sobre el andar de la economía real, y en el marco de los grandes paquetes de estímulos monetarios y fiscales que estuvieron vigentes durante la pandemia, es la aceleración de la tasa de inflación que, por ejemplo, en EEUU alcanzó el 7% anual en diciembre de 2021, la más alta desde 1982. Este dato genera incertidumbre respecto de la posibilidad un giro en la política monetaria de la FED pudiendo tener consecuencias negativas para los países emergentes en términos de reversión de flujos de capital e incrementos en las tasas de interés, en momentos en los que muchos de ellos cuentan con una situación fiscal deteriorada producto de las mayores erogaciones en materia sanitaria y menores ingresos fiscales, ambos efectos derivados de la pandemia. En el caso de Europa, se muestran progresos respecto al primer semestre del 2021, ya que la tasa de crecimiento anual continúa su sendero de suba, en cierta medida gracias al aumento en el consumo privado, un mayor ritmo de vacunación y la reducción de las restricciones de circulación. Sin embargo, continúan los problemas en las cadenas de suministro a nivel global, lo cual genera cuellos de botella en la industria manufacturera. Por su parte, China ha mostrado un crecimiento anual del 8,0%, significativamente por encima de lo estimado a principio de año (6%), si bien en ese caso el dato estaba influenciado por una base comparativa afectada por los efectos más intensos de la pandemia en ese país.

Si bien el escenario de tasas de interés podría mostrarse desfavorable para los países emergentes, hecho que no impactaría en nuestro país dado que se encuentra alejado de los mercados financieros internacionales, el dato del contexto externo que sí resulta favorable es el precio de los commodities, en gran medida empujado por la alta demanda de China en el marco del rebote económico anteriormente mencionado. Durante septiembre de 2021 el precio de la soja se acomodó en un nivel de los USD 490 la tonelada, recuperándose de los USD 430 de noviembre nivel que no se veía desde diciembre 2020 pero superior al mínimo de USD 288 alcanzado durante mayo del 2019. Por su parte, el precio del petróleo, de alta importancia relativa en el producto bruto geográfico de Neuquén, se incrementa en 2021, en buena medida por la mayor demanda derivada de la recuperación económica y por el recorte de producción propiciado por los miembros de la OPEP que luego sería moderado. El precio del Barril Brent cerró el 2021 en un nivel cercano a los USD 90 cuando un año atrás era aproximadamente un 81% inferior.

En lo referente al contexto nacional, los datos de nivel de actividad dan cuenta de la todavía frágil coyuntura económica pese a la liberación progresiva de actividades económicas antes afectadas por las restricciones vinculadas con la pandemia y el avance de las campañas de vacunación. Asimismo, cabe remarcar que la fragilidad de la coyuntura no solo se asocia a los efectos de la pandemia sino también a la acumulación de desequilibrios macroeconómicos que ya estaban presentes antes del 2020. En noviembre de 2021 la tasa de variación interanual del Estimador Mensual de Actividad Económica (EMAE-INDEC) se situaba alrededor del 9,3% i.a., acumulando en los primeros 11 meses del año un alza del 10,3% i.a., principalmente impulsado por las actividades de hoteles y restaurantes; la explotación de minas y canteras; y de transporte y comunicación. Por su parte, el desempleo se ubicó en el nivel del 8,2% en el tercer trimestre de 2021 cuando un año atrás era del 11,7%.

- 62 -



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

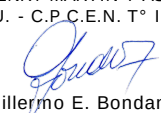
Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Se evidencian mayores tensiones en el mercado cambiario, fundamentalmente a partir de la celebración de las Elecciones Generales Legislativas y la demora de un acuerdo con el FMI sobre las políticas económicas a desarrollar. Las cotizaciones alternativas (paralelas y bursátiles) sobrepasaron los \$200 por Dólar durante los últimos meses del 2021, al tiempo que las brechas cambiarias se mantienen cercana al 100% respecto del mercado oficial. Si bien hubo un menor financiamiento monetario del déficit ante la reducción del rojo fiscal (3% del PBI en 2021), se registró un significativo ritmo de expansión monetaria (41% anual en 2021) aunque menor al 115% de 2020. Asimismo, en las licitaciones del Tesoro Nacional de fines de 2020 y principios de 2021 no se consiguió el volumen necesario para realizar rollover de los vencimientos de deuda en pesos. Por otro lado, cabe mencionar que el BCRA y el ANSES contribuyeron en mantener acotada la volatilidad cambiaria al vender títulos post-canje que tenían en cartera y Dólares en los mercados de bonos para influir en las cotizaciones implícitas de la divisa norteamericana. En esa misma línea, se introdujeron modificaciones normativas que en la práctica significó una segmentación mayor del mercado de bonos entre aquellos de legislación local y extranjera.

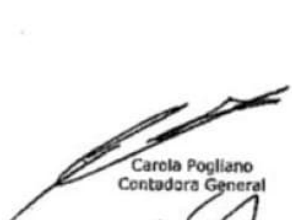
En el último trimestre del año influyó positivamente la buena coyuntura de los commodities. Sin embargo, la aceleración en la tasa de inflación (3,8% en diciembre y 50,8% en el acumulado durante el 2021) y la incertidumbre respecto de la renegociación de los pasivos con organismos multilaterales (Club de París y FMI) se constituyen como dos grandes barreras que atentan contra la consolidación de la paz cambiaria y la recuperación económica, en un año donde se generó incertidumbre de índole política por la celebración de elecciones legislativas en noviembre. Asimismo, hacia la última parte del año se agregaron las mayores necesidades estacionales de financiamiento del sector público y el mayor flujo de viajes al exterior tras la apertura de fronteras, cuestiones que generaron mayores presiones cambiarias.

En cuanto a la Provincia de Neuquén, debe señalarse que la recuperación de la actividad económica, fundamentalmente la vinculada con los hidrocarburos ha permitido mejorar sustancialmente los ingresos fiscales tanto de recaudación de tributos provinciales como de Regalías (aumento del 76% y 88% comparando el acumulado al tercer trimestre del 2021 y 2020). También los ingresos de coparticipación federal de impuestos muestran un importante incremento real del 66% en el tercer trimestre del año, estando entre las provincias de mayor suba. Los gastos corrientes se incrementan un 41% en ese periodo, por debajo del incremento de los ingresos (62%).

Cabe mencionar que la provincia en el mes de abril del 2021, continuó con el proceso de renegociación de sus pasivos. Como consecuencia de ello, con fecha 7 de abril de 2021, la Entidad ha efectuado los siguientes canjes de activos financieros:

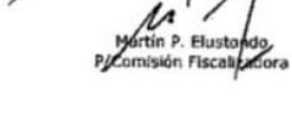
Fecha del Canje	Especies entregadas		Especies recibidas	
	Descripción	VN	Descripción	VN
07/04/2021	Letras del Tesoro de la Provincia del Neuquén, Clase 1 Serie I Vto. 07/04/2021	378.017	Letras del Tesoro de la Provincia del Neuquén, Clase 1 Serie I Vto. 07/04/2022	415.869

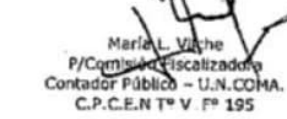
Por último, cabe destacar que el sistema financiero gozó de buena salud en 2021, manteniendo una buena posición de solvencia y liquidez ante el contexto marcado por la recuperación en el nivel de actividad, el incremento del riesgo de crédito, el efecto de la regulación sobre la rentabilidad y las presiones cambiarias. En materia de liquidez, el indicador amplio en pesos alcanzó el 66,3% en diciembre de 2021 un nivel significativamente superior al del año anterior (62,1%). Los depósitos en pesos crecen en 2021 por encima de los préstamos (58,8% vs. 47,9% anual en 2021), impulsados por los plazos fijos, fundamentalmente a partir de las regulaciones de tasa pasiva vigentes desde el segundo trimestre de 2020, y en menor medida los depósitos a la vista. La liquidez en moneda extranjera se mantiene en el 81,8%, 3,9 puntos porcentuales por encima de la vigente un año atrás, un nivel históricamente elevado. El ratio de irregularidad alcanza el 4,9% de las financiaciones en octubre de 2021, 0,1 p.p. por debajo del registro del mes anterior, desempeño generalizado entre los distintos grupos de entidades.

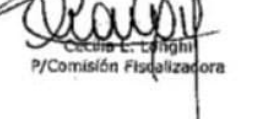

Carolina Pogliano
Contadora General


Raúl Hernández
Gerente General

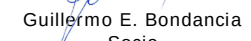

Alejandro Visentin
Presidente


Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora


María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195


Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

EFFECTOS DEL BROTE DE CORONAVIRUS (COVID-19)

A principios de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró al brote del coronavirus (COVID-19) como una pandemia. La situación de emergencia sobre la salud pública se expandió prácticamente en todo el mundo y los distintos países han tomado diversas medidas para hacerle frente. Esta situación y las medidas adoptadas han afectado significativamente la actividad económica internacional con impactos diversos en los distintos países y sectores de negocio.

Particularmente en la República Argentina, junto con las normas de protección de la salud, se adoptaron medidas fiscales y financieras para mitigar el impacto en la economía asociada a la pandemia, incluidas las medidas públicas de asistencia financiera directa para una parte de la población, como así también el establecimiento de disposiciones fiscales tanto para las personas como para las empresas. En lo que respecta a las entidades financieras, el BCRA estableció prórrogas de vencimientos, congeló las cuotas de préstamos hipotecarios e incentivó a los bancos a otorgar financiaciones para empresas a tasas reducidas.

Actualmente, la Entidad se encuentra desarrollando sus actividades en las condiciones detalladas anteriormente, dando prioridad al cumplimiento de las medidas de distanciamiento social por parte de sus empleados, con el objetivo principal de cuidar la salud pública y el bienestar de todas sus partes interesadas (empleados, proveedores y clientes, entre otros). Para ello, ha puesto en marcha procedimientos de contingencia y ha permitido a su personal llevar a cabo sus tareas de forma remota.

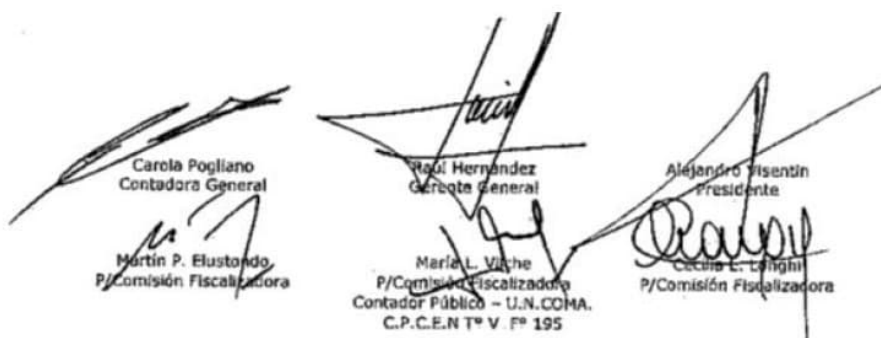
Desde un punto de vista comercial, ha destacado mantener una estrecha relación con sus clientes, tratando de responder a sus necesidades en este momento difícil, sosteniendo todos los canales virtuales de atención para garantizar la operatividad y una buena respuesta a los requerimientos de los mismos, monitoreando el cumplimiento de sus obligaciones comerciales y prestando especial atención a su cartera activa con el fin de detectar posibles demoras o incumplimientos y poder establecer nuevas condiciones para ellos.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros se encuentran vigentes ciertas medidas de control sanitario, pero las actividades sociales, comerciales y profesionales han comenzado a desarrollarse con menores restricciones.

Teniendo en cuenta la dimensión de la situación mencionada, la Dirección de la Entidad estima que esta situación podría tener impactos en sus operaciones y en la situación financiera y los resultados de la misma que se están analizando, pero que dependerán de la gravedad de la emergencia sanitaria y del éxito de las medidas tomadas y que se tomen en el futuro.

36. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL EJERCICIO QUE SE INFORMA

No existen acontecimientos ocurridos entre la fecha de cierre del ejercicio y la emisión de los presentes Estados financieros que puedan afectar significativamente la situación financiera o los resultados del ejercicio, que no hayan sido expuestos en las notas a los Estados financieros mencionados.



Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Bisentín
Presidente

Cecilia L. Langhi
P/Comisión Fiscalizadora

- 64 -

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

ANEXO A

DETALLES DE TITULOS PUBLICOS Y PRIVADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Denominación	Identifi- cación	31/12/2021			31/12/2020		31/12/2021		
		Valor	Nivel de	Saldos	Saldos	Posición	Opciones	Posición	
		Razonable	valor razonable	según libros	según libros	sin opciones			final (1)
TITULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS									
- Del país									
Títulos Vinculados al PBI en pesos - Vto. 2035	TVPP	45698	606	1	606	1.162	606	-	606
Total títulos públicos a valor razonable con cambios en resultados					606	1.162	606	-	606
OTROS TITULOS DE DEUDA									
- Del país									
Letras del Tesoro de la Provincia del Neuquén en pesos Clase I Serie I - Vto. 07/04/2022	BNA22	42382	566.523	1	558.696	-	558.696	-	558.696
Letras del Tesoro de la Provincia del Neuquén en pesos Clase III Serie IV - Vto. 28/01/2023	NQ3AC	42428	354.258	1	352.642	-	352.642	-	352.642
Bonos del Tesoro Nacional vinculado al dólar estadounidense - Vto. 29/04/2022	TV22D	5499	213.000	1	251.981	310.783	251.981	-	251.981
Letras del Tesoro de la Provincia del Neuquén en pesos Clase I Serie IV - Vto. 28/02/2022	NEUQ1	42426	46.044	1	45.874	-	45.874	-	45.874
Letras del Tesoro de la Provincia del Neuquén en pesos Clase I Serie I - Vto. 07/04/2021	BNA21	42263	-	-	-	620.780	-	-	-
Subtotal títulos públicos a costo amortizado					1.209.193	931.563	1.209.193	-	1.209.193
LELIQ del B.C.R.A. en pesos - Vto. 04-01-2022	Y04E2	13772	1.846.307	1	1.846.307	-	1.846.307	-	1.846.307
LELIQ del B.C.R.A. en pesos - Vto. 20-01-2022	Y20E2	13777	1.816.239	1	1.816.239	-	1.816.239	-	1.816.239
LELIQ del B.C.R.A. en pesos - Vto. 06-01-2022	Y06E2	13773	1.741.044	1	1.741.044	-	1.741.044	-	1.741.044
LELIQ del B.C.R.A. en pesos - Vto. 11-01-2022	Y11E2	13774	1.426.288	1	1.426.288	-	1.426.288	-	1.426.288
LELIQ del B.C.R.A. en pesos - Vto. 19-01-2021	Y19E1	13672	-	-	-	4.575.770	-	-	-
LELIQ del B.C.R.A. en pesos - Vto. 14-01-2021	Y14E1	13671	-	-	-	1.839.424	-	-	-
LELIQ del B.C.R.A. en pesos - Vto. 12-01-2021	Y12E1	13670	-	-	-	1.689.480	-	-	-
LELIQ del B.C.R.A. en pesos - Vto. 07-01-2021	Y07E1	13669	-	-	-	1.545.155	-	-	-
LELIQ del B.C.R.A. en pesos - Vto. 26-01-2021	Y26E1	13674	-	-	-	757.659	-	-	-
Subtotal de Letras del B.C.R.A. a costo amortizado					6.829.878	10.407.488	6.829.878	-	6.829.878
VRD "A" FF Tarjeta Actual 27		53806	734	2	-	-	734	-	-
Subtotal títulos privados a costo amortizado (1)					-	-	734	-	-
Subtotal Otros títulos de deuda					8.039.071	11.339.051	8.039.805	-	8.039.071
INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO									
Medidos a valor razonable con cambios en resultados									
- Del país									
Otros			27.675	2	27.675	35.394	27.675	-	27.675
Subtotal instrumentos de patrimonio del país					27.675	35.394	27.675	-	27.675
- Del Exterior									
Otros			3.951	2	3.951	4.791	3.951	-	3.951
Subtotal instrumentos de patrimonio del exterior					3.951	4.791	3.951	-	3.951
Total instrumentos de patrimonio					31.626	40.185	31.626	-	31.626
TOTAL TITULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS					8.071.303	11.380.398	8.072.037	-	8.071.303

(1) Los importes se encuentran netos de provisiones.


Cecilia Popilano
Contadora General


María L. Latorre
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.R. COHA
C.P.C.E.N. T° V. F° 195


Alejandro Rosendo
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N. T° XIII F° 189

ANEXO B

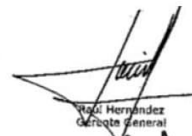
CLASIFICACION DE LAS FINANCIACIONES POR SITUACION
 Y GARANTIAS RECIBIDAS
 AL 31 DICIEMBRE DE 2021 y 2020
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

	31/12/2021	31/12/2020
CARTERA COMERCIAL		
Situación normal	1.260.868	1.736.271
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	5.336	130.352
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	393.672	790.095
Sin garantías ni contragarantías preferidas	861.860	815.824
Subtotal Cartera comercial	1.260.868	1.736.271

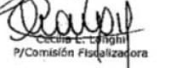
- 66 -


 Carola Pogliano
 Contadora General

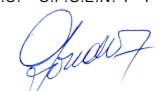
 Martín P. Elustondo
 P/Comisión Fiscalizadora


 María L. Viche
 Contadora General

 María L. Viche
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público - U.N.COMA.
 C.P.C.E.N T° V F° 195


 Alejandro Visentin
 Presidente

 Cecilia E. Ciglioli
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

ANEXO B
(Continuación)

CLASIFICACION DE LAS FINANCIACIONES POR SITUACION
Y GARANTIAS RECIBIDAS
AL 31 DICIEMBRE DE 2021 y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

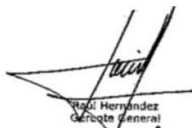
	31/12/2021	31/12/2020
CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	25.620.160	29.063.392
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	925.153	1.657.298
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	1.585.957	2.180.572
Sin garantías ni contragarantías preferidas	23.109.050	25.225.522
Riesgo bajo	574.824	78.836
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	2.778	2.300
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	53.102	18.596
Sin garantías ni contragarantías preferidas	518.944	57.940
Riesgo bajo - En tratamiento especial	62.922	1.535
Sin garantías ni contragarantías preferidas	62.922	1.535
Riesgo medio	488.477	126.660
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	323	5.334
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	5.146	4.035
Sin garantías ni contragarantías preferidas	483.008	117.291
Riesgo alto	750.611	227.221
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	3.396	1.482
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	27.552	17.547
Sin garantías ni contragarantías preferidas	719.663	208.192
Irrecuperable	285.454	270.488
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	110	643
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	8.082	3.419
Sin garantías ni contragarantías preferidas	277.262	266.426
Subtotal Cartera de consumo y vivienda	27.782.448	29.768.132
Total (1)	29.043.316	31.504.403

(1) No incluye los ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado

El presente Anexo expone las cifras contractuales de acuerdo con lo establecido por el BCRA. La conciliación con los Estados de situación financiera se detallada a continuación:

- Ajustes NIIF: por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado y reconocimiento de resultados por tasas reducidas	(617.044)	(574.230)
- Provisiones	(1.978.604)	(1.247.647)
- Títulos Públicos y Privados (VRD y ON)	(734)	(1.108)
- Créditos acordados y Otras garantías otorgadas	(83.547)	(149.856)
- Fondos de garantía tarjetas de crédito	124.808	138.649
- Préstamos al personal	891	2.053
Total Préstamos y otras financiaciones	26.489.086	29.672.264

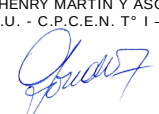
- 67 -


Carole Pogliano
Contadora General

María L. Vayns
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COH.A.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia E. Longhi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

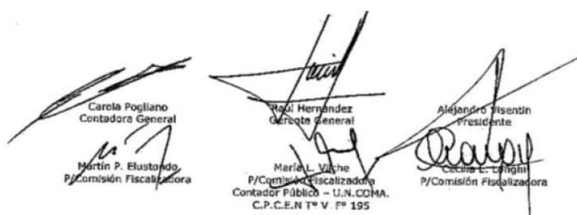
ANEXO C

CONCENTRACION DE LAS FINANCIACIONES
AL 31 DICIEMBRE DE 2021 y 2020
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Número de clientes	31/12/2021		31/12/2020	
	Saldo de deuda	% sobre cartera total	Saldo de deuda	% sobre cartera total
10 Mayores clientes	1.233.680	4,25	1.595.249	5,06
50 Siguientes mayores clientes	1.712.679	5,90	1.974.695	6,27
100 Siguientes mayores clientes	1.221.537	4,21	1.618.194	5,13
Resto de clientes	24.875.420	85,64	26.316.265	83,54
Total (1)	29.043.316	100,00	31.504.403	100,00

(1) Ver Anexo B

- 68 -



Carola Pogliano
Contadora General

María L. Vialto
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público – U.N.C.O.N.A.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia L. Frighi
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18



Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público – U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

ANEXO D

APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES
AL 31 DICIEMBRE DE 2021 y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento							31 / 12 / 2021
	Cartera vencida	Hasta 1 mes	1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	Total
Sector público no financiero	-	5.194	5.177	4.353	4.061	3.145	73.838	95.768
Sector financiero	-	1	-	-	-	-	-	1
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	6.242.325	12.246.243	4.327.195	5.194.830	6.791.657	8.756.974	9.708.621	53.267.845
Total	6.242.325	12.251.438	4.332.372	5.199.183	6.795.718	8.760.119	9.782.459	53.363.614

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento							31 / 12 / 2020
	Cartera vencida	Hasta 1 mes	1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	Total
Sector público no financiero	-	7.367	11.485	17.544	33.699	24.231	55.720	150.046
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	2.948.763	5.701.369	4.626.808	5.922.007	7.662.058	9.685.679	9.846.299	46.392.983
Total	2.948.763	5.708.736	4.638.293	5.939.551	7.695.757	9.709.910	9.902.019	46.543.029

En este Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

- 69 -

Carola Pogliano
Contadora General

Martin P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raul Hernandez
Gerente General

Maria L. Vazhe
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia E. Bordini
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

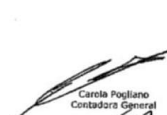
Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

MOVIMIENTOS DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida útil total estimada en años	Altas	Transfe-rencias	Bajas	Depreciaciones del ejercicio				Valor residual al 31/12/2021
						Acumu-lada	Bajas	Del ejercicio	Al cierre	
Medición al costo										
Inmuebles	6.087.662	50	12.682	336.722	-	778.279	-	155.010	933.289	5.503.777
Mobiliario e instalaciones	1.182.774	10	40.164	-	(23.903)	729.196	(18.494)	89.055	799.757	399.278
Máquinas y equipos	1.964.003	5	92.174	-	(24.946)	1.432.113	(24.355)	188.781	1.596.539	434.692
Vehículos	290.674	5	23.818	-	(15.539)	161.654	(15.538)	47.268	193.384	105.569
Derecho de uso de inmuebles arrendados	242.529	2	157.129	-	(123.981)	106.200	(113.283)	111.371	104.288	171.389
Derecho de uso de muebles arrendados	33.976	2	-	-	-	3.965	-	6.794	10.759	23.217
Obras en curso	308.470	-	72.637	(336.722)	-	-	-	-	-	44.385
Diversos	124.367	10	19.380	-	(3.171)	41.175	(1.454)	31.305	71.026	69.550
Total Propiedad, Planta y Equipo	10.234.455		417.984	-	(191.540)	3.252.582	(173.124)	629.584	3.709.042	6.751.857

MOVIMIENTOS DE PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida útil total estimada en años	Altas	Transfe-rencias	Bajas	Depreciaciones del ejercicio				Valor residual al 31/12/2020
						Acumu-lada	Bajas	Del ejercicio	Al cierre	
Medición al costo										
Inmuebles	5.996.748	50	32.504	58.410	-	629.695	-	148.584	778.279	5.309.383
Mobiliario e instalaciones	1.086.687	10	119.660	-	(23.573)	658.261	(14.998)	85.933	729.196	453.578
Máquinas y equipos	1.813.717	5	168.320	-	(18.034)	1.266.023	(16.795)	182.885	1.432.113	531.890
Vehículos	263.549	5	27.125	-	-	119.756	-	41.898	161.654	129.020
Derecho de uso de inmuebles arrendados	206.899	2	110.900	-	(75.270)	76.425	(73.131)	102.906	106.200	136.329
Derecho de uso de muebles arrendados	21.666	2	33.975	-	(21.665)	7.586	(21.674)	18.053	3.965	30.011
Obras en curso	164.146	-	202.734	(58.410)	-	-	-	-	-	308.470
Diversos	91.949	10	32.418	-	-	17.201	-	23.974	41.175	83.192
Total Propiedad, Planta y Equipo	9.645.361		727.636	-	(138.542)	2.774.947	(126.598)	604.233	3.252.582	6.981.873


 Carlos Poggiolo
 Contador General

 María L. Váñez
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público - U.N.C. CHA.
 C.P.C.E.N T° V F° 195

 Alejandro Pisanti
 Presidente

 Cecilia C. Cagnini
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

ANEXO G

MOVIMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida útil total estimada en años	Altas	Transfe- rencias	Bajas	Depreciaciones del ejercicio			Valor residual al 31/12/2021
						Acumu- lada	Del ejercicio	Al cierre	
Medición al costo									
Otros activos intangibles	717.668	5	47.497	-	-	593.158	43.905	637.063	128.102
Total Activos Intangibles	<u>717.668</u>		<u>47.497</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>593.158</u>	<u>43.905</u>	<u>637.063</u>	<u>128.102</u>

MOVIMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Concepto	Valor de origen al inicio del ejercicio	Vida útil total estimada en años	Altas	Transfe- rencias	Bajas	Depreciaciones del ejercicio			Valor residual al 31/12/2020
						Acumu- lada	Del ejercicio	Al cierre	
Medición al costo									
Otros activos intangibles	666.976	5	50.692	-	-	532.627	60.531	593.158	124.510
Total Activos Intangibles	<u>666.976</u>		<u>50.692</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>532.627</u>	<u>60.531</u>	<u>593.158</u>	<u>124.510</u>

- 71 -

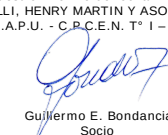

Carole Pogliano
Contadora General

María L. Vache
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V. P° 195

Alejandro Pisonín
Presidente

Guillermo E. Bondancia
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

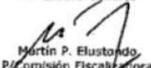
ANEXO H

CONCENTRACION DE LOS DEPOSITOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

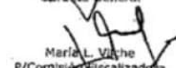
Número de clientes	31/12/2021		31/12/2020	
	Saldo de deuda	% sobre cartera total	Saldo de deuda	% sobre cartera total
10 Mayores clientes	26.897.143	39,14	17.374.823	30,49
50 Sigüientes mayores clientes	9.203.777	13,39	5.397.475	9,47
100 Sigüientes mayores clientes	2.535.379	3,69	2.266.865	3,98
Resto de clientes	30.091.451	43,78	31.953.022	56,06
Total	68.727.750	100,00	56.992.185	100,00

- 72 -

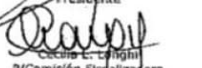

 Carola Pogliano
 Contadora General


 Martín P. Elustondo
 P/Comisión Fiscalizadora


 Raúl Hernández
 Gerente General


 María L. Viche
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público – U.N.COMA.
 C.P.C.E.N T° V. F° 195


 Alejandro Pisentin
 Presidente


 Cecilia E. Longhi
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público – U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

ANEXO I

APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES
AL 31 DICIEMBRE DE 2021 y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento							31/12/2021	
	Sin vencimientos	Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	Total	
Depósitos	51.722.027	11.882.574	5.125.190	771.749	15.124	4.332	68	69.521.064	
Sector Público no Financiero	28.799.217	1.329.050	1.346.104	14.493	534	-	-	31.489.398	
Sector Financiero	194.925	30.543	-	-	-	-	-	225.468	
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	22.727.885	10.522.981	3.779.086	757.256	14.590	4.332	68	37.806.198	
Otros pasivos financieros	2.116.864	412.685	9.915	15.521	33.257	83.379	12.877	2.684.498	
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	2.092	-	-	-	-	-	-	2.092	
Total	53.840.983	12.295.259	5.135.105	787.270	48.381	87.711	12.945	72.207.654	

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento							31/12/2020	
	Sin vencimientos	Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	Total	
Depósitos	42.751.247	11.298.132	3.252.977	150.713	21.837	5.841	-	57.480.747	
Sector Público no Financiero	17.113.096	1.310.313	795.008	23.431	726	-	-	19.242.574	
Sector Financiero	190.209	30.297	-	-	-	-	-	220.506	
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	25.447.942	9.957.522	2.457.969	127.282	21.111	5.841	-	38.017.667	
Otros pasivos financieros	808.974	453.258	9.354	13.962	33.766	55.719	22.199	1.397.232	
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	2.113	-	-	-	-	-	-	2.113	
Total	43.562.334	11.751.390	3.262.331	164.675	55.603	61.560	22.199	58.880.092	

En este Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

- 73 -

Carole Fogliano
Contadora General

Martin P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Rafael Hernández
Contador General

Maria L. Vazne
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.C.O.M.A.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Pesenti
Presidente

Cecilia C. Cagnoli
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

ANEXO J

MOVIMIENTO DE PROVISIONES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

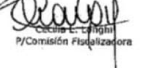
Detalle	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado Monetario generado por provisiones	Saldos al final al 31/12/2021	Saldos al final al 31/12/2020
			Aplica- ciones	Desafec- taciones			
Otras contingencias (1)	329.096	314.837	248.020	2.755	111.067	282.091	329.096
TOTAL PROVISIONES (1)	329.096	314.837	248.020	2.755	111.067	282.091	329.096

(1) Al 31 de diciembre de 2021, incluye diferencia de cotización por 1.072.-

- 74 -


 Carlos Pogliano
 Contador General

 María L. Vucelja
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público - U.N.C.O.M.A.
 C.P.C.E.N T° V F° 195

 Alejandro Pisentin
 Presidente

 Cecilia E. Aragón
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.-R.C.E.N. T° I - F° 18


 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

ANEXO K

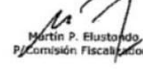
COMPOSICION DEL CAPITAL SOCIAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Acciones			Capital Social al 31/12/2021 (*)		Capital Social al 31/12/2020	
Clase	Cantidad	Votos por acción	Emitido en circulación	Integrado	Emitido en circulación	Integrado
Clase A	77.233.040	1	2.616.300	7.723.304	2.616.300	2.616.300
Clase B	8.581.450	1	290.700	858.145	290.700	290.700
Total (1)	<u>85.814.490</u>		<u>2.907.000</u>	<u>8.581.449</u>	<u>2.907.000</u>	<u>2.907.000</u>

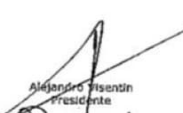
(*) Ver adicionalmente nota 33.

(1) A la fecha de estos Estados Financieros, el capital social no se encuentra totalmente inscripto en el Registro Público de Comercio de la Provincia del Neuquén.

- 75 -

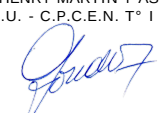

Carola Pogliano
Contadora General

Martín P. Elustondo
P/Comisión Fiscalizadora

Raúl Hernández
Gerente General

María L. Viche
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.C.O.H.A.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Visentin
Presidente

Cecilia E. Cavigli
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

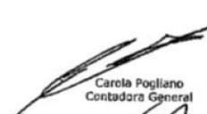
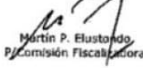
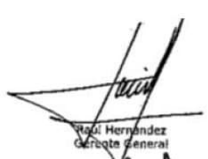
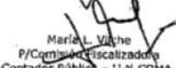

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

ANEXO L

SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

	31/12/2021			31/12/2020	
	Casa matriz y sucursales en el país	Total moneda: DOLAR	Total moneda: EURO	Total del ejercicio	Total del ejercicio
Activo					
- Efectivo y Depósitos en Bancos	4.165.346	4.160.597	4.749	4.165.346	4.609.138
- Otros activos financieros	8.782	8.782	-	8.782	41.504
- Préstamos y otras financiaciones					
Sector Público no Financiero	708	708	-	708	411
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	114.888	114.888	-	114.888	136.768
- Otros Títulos de Deuda	251.980	251.980	-	251.980	310.783
- Activos financieros entregados en garantía	55.485	55.485	-	55.485	68.585
- Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	3.951	3.951	-	3.951	4.791
Total	4.601.140	4.596.391	4.749	4.601.140	5.171.980
Pasivo					
- Depósitos					
Sector Público no Financiero	3.966.517	3.966.517	-	3.966.517	3.909.547
Sector Financiero	3.301	3.301	-	3.301	
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	387.124	387.124	-	387.124	572.926
- Otros pasivos financieros	13.317	12.880	437	13.317	19.877
- Otros pasivos no financieros	-	-	-	-	15.654
Total	4.370.259	4.369.822	437	4.370.259	4.518.004

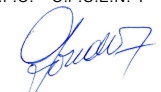
- 76 -


 Carola Pogliano
 Contadora General

 Martín P. Bustardo
 P/Comisión Fiscalizadora

 Raúl Hernández
 Gerente General

 María L. Vache
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público - U.N.COHA.
 C.P.C.E.N T° V F° 195

 Alejandro Visentin
 Presidente

 Cecilia C. Trighi
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

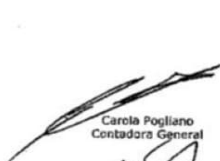
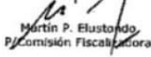

 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

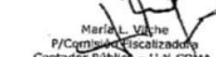
ANEXO N

ASISTENCIA A VINCULADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
 (Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Concepto	Situación Normal	Total	
		31/12/2021	31/12/2020
Préstamos			
Adelantos	2	2	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	2	2	-
Hipotecarios y Prendarios	119	119	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	119	119	-
Personales	2.449	2.449	3.840
Sin garantías ni contragarantías preferidas	2.449	2.449	3.840
Tarjetas	6.729	6.729	4.960
Sin garantías ni contragarantías preferidas	6.729	6.729	4.960
Total de Préstamos	9.299	9.299	8.800
Total	9.299	9.299	8.800
Previsiones	93	93	88

- 77 -


 Carola Pogliano
 Contadora General

 Martín P. Elustondo
 P/Comisión Fiscalizadora


 María L. Vazhe
 Gerente General

 María L. Vazhe
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público – U.N.COHA.
 C.P.C.E.N T° V F° 195


 Alejandro Pisentin
 Presidente

 Cecilia E. Chigini
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I – F° 18

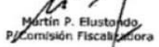

 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público – U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

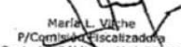
ANEXO O

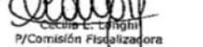
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Tipo de contrato	Objetivo de las operaciones	Activo subyacente	Tipo de liquidación	Ámbito de negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado mensual originalmente pactado	Plazo promedio ponderado mensual residual	Plazo promedio ponderado diario de liquidación de diferencias	Monto al 31/12/2021	Monto al 31/12/2020
Operaciones de pase	Intermediación - cuenta propia	Letras Internas del B.C.R.A. en pesos	Con entrega del subyacente	Mercado Abierto Electrónico (M.A.E.)	1	1	1	33.265.021	12.255.717

- 78 -


 Carola Pogliano
 Contadora General

 Martín P. Elustondo
 P/Comisión Fiscalizadora

 Raúl Hernández
 Gerente General

 María L. Viche
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público - U.N.COHA.
 C.P.C.E.N T° V F° 195

 Alejandro Visentin
 Presidente

 Cecilia C. Cinghi
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

ANEXO P

CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

	31/12/2021									
	VR con cambios en Resultados									
	Costo Amortizado	Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria	Jerarquía de valor razonable						
				Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	31/12/2021	31/12/2020		
Detalle										
ACTIVOS FINANCIEROS										
Efectivo y depósitos en Bancos										
Efectivo	6.506.222	-	-	-	-	-	6.506.222	5.947.491		
Entidades Financieras y corresponsales	6.628.077	-	-	-	-	-	6.628.077	5.932.625		
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	-	606	606	-	-	606	1.162		
Operaciones de pase										
Banco Central de la República Argentina	33.265.021	-	-	-	-	-	33.265.021	12.255.717		
Otros activos financieros	43.368	-	68.094	-	68.094	-	111.462	105.913		
Préstamos y otras financiaciones										
Sector Público no Financiero	77.146	-	-	-	-	-	77.146	139.562		
Otras Entidades financieras	1	-	-	-	-	-	1			
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior										
Adelantos	1.486.934	-	-	-	-	-	1.486.934	2.726.917		
Documentos	3.038.450	-	-	-	-	-	3.038.450	5.094.095		
Hipotecarios	893.506	-	-	-	-	-	893.506	1.059.666		
Prendarios	287.100	-	-	-	-	-	287.100	172.606		
Personales	11.785.446	-	-	-	-	-	11.785.446	12.329.914		
Tarjetas de Crédito	7.794.878	-	-	-	-	-	7.794.878	7.530.158		
Arrendamientos Financieros	701.260	-	-	-	-	-	701.260	465.287		
Otros	424.365	-	-	-	-	-	424.365	154.059		
Otros títulos de deuda	8.039.071	-	-	-	-	-	8.039.071	11.339.051		
Activos Financieros entregados en garantía	2.569.072	-	-	-	-	-	2.569.072	2.036.578		
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	-	31.626	-	31.626	-	31.626	40.185		
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	83.539.917	-	100.326	606	99.720	-	83.640.243	67.330.986		

- 79 -

Carola Pogliano
Contadora General

Martin P. Bustardo
P/Comisión Fiscalizadora

María L. Vayne
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alfredo Piantin
Presidente

Cecilia C. Caviglia
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

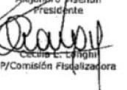
ANEXO P
(Continuación)

CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

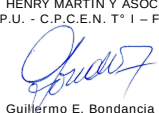
Detalle	31/12/2021						31/12/2021	31/12/2020
	VR con cambios en Resultados			Jerarquía de valor razonable				
	Costo Amortizado	Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria					
				Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3		
PASIVOS FINANCIEROS								
Depósitos								
Sector Público no Financiero	31.362.747	-	-	-	-	-	31.362.747	19.179.871
Sector Financiero	225.468	-	-	-	-	-	225.468	220.506
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior								
Cuentas corrientes	6.390.471	-	-	-	-	-	6.390.471	7.406.881
Caja de ahorros	15.976.667	-	-	-	-	-	15.976.667	17.661.680
Plazo fijo e inversiones a plazo	14.316.501	-	-	-	-	-	14.316.501	11.909.722
Otros	455.896	-	-	-	-	-	455.896	613.525
Otros pasivos financieros	2.684.498	-	-	-	-	-	2.684.498	1.397.232
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	2.092	-	-	-	-	-	2.092	2.113
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS	71.414.340	-	-	-	-	-	71.414.340	58.391.530


 Carola Pogliano
 Contadora General

 María L. Vache
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público - U.N. COHA
 C.P.C.E.N T° V F° 195

 Alejandro Pisoni
 Presidente

 Cecilia C. Cavigli
 P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
 R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


 Guillermo E. Bondancia
 Socio
 Contador Público - U.B.A.
 C.P.C.E.N T° XIII F° 189

ANEXO Q

APERTURA DE RESULTADOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIO
EL 1° DE ENERO DE 2021 Y 2020 Y TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Acumulado 31/12/2021		
VR con cambios en Resultados		
	Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1. de la NIIF 9	Medición obligatoria
Detalle		31/12/2020
POR MEDICION DE ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS		
Resultado de títulos públicos	-	(179)
Resultado de títulos privados	-	14.921
Por inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	(26.068)
TOTAL	-	(11.326)
INTERESES Y AJUSTES POR APLICACIÓN DE TASA DE INTERÉS EFECTIVA DE ACTIVOS FINANCIEROS MEDIDOS A COSTO AMORTIZADO		
	Ingreso/(Egreso) Financiero	31/12/2020
Ingresos por intereses:		
Por efectivo y depósitos en bancos	206	157
Por títulos privados	-	12.750
Por títulos públicos	3.028.670	6.231.096
Por préstamos y otras financiaciones		
Sector Público no Financiero	28.368	22.354
Sector Financiero	-	2.835
Sector Privado no Financiero		
Adelantos	2.180.395	2.009.807
Documentos	1.113.677	1.232.394
Hipotecarios	159.543	188.819
Prendarios	57.223	65.842
Personales	6.425.120	6.956.927
Tarjetas de crédito	580.759	580.698
Arrendamientos Financieros	164.566	142.717
Otros	222.788	172.820
Por operaciones de pase		
Banco Central de la República Argentina	8.820.667	1.644.097
Otras Entidades financieras	1.994	94.115
TOTAL	22.783.976	19.357.428
Egresos por intereses:		
Por Depósitos		
Sector Privado no Financiero		
Cuentas corrientes	(20.987)	(169.892)
Cajas de ahorro	(34.423)	(36.483)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(4.478.289)	(4.174.779)
Otros	(45.830)	(47.383)
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(294)	(279)
TOTAL	(4.579.823)	(4.428.816)
INGRESOS POR COMISIONES		
	Ingreso/(Egreso) Financiero	31/12/2020
Comisiones vinculadas con obligaciones	1.387.271	1.330.887
Comisiones vinculadas con créditos	108.902	105.313
Comisiones vinculadas con compromisos de préstamos y garantías financieras	-	6
Comisiones por tarjetas	939.145	1.105.081
Comisiones por seguros	2.827	8.299
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	3.042	3.908
TOTAL	2.441.187	2.553.494
EGRESOS POR COMISIONES		
	Ingreso/(Egreso) Financiero	31/12/2020
Servicios de administración por transferencia de cartera	(895.576)	(984.503)
Otros	(1.708)	(803)
TOTAL	(897.284)	(985.306)

- 81 -

Carola Pogliano
Contadora General

Martin P. Bustorini
P/Comisión Fiscalizadora

María L. Vazhe
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.C.O.M.A.
C.P.C.E.N. T° V F° 195

Alfonso P. Masdoni
Presidencia

Carola L. Caputo
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. / C.P.C.E.N. T° I - F° 18

Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N. T° XIII F° 189

ANEXO R

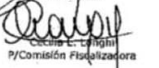
CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
(Cifras expresadas en miles de pesos) (Ver Notas 2.1.4 y 2.1.5)

Detalle	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado Monetario generado por previsiones	Saldos al cierre del 31/12/2021	Saldos al cierre del 31/12/2020
			Aplica- ciones	Desafec- taciones			
Préstamos y otras financiaciones							
Sector privado no financiero y residentes en el Exterior							
Adelantos	156.789	167.565	41.012	22.062	52.915	208.365	156.789
Documentos	174.048	198.134	39.606	42.895	58.740	230.941	174.048
Hipotecarios	22.175	28.971	3.365	4.052	7.484	36.245	22.175
Prendarios	9.487	9.303	2.804	1.021	3.202	11.763	9.487
Personales	565.983	874.846	244.748	77.268	191.015	927.798	565.983
Tarjetas de Crédito	298.929	515.817	118.567	56.988	100.886	538.305	298.929
Arrendamientos Financieros	11.914	11.781	2.587	3.561	4.021	13.526	11.914
Otros	8.322	11.979	5.782	47	2.811	11.661	8.322
Otros Títulos de deuda	1.108	-	-	-	374	734	1.108
TOTAL PREVISIONES	1.248.755	1.818.396	458.471	207.894	421.448	1.979.338	1.248.755

- 82 -


Carola Fogliano
Contadora General

María L. Viche
P/Comisión Fiscalizadora
Contador Público - U.N.COMA.
C.P.C.E.N T° V F° 195

Alejandro Pisentin
Presidente

Cecilia C. Aragón
P/Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha: 24/02/2022
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
R.A.P.U. - C.P.C.E.N. T° I - F° 18


Guillermo E. Bondancia
Socio
Contador Público - U.B.A.
C.P.C.E.N T° XIII F° 189

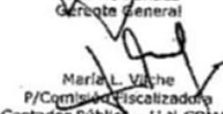
PROYECTO DE DISTRIBUCION DE UTILIDADES
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos)

RESULTADOS NO ASIGNADOS (1)	2.378.586
A Reintegro de Reserva Legal absorbida (ver Nota 33)	(1.856.884)
A Reserva Legal (20% s/ 2.378.586)	<u>(475.717)</u>
SUBTOTAL 1	<u>45.985</u>
Ajuste (Punto 2.3. del T.O. de "Distribución de resultados")	(48.675)
SUBTOTAL 2	<u><u>(2.690)</u></u>
SALDO	<u><u>(2.690)</u></u>

(1) Ver nota 33 a los estados contables.


 Carola Popilano
 Contadora General

 Martín P. Elustondo
 P/Comisión Fiscalizadora


 Raúl Hernández
 Gerente General

 María L. Vitche
 P/Comisión Fiscalizadora
 Contador Público - U.N.COMA.
 C.P.C.E.N Tº V. Fº 195


 Alejandro Visentín
 Presidente

 Cecilia E. Longhi
 P/Comisión Fiscalizadora

Informe Comisión Fiscalizadora
Corresponde al ejercicio finalizado al 31/12/2021

**A los Señores Accionistas del
Banco Provincia del Neuquén S.A.**

CUIT N° 30-50001404-7

Domicilio legal: Independencia 50 Ciudad de Neuquén

- I. En nuestro carácter de Síndicos, integrantes de la Comisión Fiscalizadora del Banco Provincia del Neuquén S.A. y en cumplimiento de los deberes legales (LGS y Ley Provincial 2351 Art 3º) nos cabe presentar a la Asamblea de accionistas, por escrito, el análisis de la situación financiera al 31 de diciembre de 2021, los estados de resultados, de cambio en el patrimonio y de flujos de efectivo y sus equivalentes, como también notas y anexos que los complementan, por el ejercicio finalizado en la fecha mencionada.
- II. La tarea que consiste en dar una opinión sobre los estados mencionados en el párrafo primero, fue realizada de acuerdo con las normas de auditoria vigentes, por lo que la revisión de los documentos detallados incluyó la verificación de la congruencia de dichos documentos revisados, respecto a decisiones societarias expuestas en actas, que se adecuan a la ley, los estatutos y reglamentos emanados del Banco Central de la República Argentina BCRA en relación a sus aspectos formales y documentales, ello en razón de lo normado en el Inc. 9 del Art. 294º de la LGS.

Al respecto se pone de resalto que en la tarea efectuada se ha tenido en cuenta la auditoria que al respecto efectuaron los auditores externos, en su carácter de auditores independientes externos, analizándose los papeles de trabajo constatándose que la labor efectuada se hizo cumpliendo con las normas de auditoria vigentes en la República Argentina, como que también observaron las normas mínimas sobre auditoria externa emanadas del Banco Central de la República Argentina BCRA.

- III. El Directorio y la Gerencia General de la entidad son responsables por la preparación razonable de los estados financieros de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina BCRA, que tal como se indica en la Nota 2 a los estados financieros mencionados, párrafo 1, se basan en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) tal como esas normas fueran emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) adoptado por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y con las

excepciones que ha establecido el Banco Central de la República Argentina BCRA como se manifiesta en la mencionada nota 2.-

El Directorio y la Gerencia General de la entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de distorsiones significativas ya sea debido a errores ó a irregularidades.

- IV. En nuestra opinión los estados financieros mencionados al comienzo del presente informe han sido preparados razonablemente en todos sus aspectos significativos conforme al marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina BCRA coincidiendo en nuestra revisión con el trabajo realizado por la auditoria externa en relación a la situación financiera del Banco Provincia del Neuquén S.A. al 31 de Diciembre de 2021, como asimismo a sus estados de resultados, evolución de su patrimonio neto y flujo de efectivo y sus equivalentes correspondientes al ejercicio finalizado en la fecha mencionada precedentemente. Manifestando que han sido auditados de conformidad con las Normas de Auditoria establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE y con las normas mínimas de auditoria externa emitidas por el Banco Central de la República Argentina BCRA que exigen que se cumplan con requerimientos de ética como así de planificación y ejecución de la Auditoria a los fines de obtener un grado razonable de seguridad relacionada a la inexistencia de distorsiones significativas en los estados financieros.

Adicionalmente, en cumplimiento de disposiciones legales y reglamentarias vigentes manifestamos que: a) los estados financieros surgen de registros financieros de la entidad y son llevados en sus aspectos formales de acuerdo con las disposiciones legales vigentes, como asimismo cumpliendo con las normas reglamentarias del B.C.R.A.; b) el día 31 de diciembre de 2.021 la entidad y según surge de la nota 30 a los estados financieros, posee un patrimonio neto y una contrapartida liquida en activos disponibles en cuentas abiertas en el B.C.R.A que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la Comisión Nacional de Valores para dichos conceptos.

- V. Se efectuaron constataciones referidas al cumplimiento de los requisitos formales en relación a los instrumentos exigidos por la ley y para ello se tuvo a la vista el Libro de Directorio verificándose que se copiaron en dicho libro las Actas N° 916 de fecha 07/01/21, al Acta N° 965 de fecha 29/12/21, no mereciendo observación alguna.

También se verificó el cumplimiento , con la exigencia de la garantía de los directores.

En tiempo y forma se convocó a la Asamblea General Ordinaria para el tratamiento de los estados financieros, memoria e informes de las auditorías externas y comisión fiscalizadora (Art. 256° de la LGS y Art. 29° del Estatuto Social); como asimismo a Asamblea Extraordinaria unánime. Ambas Asambleas se efectuarán el día 15 de abril, y fueron pasadas en las Actas N° 32 y 33.

En la Asamblea General ordinaria además de la aprobación de los estados financieros y de las gestiones de Directorio y Comisión Fiscalizadora se decidió el aumento del número de Directores a seis (6) y fueron reelegidos los Directores Titulares Adriana Velasco, Miguel Alejandro Vicentin y Nestor Anibal Pizzi, y siendo elegido Titular Patricio Ezequiel Martin Isolabella; designándose también como Director suplente a Carola Vanesa Pogliano.

- VI. En relación a la Memoria y en lo que respecta al análisis que debe efectuar la Sindicatura, analizada la misma no observamos cuestiones que ameriten efectuar alguna observación, ni en lo formal ni en lo sustancial por cuanto la misma cumple acabadamente con lo normado en el Art. 66° de la LGS y Art. 28° inciso k) del Estatuto Social.
- VII. En relación con la Asamblea Extraordinaria, debemos manifestar que se efectuó conforme a la modalidad de convocatoria unánime, y se aprobaron el nuevo texto ordenado debido a aprobarse el aumento de capital social; la emisión de Obligaciones Negociables por un monto total de usd 50.000.000 (cincuenta millones) delegándose en el Directorio amplias facultades para determinar los términos y condiciones del programa de emisión de dichas obligaciones negociables. Todo ello queda plasmado en el acta N° 33.
- VIII. Como aclaración cabe puntualizar que ambas Asambleas contaron con las aprobaciones respectivas en base a la Resolución General N° 830 , y también las conformidades de la CNV y Registro Público de Comercio, para realizarlas en Microsoft Teams.
- IX. Hay que mencionar que si bien el año no fue tan atípico como el anterior, no es menos cierto que se continuó con algunas restricciones por la continuidad de la pandemia y la actividad no ha podido ser plena, continuándose con el trabajo remoto, restricciones en la atención de los clientes, manteniéndose las regulaciones tanto nacionales como provinciales debiéndose adecuar la actividad a las exigencias regulatorias del BCRA. por lo que si bien el impacto ha sido menor no se llegó a una clara normalidad.

Ello claramente se vio reflejado en el resultado neto que – no obstante, lo puntualizado precedentemente - se llegó a un resultado neto de 2,378.586 en miles (dos millones trescientos setenta y ocho mil quinientos ochenta y seis mil en millones con un resultado promedio mensual cercano a los ciento noventa y ocho mil doscientos quince en millones (198.215. expresado en millones)

En cuanto a la mora no pudo verificarse la del periodo analizado dado que han existido políticas de refinanciaciones que han distorsionado la posibilidad de cálculos.

Pese a dichos inconvenientes se ha mantenido una política de inversión en infraestructura, tanto tecnológica como de equipamiento, manteniendo una constante inversión en la capacitación de los recursos humanos.

Por último, cabe apuntar que los estados financieros mencionados en el punto primero están en proceso de transcripción en los respectivos libros Diario e Inventario y Balance.

Al 31 Diciembre de 2021 - en coincidencia con la Auditoria Externa - la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Instituto de Seguridad Social de la Provincia del Neuquén ISSN, según surge de los libros contables de la entidad, asciende a pesos \$ 105.742.603 (ciento cinco millones setecientos cuarenta y dos mil seiscientos tres).

- X. Es preciso resaltar que conforme lo informado por la auditoría independiente en relación a las contingencias legales y de acuerdo a la opinión de la dirección de la entidad como asimismo de sus asesores legales, no existirían efectos significativos adicionales a los ya reconocidos contablemente.

Ratificamos que tanto el Banco de la Provincia del Neuquén BPN como esta Comisión Fiscalizadora, han dado cumplimiento estricto a la Ley 2351 provincial, a la Ley General de Sociedades LGS y al Estatuto Social del Banco Provincia del Neuquén BPN y específicamente la Comisión Fiscalizadora ha dado cumplimiento a la Ley 2141 provincial en función de lo estipulado en los Arts. 6º y 127º de su decreto reglamentario.

Por lo expuesto, la labor de esta Comisión Fiscalizadora se ha realizado conforme a lo pautado en las RT 15 y 37 del CPCEN.

Es todo cuanto tenemos para informar. –

Neuquén , 24 de Febrero de 2.022.-


Dr. Martín Pío Elustondo
Mat. CAyPN N° 598 T° I
Síndico


Dra. Cecilia Laura Longhi
Mat. CAyPN N° 2104 T° III
Síndico


Dra. María Laura Vilche
Contadora Pública
U.N.COMA
C.P.C.E.N. T° V - F° 195
Síndica